

Создано: 05.03.2026 в 01:46

Обновлено: 05.03.2026 в 01:46

Москва, ул. Воздвиженка, 4/7с2

**2 600 000 ₺**

Москва, ул. Воздвиженка, 4/7с2

Улица

[улица Воздвиженка](#)

## Офис

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

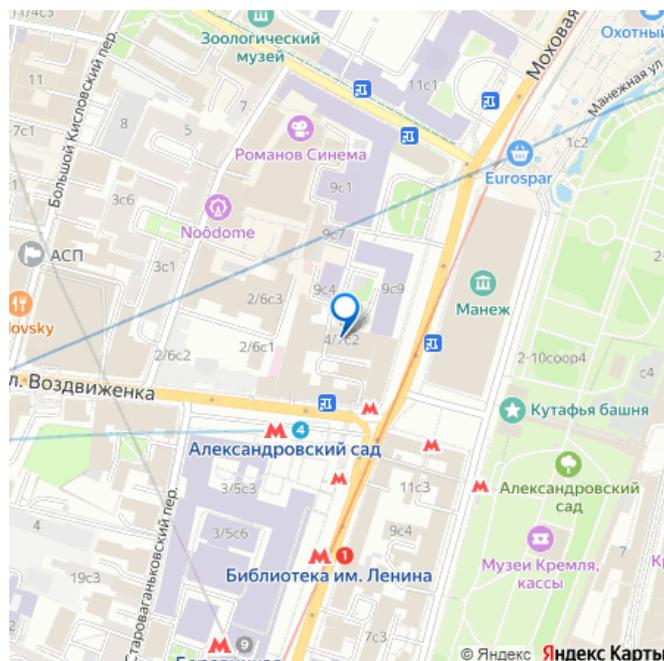
- Шаговая доступность от м. Библиотека им. Ленина, Александровский сад, Боровицкая. - Вблизи объекта пролегают Воздвиженка и Моховая улица, а также Новинский и Смоленский бульвары. - развита инфраструктура района  
Офисное помещение 260 кв. м в бизнес-центре Деловой Дом Моховая от собственника. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Арбат. Ближайшие станции метро: Боровицкая, Библиотека имени Ленина, Арбатская.  
Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 22800; - Код налоговой: 04; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест

<https://move.ru/objects/9290865351>

Ева, I-CORP

**89251234567**

для заметок



подземного паркинга: 250. Арендная ставка:  
120 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия:  
- В стоимость включено: ОПЕХ, НДС, Уборка; -  
Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС.  
Прямой договор с собственником. Без  
комиссии и скрытых платежей. Оперативно  
организуем просмотр и предоставим  
необходимую информацию. Номер объекта:  
#2/549541/14628



