

Создано: 06.02.2026 в 12:56

Обновлено: 11.02.2026 в 16:29

<https://move.ru/objects/9289398431>

Chat, Chat

79851830807

Москва, Аптекарский переулок, 4С2

541 666 ₽

Москва, Аптекарский переулок, 4С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Аптекарский переулок](#)

Офис

Общая площадь

260 м²

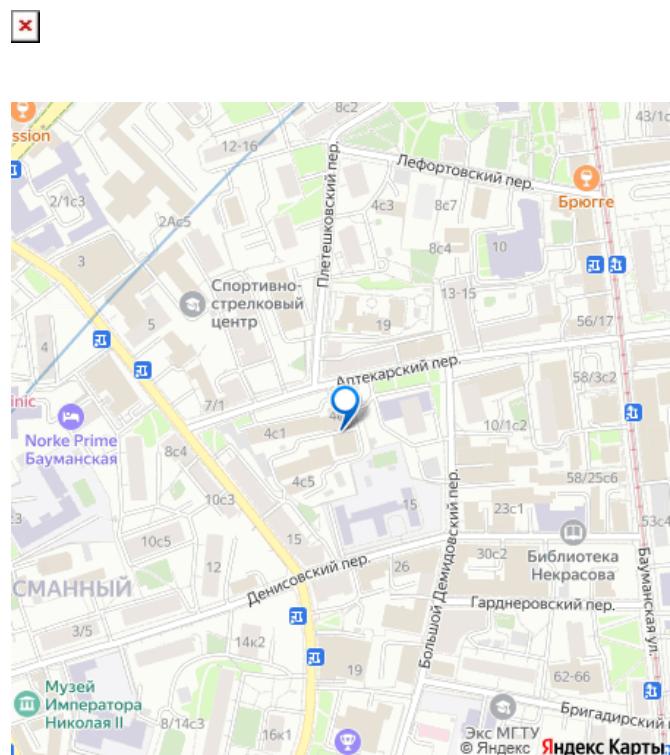
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 91558413. 2эт 260м просторный офисный блок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку входит: НДС, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес, 1 мес обеспечительный; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, по выходным 8...22; Предлагается в аренду офисный блок общей

площадью 100 кв.м. В состав помещений входят зал, два кабинета, санузел и серверная комната, которую возможно использовать в качестве складского помещения. Все помещения находятся в рабочем состоянии и полностью готовы к немедленному началу работы. Блок обладает значительным преимуществом в виде двух отдельных входов, что обеспечивает гибкость планировки и удобство организации работы. Расположение объекта характеризуется удобной транспортной доступностью в районе между Садовым кольцом и Третьим транспортным кольцом. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц.



