

Создано: 23.01.2026 в 16:33

Обновлено: 26.01.2026 в 12:43

<https://move.ru/objects/9288317165>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Большая Переяславская улица, 46С2****72 917 ₽**

Москва, Большая Переяславская улица, 46С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)**Офис**

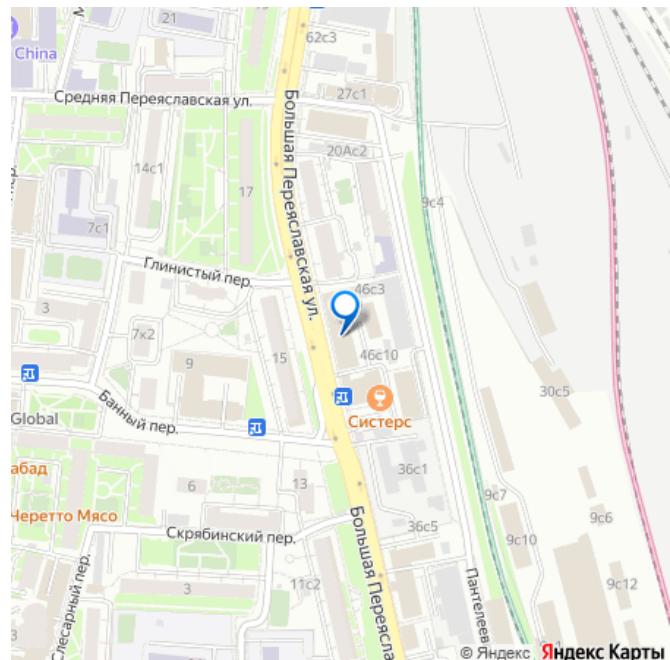
Общая площадь

25 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

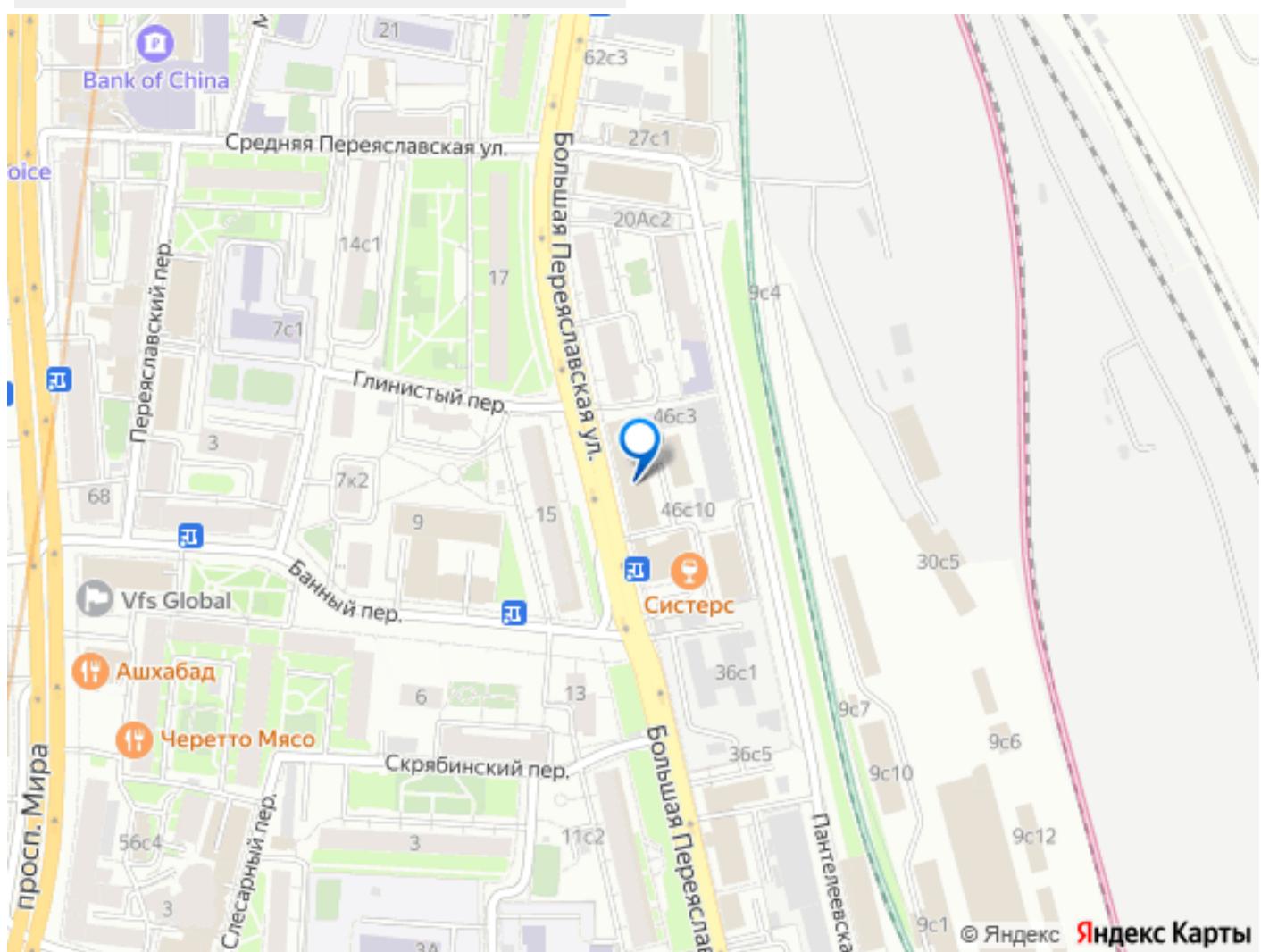
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 25 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Ростелеком, Акадо, Ситителеком.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До станции метрополитена «Проспект Мира» можно дойти пешком за 7-8 минут. Кондиционирование центральное на все помещения. НДС входит в арендную ставку, все прочие платежи нужно оплачивать отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России