

🕒 Создано: 17.02.2025 в 15:48

Обновлено: 07.12.2025 в 02:24

**Москва, Оружейный переулок, 15А**

**85 000 ₽**

Москва, Оружейный переулок, 15А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

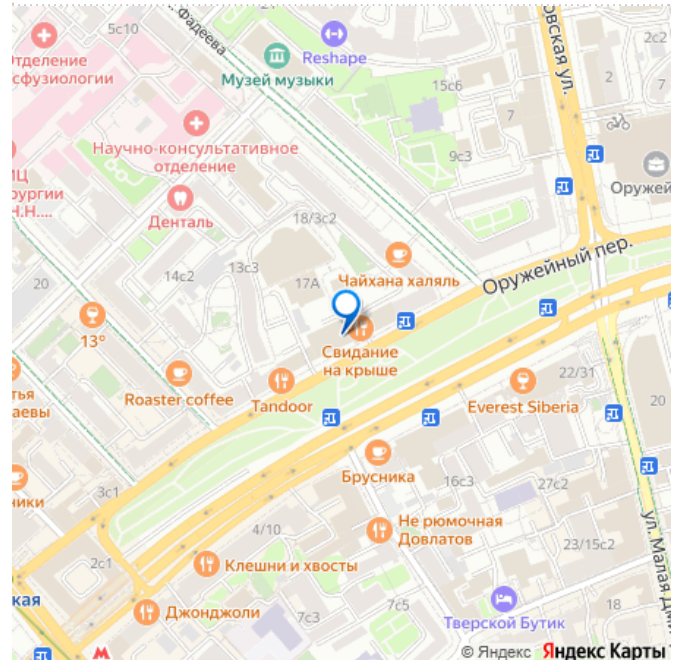
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

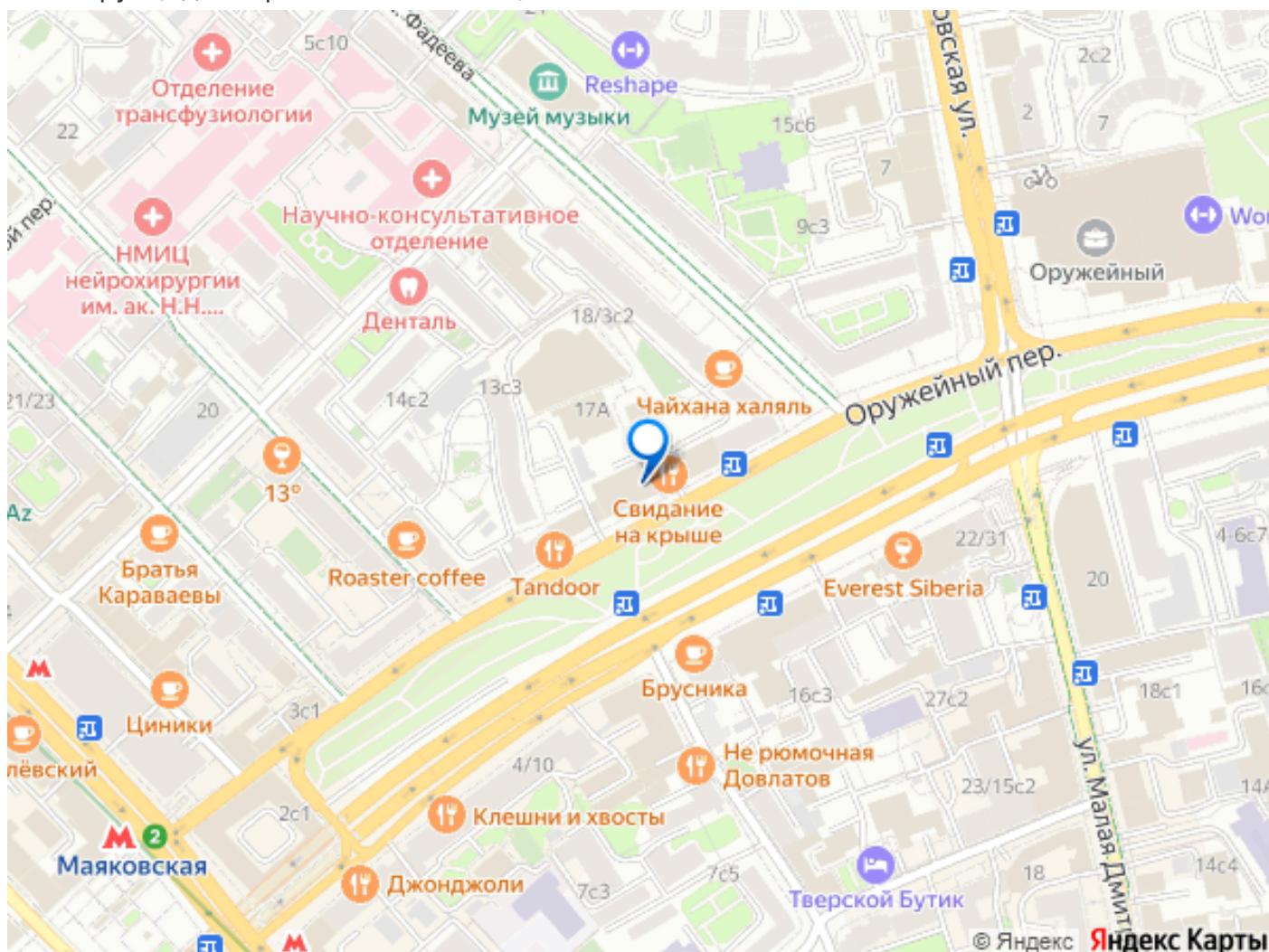
**Описание**

Лот: 415649, бизнес-центр Маяковская Плаза.  
БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 25 м2 на 9 этаже в бизнес-центре класса А Маяковская Плаза, расположенном в 3 минутах пешком от метро Маяковская.  
Провайдеры: оптоволокно, современный комплекс услуг цифровой телефонии, провайдеры — Комстар, Комбеллга, Совинтел, Арктел, Телмос, МГТС. Техническое оснащение: инженерные системы жизнеобеспечения здания соответствуют классу, система пожаротушения.  
Безопасность: круглосуточная

для заметок



специализированная охрана, системы видеомониторинга, системы охранной сигнализации и контроля доступа, системы пожарной сигнализации. В арендную плату включено: аренда с НДС. Отдельно оплачиваются: эксплуатационные расходы (из расчета 325 руб / м2 = 8125 руб / месяц), коммунальные платежи (свет по счетчикам), уборка внутри помещения и парковка (30000 руб в месяц за 1 машиноместо — во дворе под навесом, заезд в ворота в арке). Залог — 2 месяца. Налоговая 10. Юридический адрес предоставляется за отдельную плату — 30000 руб (единовременный платеж).



Move.ru - вся недвижимость России