

Создано: 19.02.2026 в 15:44

Обновлено: 27.02.2026 в 11:02

**Москва, улица Вересаева, 6**

**5 200 000 ₽**

Москва, улица Вересаева, 6

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Офис

Общая площадь

2600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

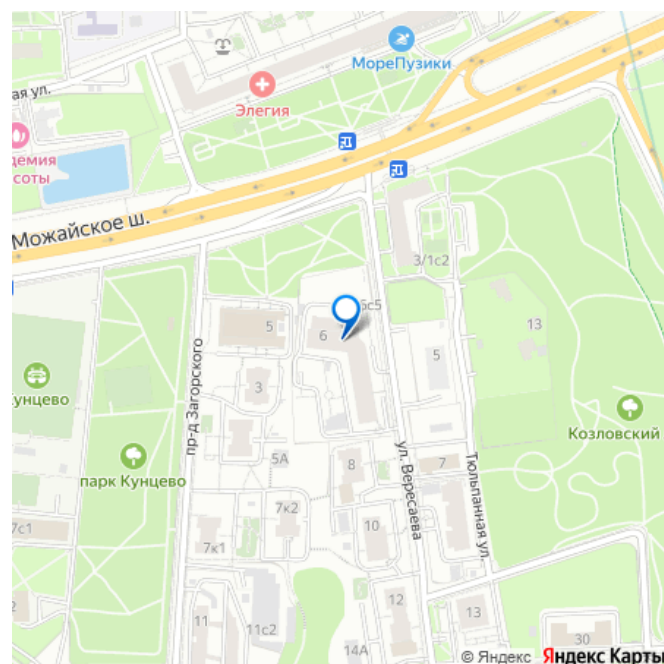
## Описание

Сертификат 300 000 руб. на ремонт офиса в октябре\*\*. Отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Вересаева 6» по адресу: Москва, улица Вересаева, 6. Рабочих мест: от 325 до 577\*. Площадь: 2 600 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 24 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 5 200 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2 из 15. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9290450701>

**Полина Жукова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

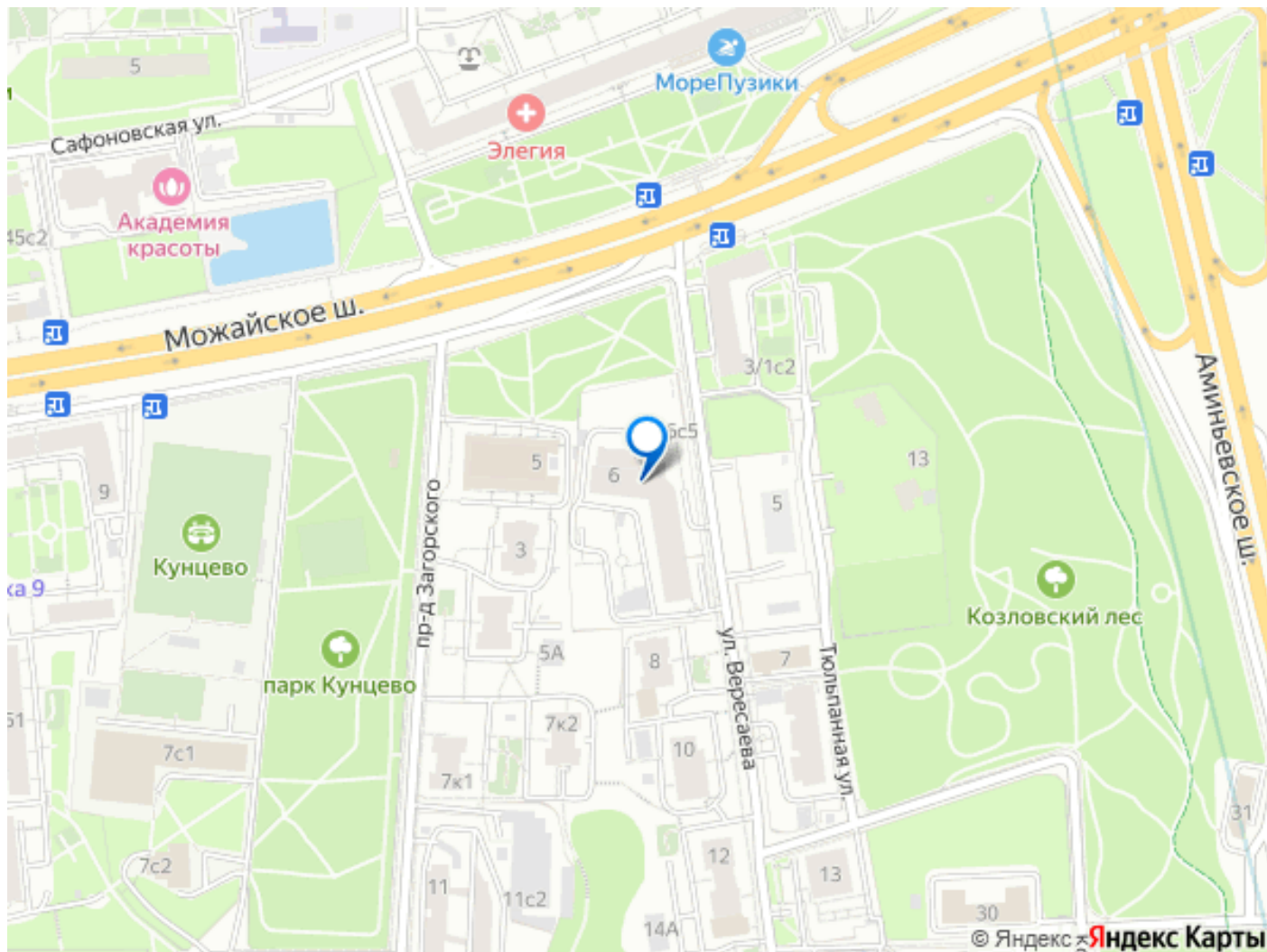
для заметок



управления контроля доступа. Метро рядом:  
м. Давыдково в 9 минутах пешком, м.  
Кунцевская в 14 минутах пешком, м.  
Кунцевская в 15 минутах пешком. Этот адрес  
обслуживает налоговая 31. Парковка  
наземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
датчики пожаротушения. >ID объекта -  
42233. \*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2  
на человека. \*\*Условия получения  
сертификата уточняйте по телефону. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России