

Создано: 23.01.2026 в 16:33

Обновлено: 26.01.2026 в 12:43

<https://move.ru/objects/9288317165>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, Большая Переяславская улица,
46С2**

72 917 ₽

Москва, Большая Переяславская улица, 46С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

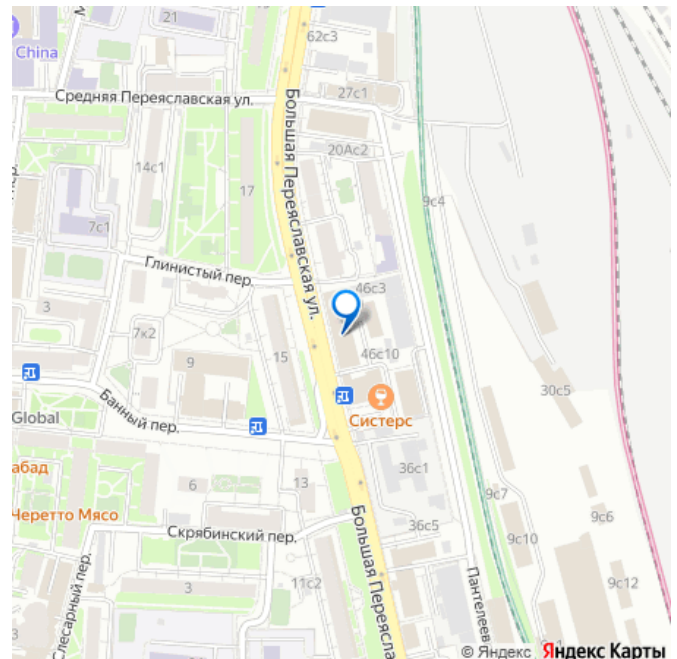
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

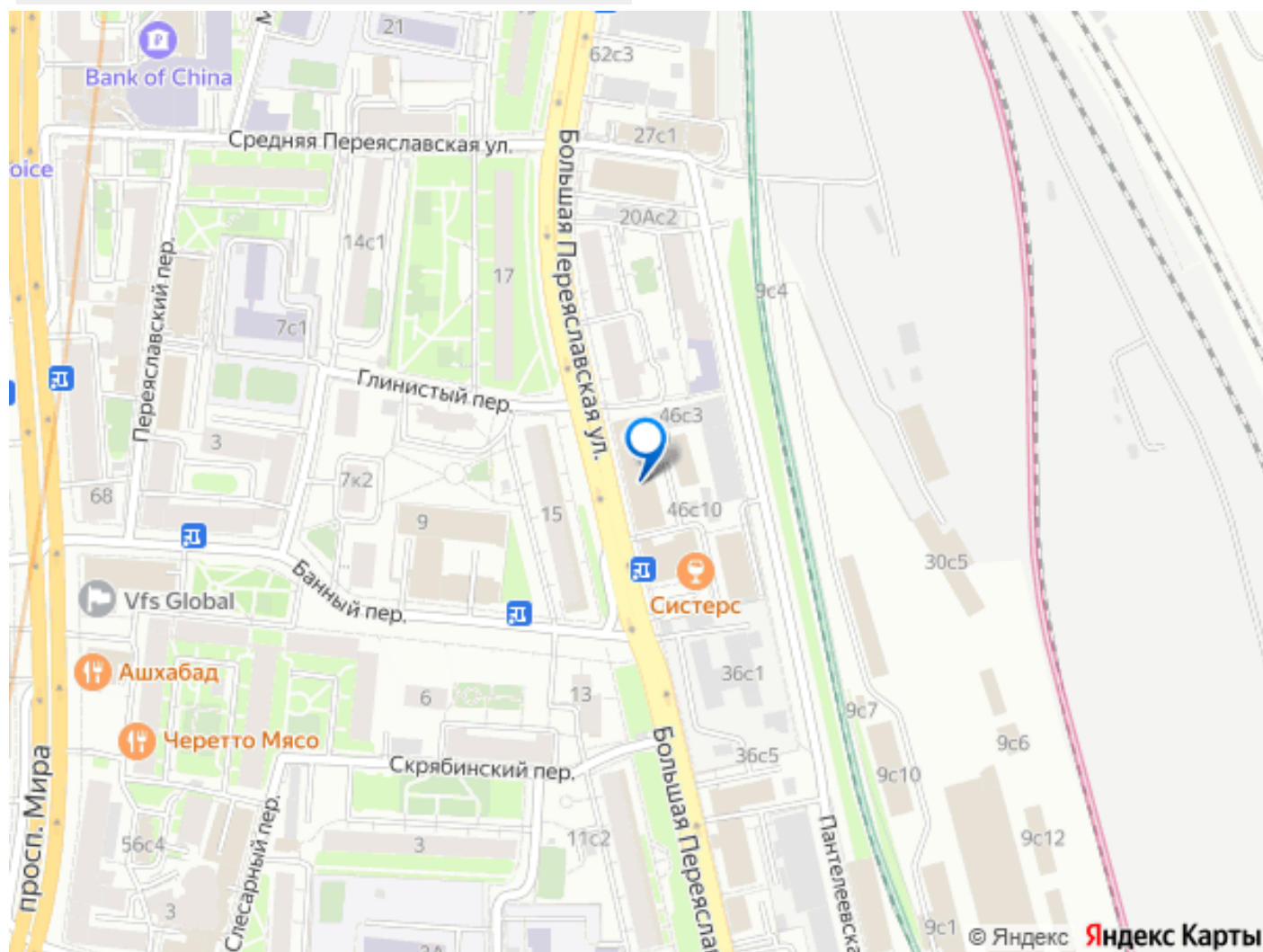
Описание

Сдается от собственника офис 25 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за



первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Вымпелком, Ростелеком, Акадо,
Сититеком.; • парковка: на территории БЦ;
• здание работает: круглосуточно; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: До станции метрополитена
«Проспект Мира» можно дойти пешком за 7-8
минут. Кондиционирование центральное на
все помещения. НДС входит в арендную
ставку, все прочие платежи нужно
оплачивать отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России