

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:55

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 04:35

**Москва, Дубининская улица, 57С2**

**675 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 57С2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

## Офис

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

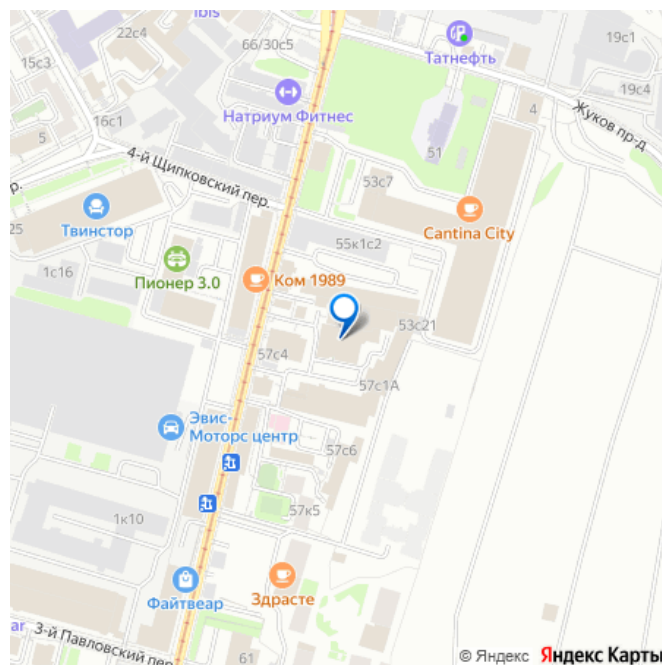
Сдаётся в долгосрочную аренду прекрасный офис в БЦ Brent City класса В общей площадью 260 м2 Сотрудники без автомобилей смогут по достоинству оценить удобное расположение офиса: 10 - 15 минут пешком (в зависимости от темпа ходьбы) от метро Павелецкая (либо 3 остановки на трамвае), 10-15 минут пешком от метро Серпуховская, 10 минут на трамвае от метро Тульская (4 остановки). Офис разделен на следующие зоны: входная группа (стойка ресепшна, трехстворчатый шкаф), переговорная, комната отдыха, пространство

<https://move.ru/objects/9292606694>

**Специалист Роман Александрович,  
Shop Real Estate**

**79854299409, 7985321  
2045**

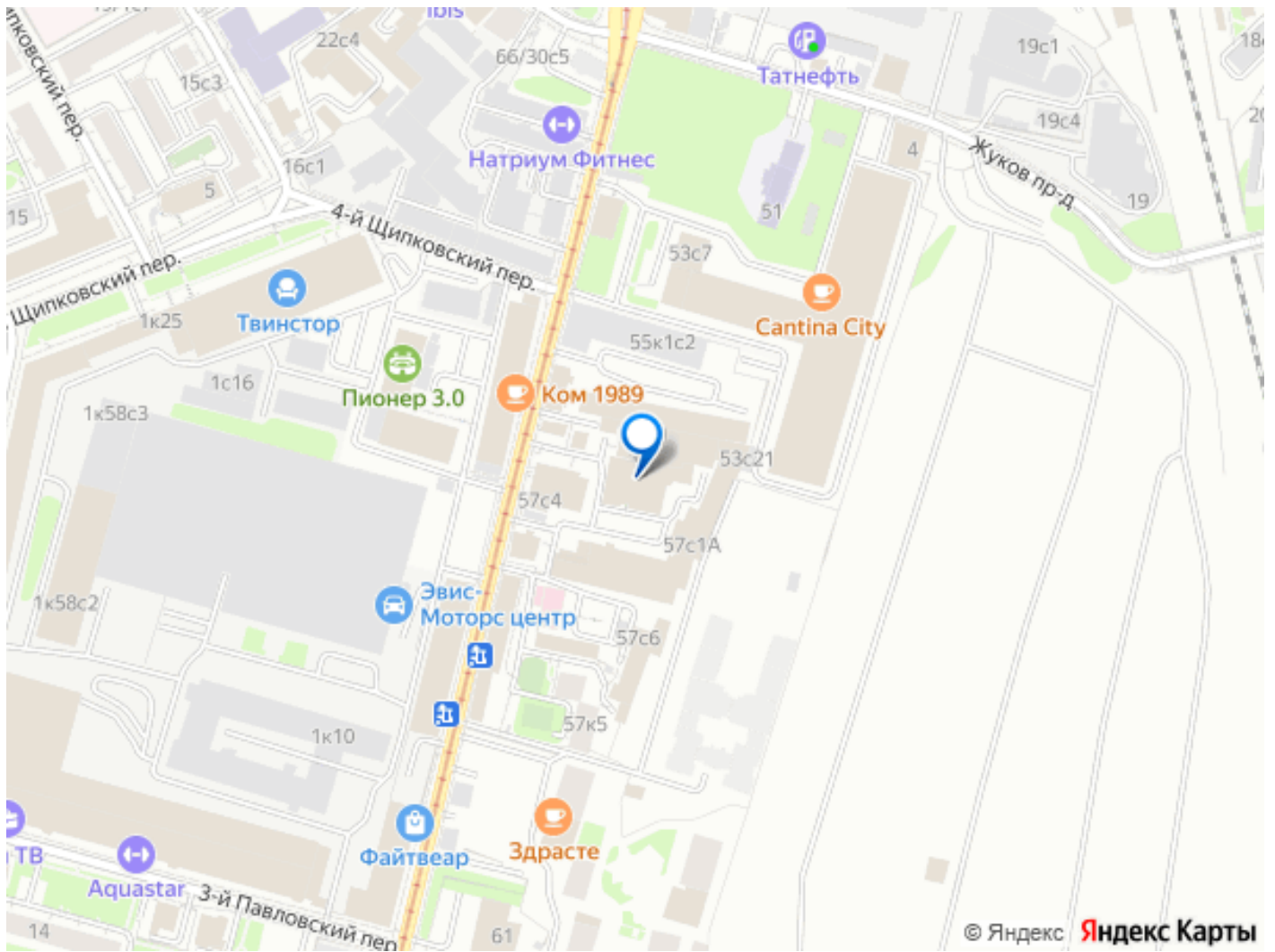
для заметок



для сотрудников типа опенспейс (без перегородок), рассчитанное на 6 человек, еще одно пространство для сотрудников типа опенспейс (без перегородок), рассчитанное на 6 человек, пространство для сотрудников типа опенспейс (без перегородок), рассчитанное на 14 человек (рассадка 6-4-4), два кабинета руководителя, две кладовые/серверные (можно использовать по желанию), кабинет директора (место директора, 4 гостевых места). В БЦ ведется круглосуточное видеонаблюдение, организован пропускной режим, предусмотрена гостевая парковка по заявке. Возможна аренда парковочных мест для сотрудников у управляющей компании (Олимп Технолоджи) ежемесячно. Арендная ставка 31.200? в год за метр ( 2600? за метр в месяц - 675.000?/мес). Коммунальные услуги в стоимость аренды не входят. СДАЕТСЯ В АРЕНДУ ОФИЦИАЛЬНО ПО ДОГОВОРУ, ИНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НЕ РАССМАТРИВАЮТСЯ Для уточнения деталей и организации просмотра звоните!







Move.ru - вся недвижимость России