

Создано: 14.01.2026 в 12:48

Обновлено: 14.01.2026 в 12:43

<https://move.ru/objects/9287979070>**Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость****79862742715****Москва, Бауманская улица, 6С2****780 000 ₽**

Москва, Бауманская улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)**Офис**

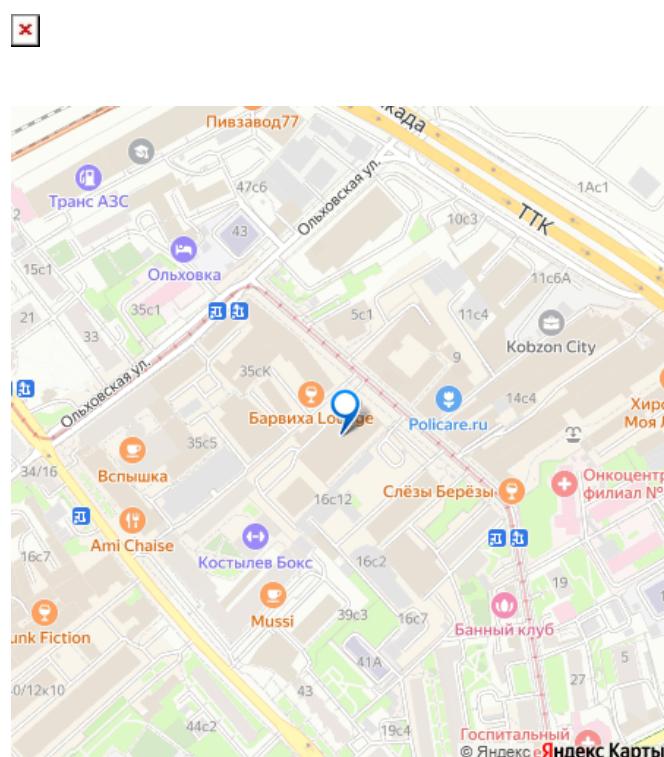
Общая площадь

260 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 1010204 В аренду предлагается помещение 260м² с отдельным входом в Басманном районе ЦАО. Ближайшее метро: Бауманская - 5 минут пешком (600 метров) и Красносельская - 10 минут пешком (900 метров). Удобный съезд на ТТК в 1 км, в 3-х км Садовое кольцо. Планировка открытая — зала 260 м² на втором этаже, с возможность конфигурации под Ваши нужды. Су на каждом этаже. В помещении только что окончен капитальный ремонт. Свободный доступ 24/7. Возможна аренды машиномест перед входом в помещение. Есть

возможность выделения необходимого под Ваши задачи количества электрической мощности. А конструктив здания позволяет выдерживать высокие нагрузки на перекрытие. Помещение отлично подойдет как под медклинику, в том числе с МРТ, так и под небольшое производство, а также шоурум, спортивные или образовательные цели. Помещение свободно и готов к использованию. Долгосрочный договор. Звоните, показ по предварительной договоренности в удобное время. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 1010204



