

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

Москва, Пресненская наб, 8с1

117 999 ₺

Москва, Пресненская наб, 8с1

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду великолепный офис от собственника. Интерьер, выполненный с изысканным вкусом, притягивает внимание и вдохновляет: тщательно продуманное пространство и архитектура башни создают атмосферу, способствующую высокой продуктивности, где сотрудники работают с энтузиазмом, а посетители остаются под глубоким впечатлением, любясь панорамным видом над облаками. Звоните и пишите — мы с радостью ответим на все ваши вопросы. — • готов к оперативному въезду и немедленному началу работы; — • юридический адрес премиального уровня; — • прямой договор аренды с собственником; —

<https://move.ru/objects/9290746578>

Николай Андреевич, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

для заметок



• отдельная лифтовая зона для максимального комфорта; — • круглосуточный доступ 24/7; — • развитая и многофункциональная инфраструктура мирового класса. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе — уникальная возможность наслаждаться великолепием панорамных видов с высоты птичьего полёта; статус и расположение офиса обеспечивают комфорт и престиж, создавая идеальные условия для успешной работы в одном из самых престижных районов Москвы. Современные обновлённые инженерные системы вентиляции и кондиционирования воздуха гарантируют оптимальный микроклимат. Офис идеально подойдёт для IT-компаний, агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых компаний, а также для нефтегазового сектора. Сдаётся на короткий срок — от одного до двух месяцев. Для гостей и арендаторов офисного центра предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность самостоятельного заказа гостевых парковок. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, профессиональной охраной, контролем доступа, современной системой пожаротушения и видеонаблюдением. Для бесперебойного функционирования здания все ключевые инженерные системы дублированы: реализован принцип резервирования с двумя независимыми источниками теплоснабжения и водоснабжения, размещёнными на технических этажах. В башне гармонично сочетаются офисные помещения и апартаменты, где располагаются крупные представительства ведущих компаний. Актуальна продажа лота целиком,

предлагается как готовый арендный бизнес
или под личные нужды, что позволяет
арендовать по выгодным условиям,
превосходящим среднерыночные показатели.





Move.ru - вся недвижимость России