

🕒 Создано: 31.10.2025 в 19:06

Обновлено: 04.01.2026 в 19:51

<https://move.ru/objects/9286239476>

**Собственник**

**79160268808**

**Московская область, Фрязино, улица  
Ленина, 22**

**24 940 ₽**

Московская область, Фрязино, улица Ленина, 22

Улица

Шоссе

**Офис**

Общая площадь

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

[улица Ленина](#)



[Фряновское](#)

25 м<sup>2</sup>

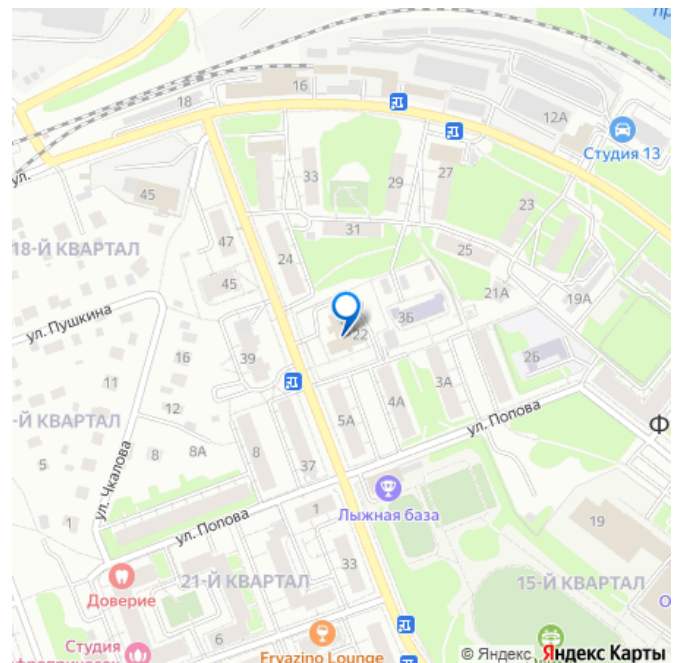
Сдаю

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

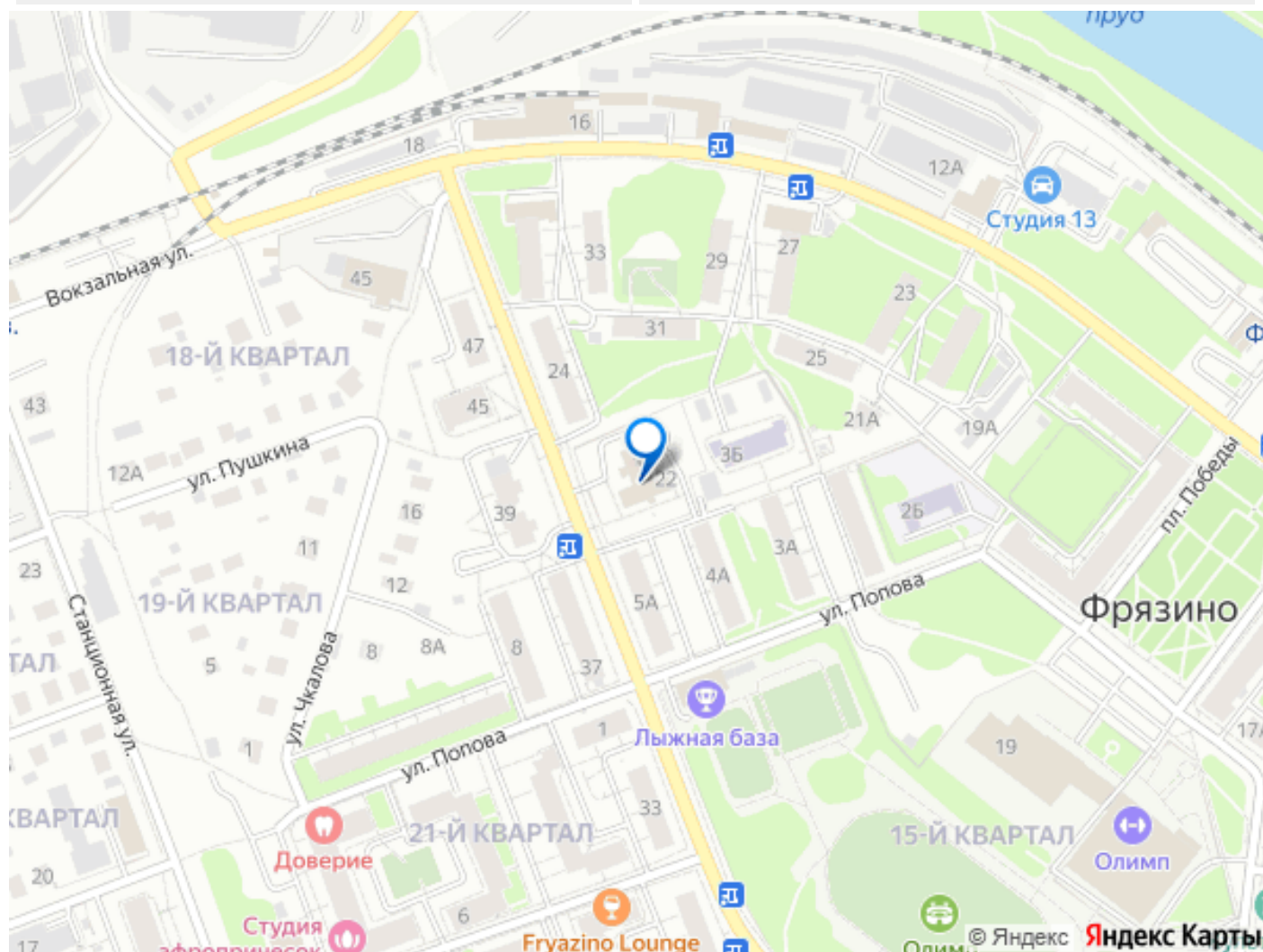
Сдается в аренду помещение свободного назначения в нежилом 3-этажном здании по адресу: г. Фрязино, ул. Ленина, д.22. Из плюсов: Свежий ремонт, все необходимые коммуникации (интернет, вода, электричество, отопление, отдельные сан узлы на каждом этаже), огражденная территория, бесплатная парковка, предоставление места под размещение наружной рекламы, 3 отдельных входа в здание. Хорошие арендаторы (Фрязинское управление социальной защиты населения,

для заметок



спортивные секции, офисы, парикмахерская, кружки для детей и т.д.) Расположение: Здание находится в густонаселенном районе (вблизи 19 домов советской постройки + новый район из 13 домов с 16-ю этажами), 100% проходимость, первая линия от дороги. В 3 метрах остановка общественного транспорта. Возможность регистрации юридического адреса. ВНИМАНИЕ: также имеется множество свободных помещений на разных этажах (1,2,3), разных планировок и площадей. Оперативный показ. Коммунальные услуги не входят в стоимость аренды.





Move.ru - вся недвижимость России