

Создано: 19.01.2026 в 11:15

Обновлено: 19.01.2026 в 11:26

Москва, улица Новаторов, 15

2 901 545 465 ₽

Москва, улица Новаторов, 15

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Офис

Общая площадь

25.98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

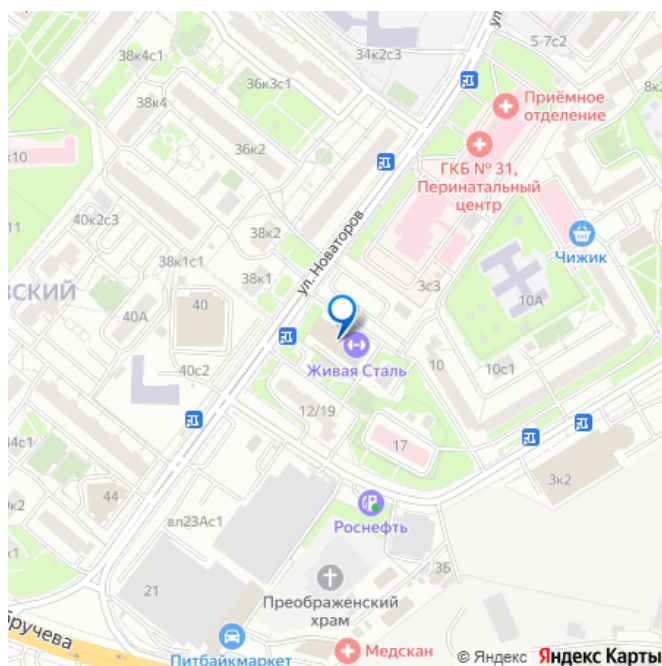
Крупный собственник АО «Бизнес-Недвижимость» предлагает в аренду помещения под спорт, квест, офис, шоу-рум, интернет-магазин в 4-х этажном административном здании. 10 минут пешком от метро «Калужская». Густонаселенный жилой район. Арендваемая площадь с учетом коридорного коэффициента (12%) 25,98 / 17,92 / 17,81 / 16,58 кв.м. на 4 этаже. Огороженная территория. Здание без лифта. Текущие арендаторы на объекте: продуктовый супермаркет, спортивные клубы. Требуется ремонт. На время

<https://move.ru/objects/9288113160>

БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ, БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ

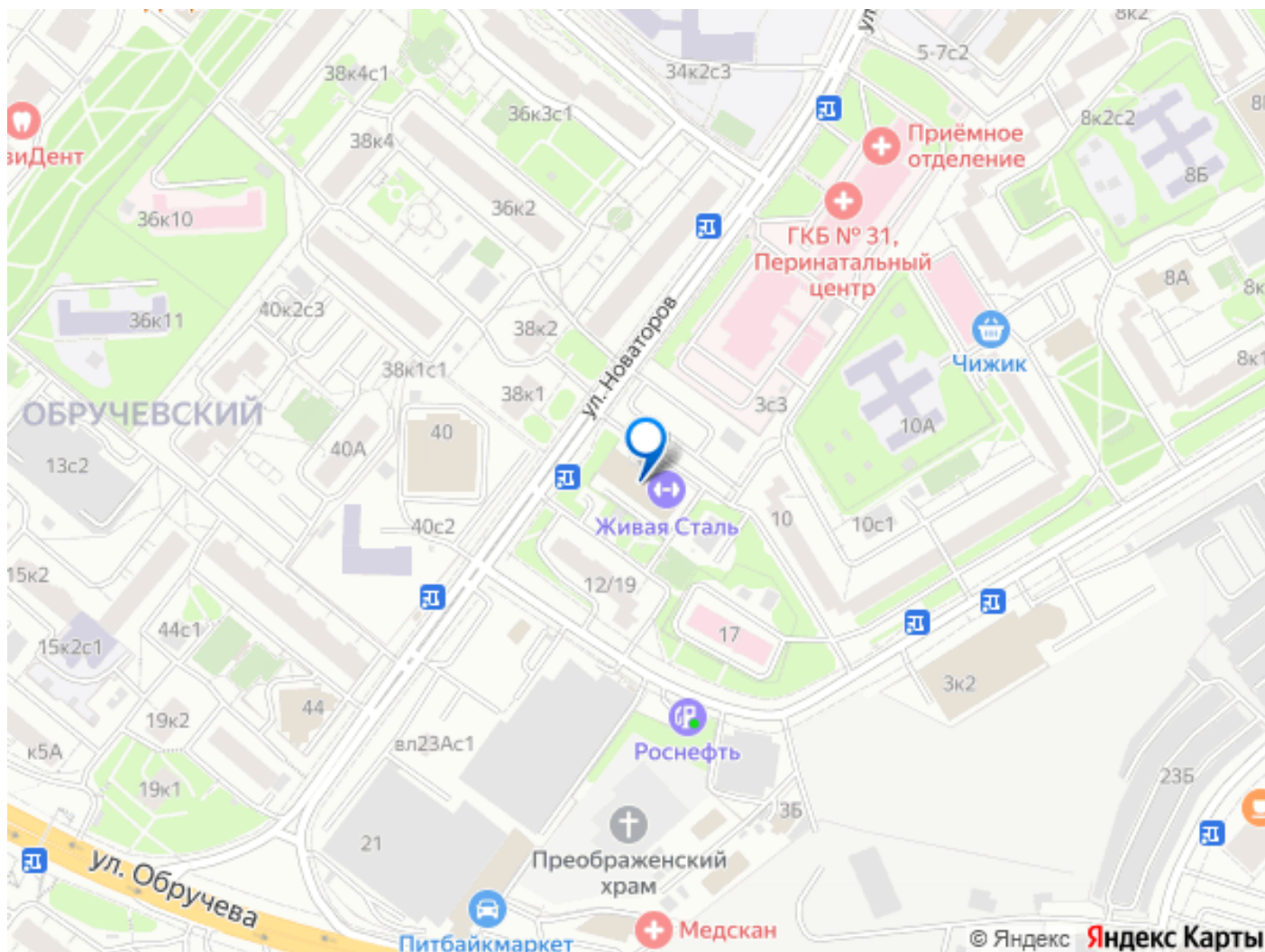
79855697068

для заметок



выполнения ремонта возможно
предоставление арендных каникул. Арендная
ставка 21 000 руб. за м2 в год, включая НДС,
эксплуатационные расходы и коммунальные
платежи. ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО:
интернет и связь.





Move.ru - вся недвижимость России