

🕒 Создано: 26.03.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 16:32

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

**Москва, Бережковская наб, 20ж**

**57 316 ₺**

Москва, Бережковская наб, 20ж

Улица

[набережная Бережковская](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

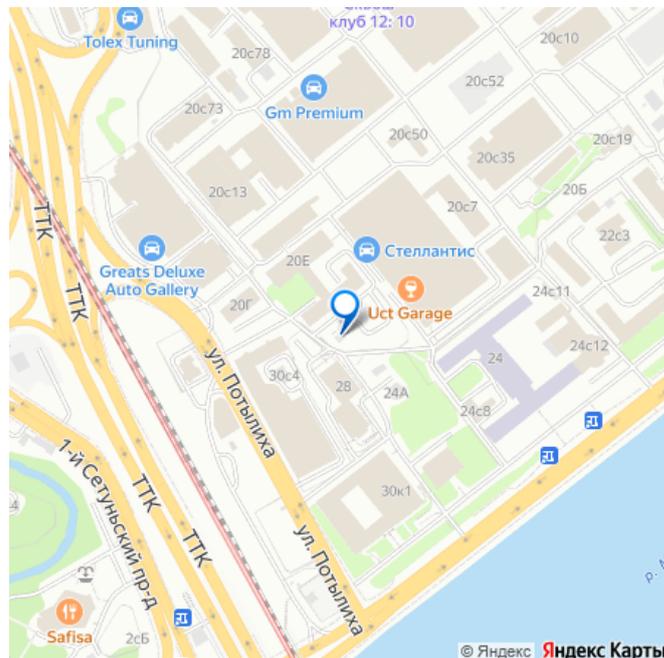
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда офиса от собственника 26.1 кв.м.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. •планировка в офисе: кабинетная; •кол-во кабинетов: 2; •кондиционер: нет; •вентиляция: нет; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: 11 мес, обеспечительный 200% от месячной арендной платы; •налогообложение: НДС;

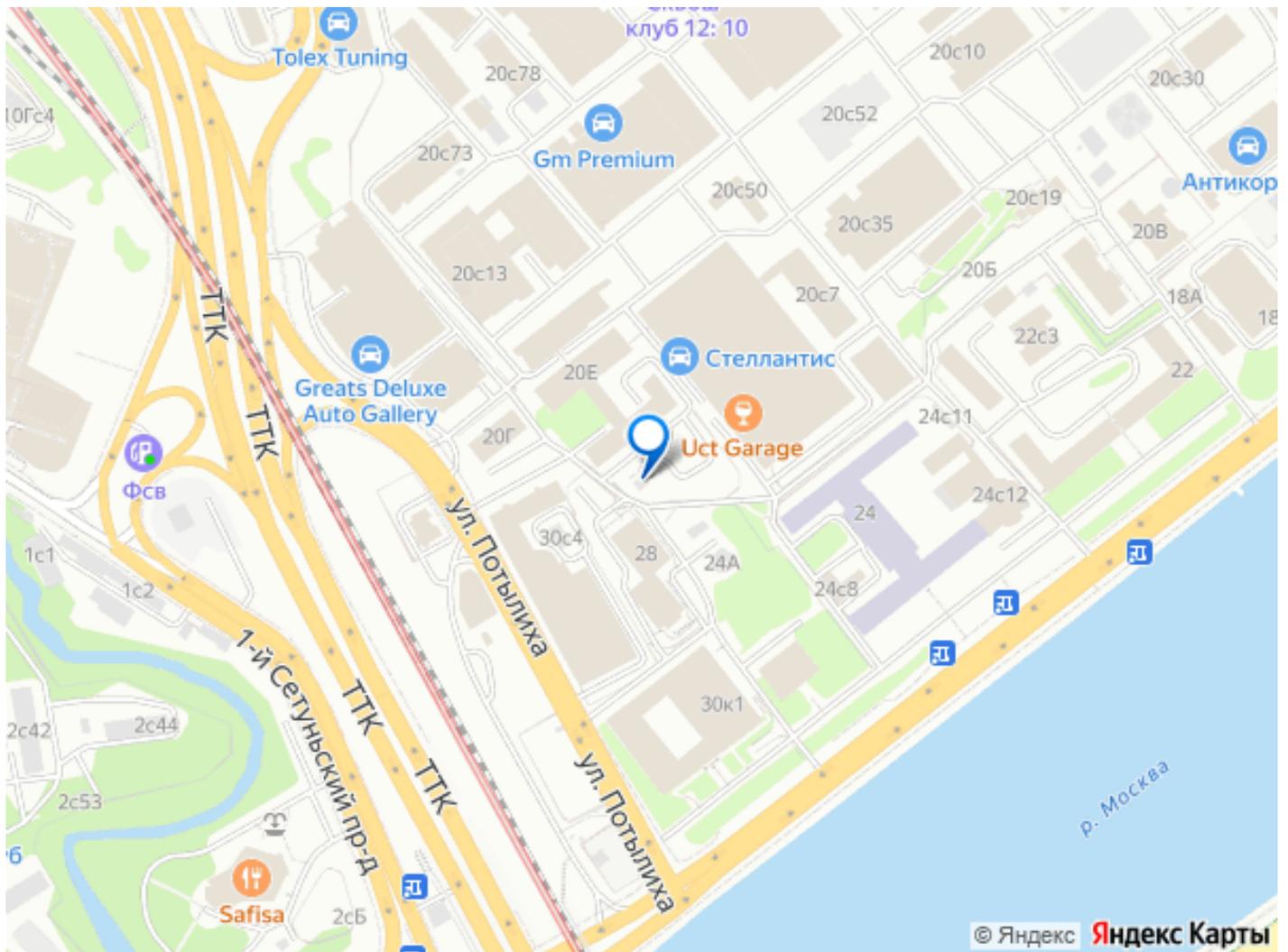
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Лираль-Телеком;
- парковка: на территории БЦ;

• здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: БЦ «Бизнес-парк на Бережковской», находящийся в административном Западном округе столицы, довольно удачно располагается недалеко от остановки подземки «Киевская», а также от таких крупных транспортных столичных артерий, как Кутузовский проспект и ТТК. Деловой центр «Бизнес-парк на Бережковской» представляет собой комплекс из нескольких прошедших ремонт зданий различной степени этажности. Кроме того бизнес-центр «Бизнес-парк на Бережковской» оборудован, как эффективным контрольно-пропускным постом, так и системой видеоконтроля доступа.







Move.ru - вся недвижимость России