

Создано: 16.09.2025 в 16:27

Обновлено: 30.04.2026 в 18:04

Дмитрий АБ, АБ Риэлти

79854250296

Москва, улица Пришвина, 8к2

466 000 ₺

Москва, улица Пришвина, 8к2

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

Офис

Общая площадь

260.5 м²

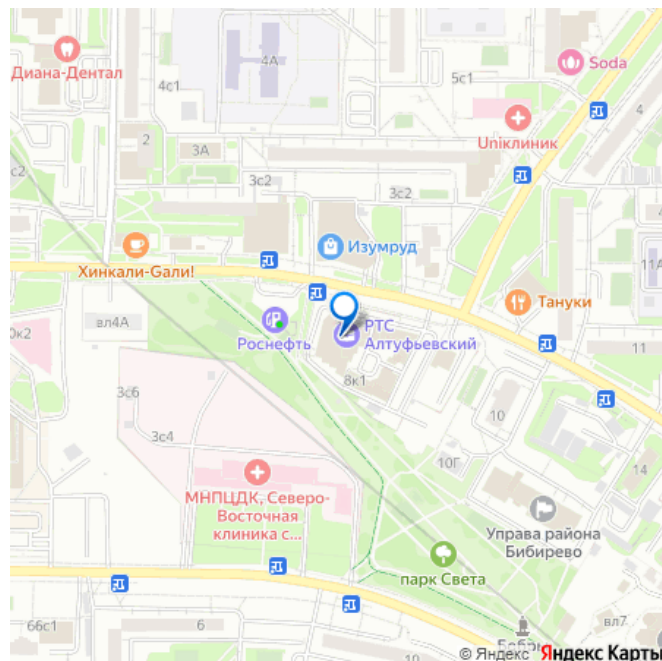
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ. Аренда от собственника.

Сдается в аренду офис в бизнес-центре класса В+. Кабинетная планировка.

Информация о бизнес-центре: - Режим 8.00-20.00 в будни, но может быть увеличен; -

Система приточно-вытяжной вентиляции; -

Центральное кондиционирование; - Система

пожарной безопасности; - Широкополосный

интернет, 3 провайдера; - Круглосуточная

охрана и видеонаблюдение; - Пропускная

система, контроль доступа; -

Профессиональная управляющая компания; -

Услуги клининга и технического

обслуживания; - Наземный и подземный паркинг (по наличию мест). Локация: СВАО, район Бибирево. 800 метров до м. Бибирево и 1 км до м. Алтуфьево, 400 метров до Алтуфьевского шоссе, 3 км. до МКАД. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные платежи.

Предоставляется юридический адрес, ИФНС 15 Договор заключается напрямую с собственником. БЕЗ скрытых платежей и комиссий.

