

Создано: 24.04.2025 в 17:33

Обновлено: 16.01.2026 в 03:06

<https://move.ru/objects/9282064119>

Ольга Мельникова, Praedium

**79104767883**

Москва, улица Красная Пресня, 24

**1 200 009 ₽**

Москва, улица Красная Пресня, 24

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

**Офис**

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

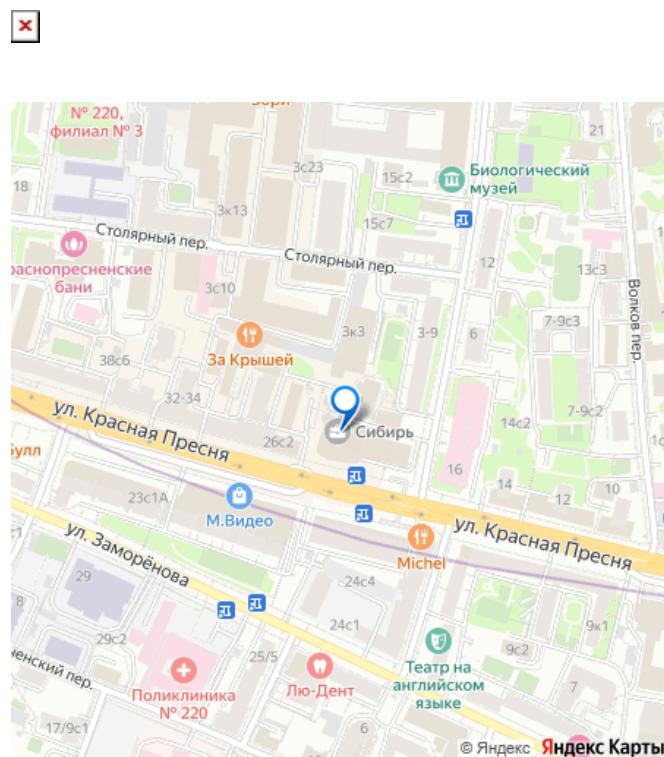
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ID: L10458 БЦ «Сибирь» Красная Пресня д. 24

Предлагаем в аренду комфортабельное  
офисное помещение площадью 260 кв. м на  
восьмом этаже бизнес-центра класса В  
Сибирь, расположенного в шести минутах  
ходьбы от станции метро Краснопресненская.  
Преимущества нашего предложения: Удачное  
местоположение в шаговой доступности от  
метро и основной городской транспортной  
артерии. Смешанная планировка позволяет  
рационально использовать пространство и  
создать комфортные условия для работы.  
Современный евроремонт создает приятное

впечатление и обеспечивает идеальные условия для сотрудников. Комфортные потолки высотой 3,5 метра добавляют воздушности и света. Максимальная нагрузка на полы достигает 400 кг/м<sup>2</sup>, что важно для установки крупногабаритного оборудования. Система безопасности включает надежную охрану, систему контроля доступа и видеоконтроль. Юридический адрес предоставляется по запросу. Залог равен одному месяцу аренды. Налоговая инспекция З осуществляет налоговый учет.



