

Создано: 25.11.2025 в 15:57

Обновлено: 19.01.2026 в 12:15

<https://move.ru/objects/9286898624>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561****Москва, Несвижский переулок, 3****1 985 550 ₽**

Москва, Несвижский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Несвижский переулок](#)**Офис**

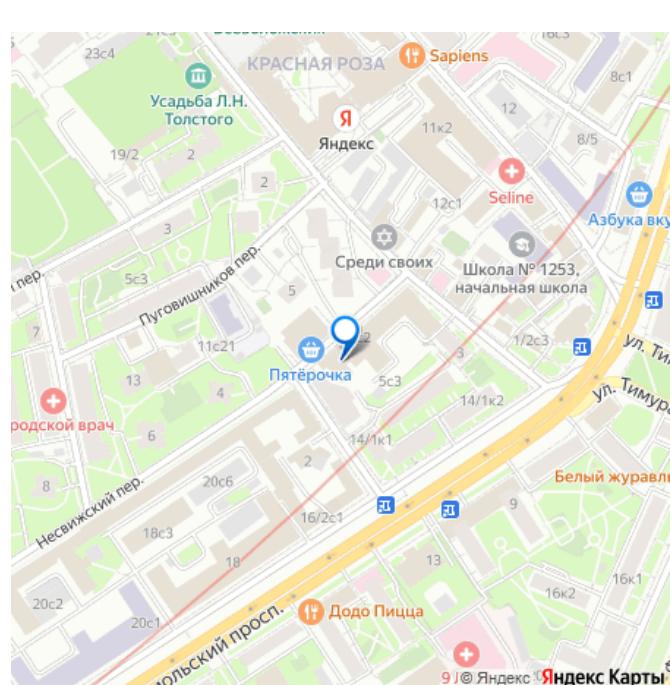
Общая площадь

260.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

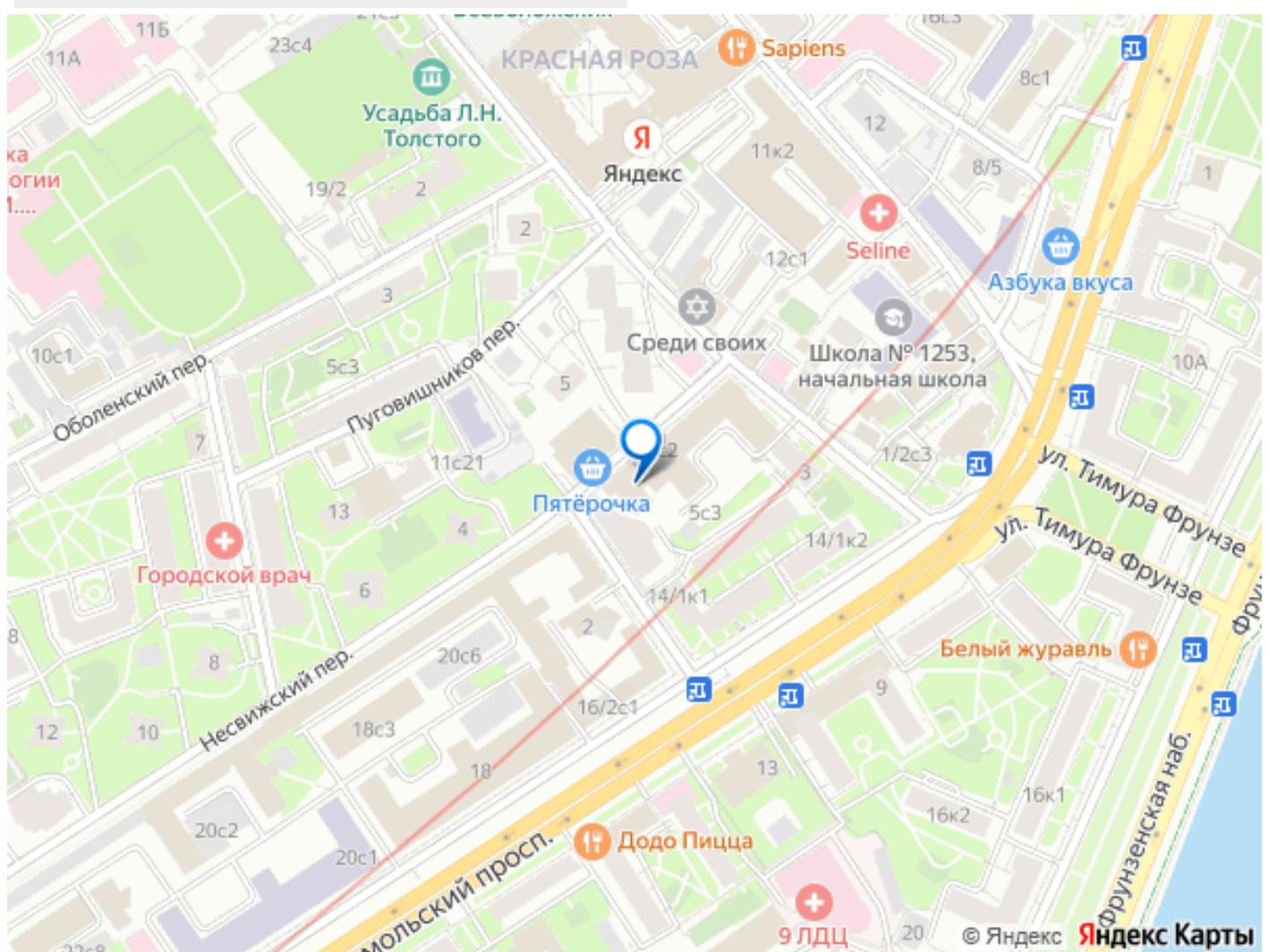
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду сервисный офис на 2 и 3 этажах в БЦ Кошелев, В+ класса, который находится по адресу: Несвижский пер., д. 3. Шаговая доступность от станций метро Парк Культуры и Фрунзенская. Удобный выезд на Комсомольский проспект, Садовое кольцо и ТТК. В помещении дизайнерский ремонт, смешанная планировка, с мебелью, на 44 рабочих места. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В стоимость аренды включено: клининг и расходные материалы, принтер и печать документов,

оборудованный кофепоинт, администратор и  
управляющая компания, интернет,  
переговорная комната (бесплатно - 2 часа в  
день), мелкий ремонт. Парковка стихийная  
городская. Условия сделки подлежат  
обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы  
согласуем точное время показа в удобное для  
Вас время, отправим план помещения и  
ответим на все ключевые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России