

Создано: 16.09.2025 в 16:27

Обновлено: 14.01.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9284997621>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**Москва, улица Пришвина, 8к2**

**455 800 ₽**

Москва, улица Пришвина, 8к2

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

**Офис**

Общая площадь

260.5 м<sup>2</sup>

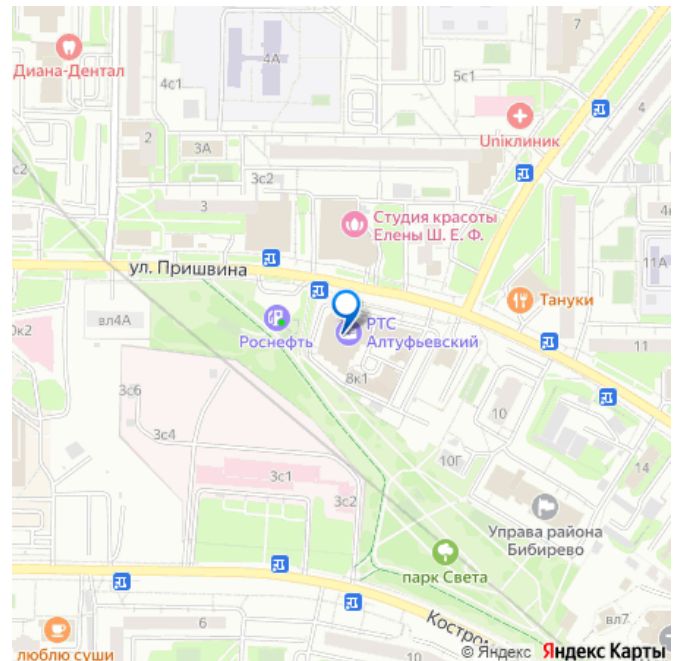
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ. Аренда от собственника.

Сдается в аренду офис в бизнес-центре класса В+. Кабинетная планировка.

Информация о бизнес-центре: - Режим 8.00-20.00 в будни, но может быть увеличен; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет, 3 провайдера; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; - Профессиональная управляющая компания; - Услуги клининга и технического

обслуживания; - Наземный и подземный паркинг (по наличию мест). Локация: СВАО, район Бибирево. 800 метров до м. Бибирево и 1 км до м. Алтуфьево, 400 метров до Алтуфьевского шоссе, 3 км. до МКАД. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные платежи.

Предоставляется юридический адрес, ИФНС 15 Договор заключается напрямую с собственником. БЕЗ скрытых платежей и комиссий.





