

Создано: 29.01.2026 в 18:30

Обновлено: 29.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9288487037>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, ул. Космонавта Волкова, 10с1

420 000 ₽

Москва, ул. Космонавта Волкова, 10с1

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

262.3 м²

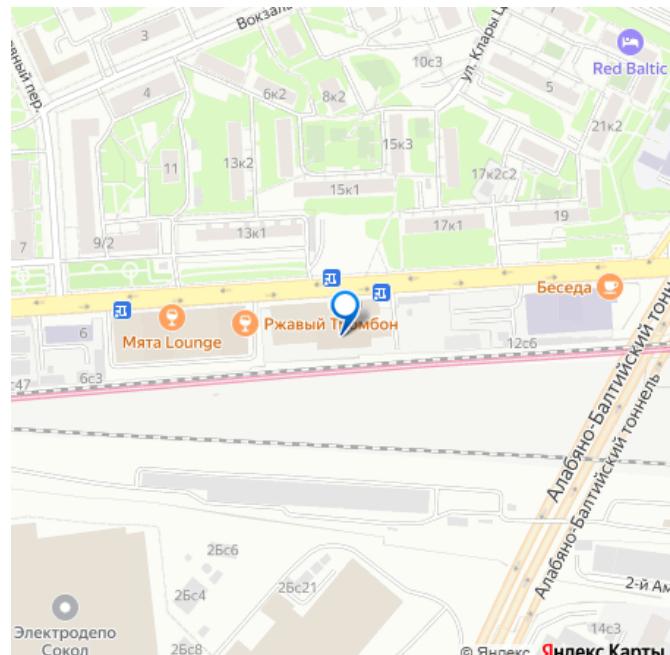
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 262.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: смешанная; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: МГТС, Цифра1, Вестколл; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



