

Создано: 17.12.2025 в 03:48

Обновлено: 23.12.2025 в 11:44

<https://move.ru/objects/9287478891>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

255 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

25 м²

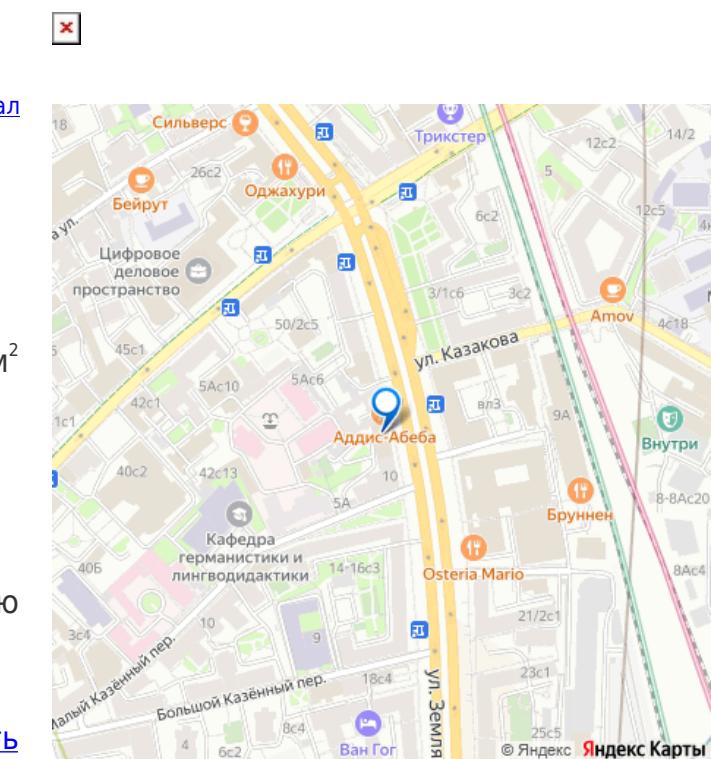
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+

Площадь: 25 м² Арендная ставка: 122 400 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 255 000,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: ул.

Земляной Вал, 8, Москва Округ: ЦАО Класс:

В+ Площадь здания: 2 400 м² Полезная

площадь: 2 400 м² Этажность: 7 Налоговая: 1

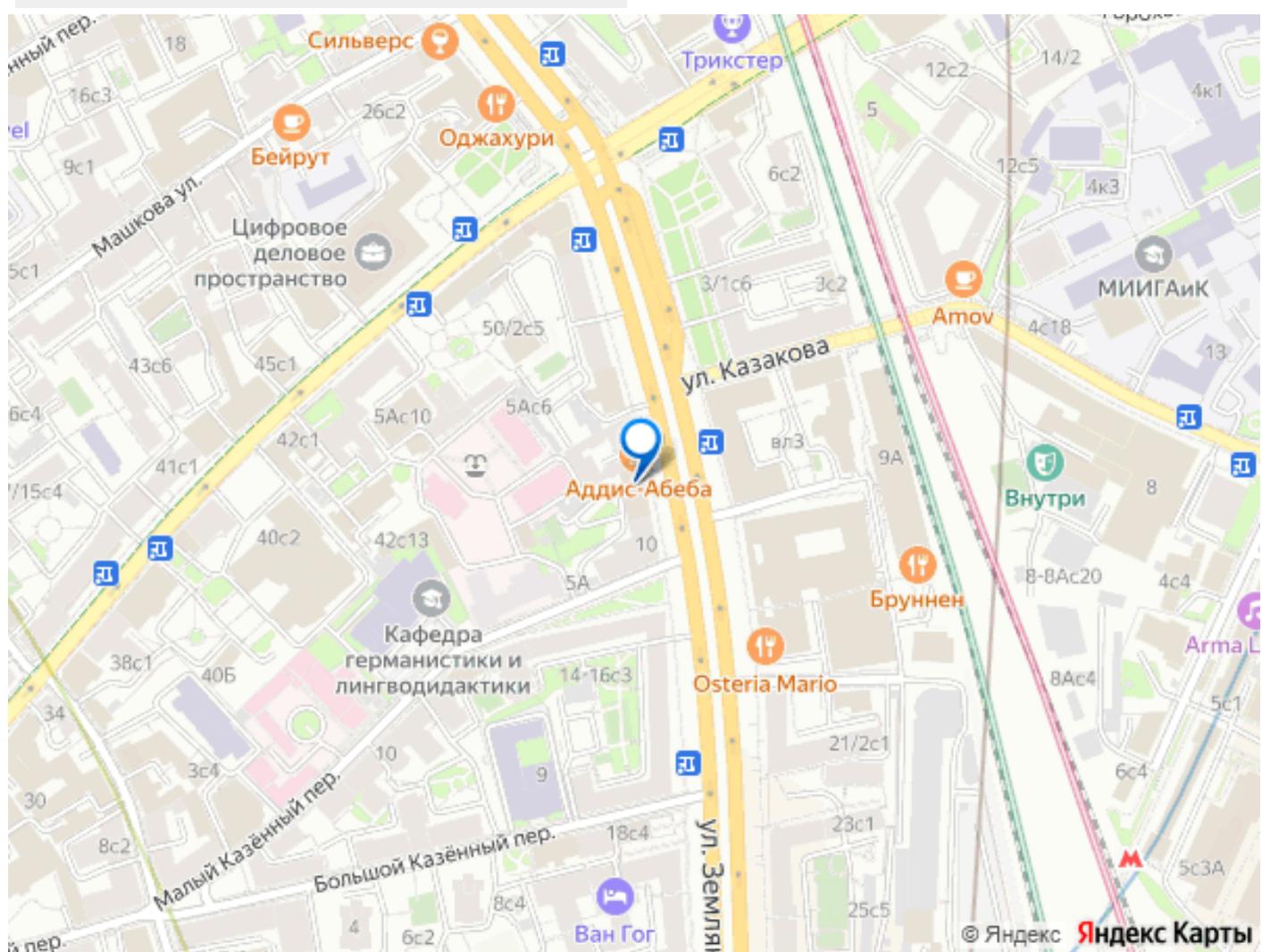
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт 5 рабочих мест, цена 51

000 в мес одного рабочего места 2 МЕС.

ГАРАНТИЙНЫЙ ДЕПОЗИТ Кухня,
переговорные, принт-зона, телефонные
кабины, общие зоны. Мероприятия,
вечеринки, тренировки и совместные поездки
Ежедневная уборка, круглосуточная охрана,
безлимитные горячие напитки, защищенный
интернет





Move.ru - вся недвижимость России