

Создано: 13.02.2026 в 05:24

Обновлено: 07.03.2026 в 05:33

Москва, Цветной бульвар, 30С1

9 962 063 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

2613 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 2 613 м² Арендная ставка: 45 750

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 9 962 062,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Цветной бульвар, 30с1, Москва Округ:

Центральный административный округ

Класс: В Площадь здания: 13 000 м²

Полезная площадь: 13 000 м² Этажность: 7

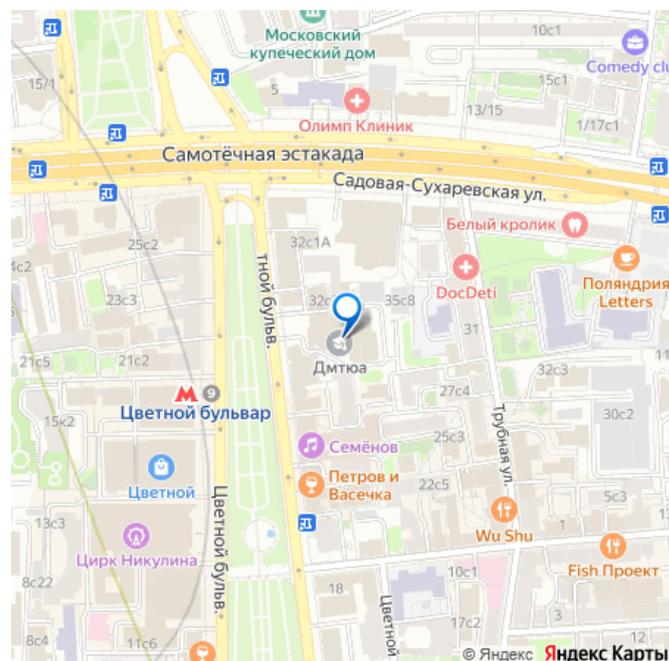
Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

<https://move.ru/objects/9291243897>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок



Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат сдается в одни
руки, свободно с 01.12.2024 эт 4 - 1 308 м2 эт
5 - 1 305 м2

