

Создано: 18.04.2024 в 13:13

Обновлено: 17.02.2026 в 05:38

Москва, улица Гиляровского, 4С5

939 925 ₽

Москва, улица Гиляровского, 4С5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

Офис

Общая площадь

262 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

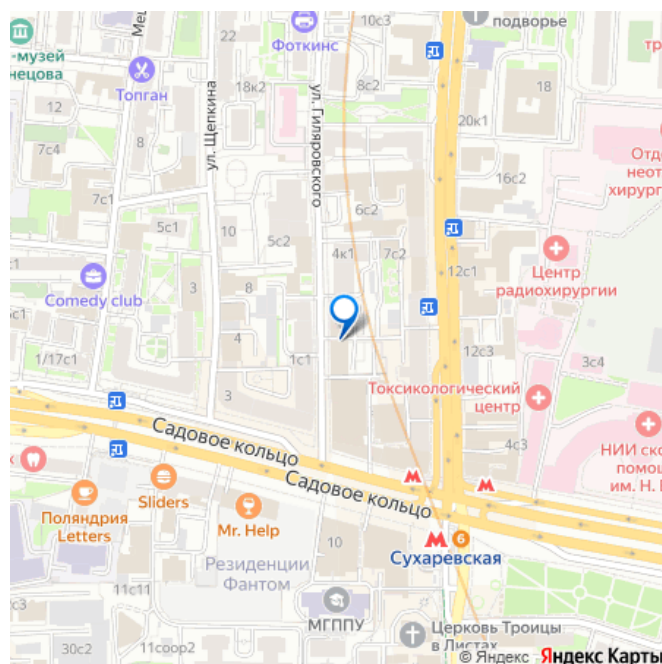
Прямая аренда от собственника! 895 166,67 руб./мес., кроме того начисляется дополнительно НДС 5% на сумму 44 758,33 руб./мес. Офис 262 м², 4/4 этаж Сухаревская Москва, улица Гиляровского, 4С5 - Предлагается в аренду офис площадью 262 кв.м., расположенный в бизнес-центре класса В+ на ул. Гиляровского д.4 стр.5; метро Сухаревская - Бизнес-центр находится в шаговой доступности от станций метро: Проспект Мира , Цветной бульвар и Достоевского. - Обеспечительный платеж 1 месяц, не разбивается. Прямой договор

<https://move.ru/objects/9290076850>

Концерн СТАРТ-ЦБС, Концерн СТАРТ-ЦБС

79858232216

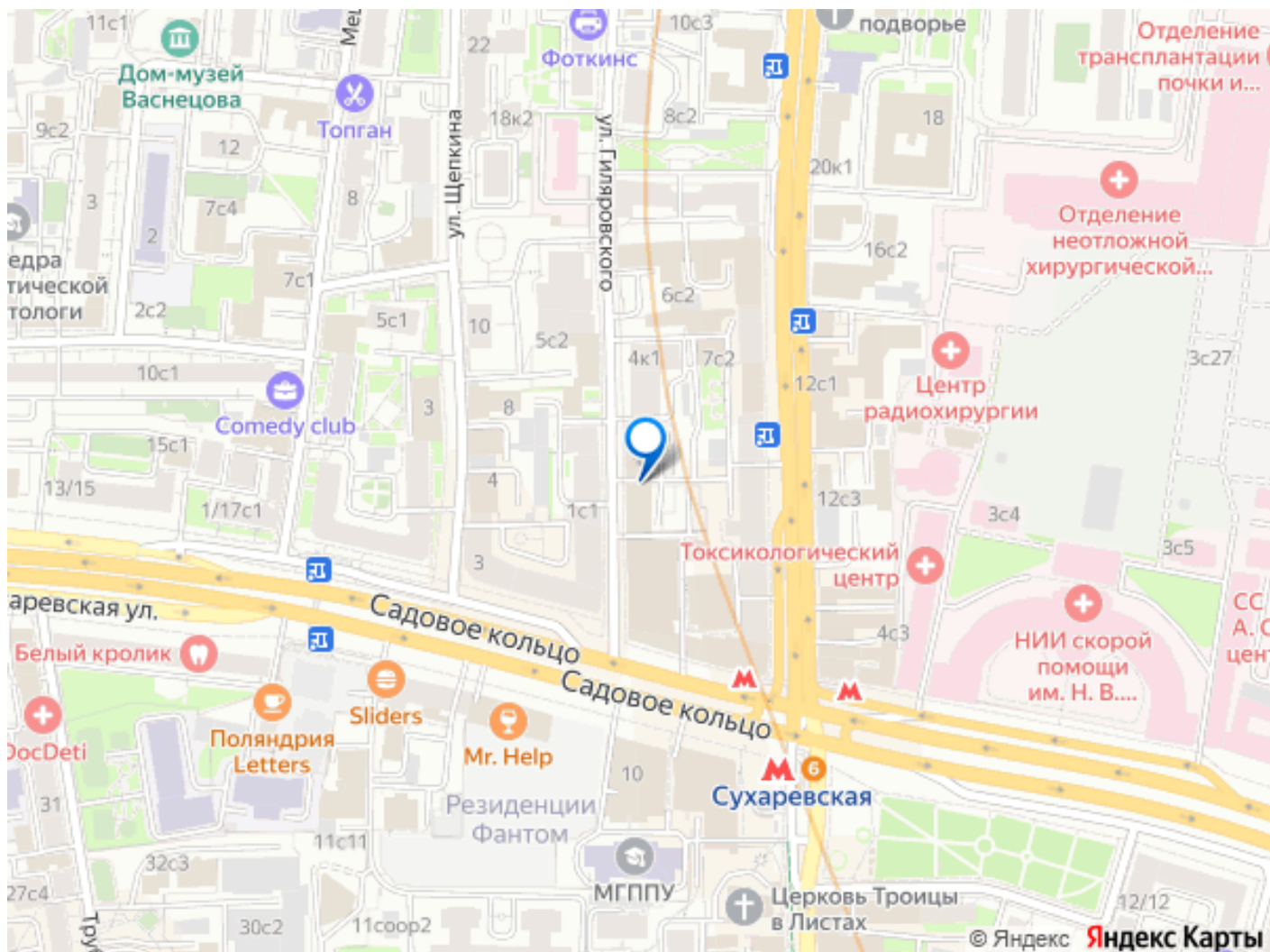
для заметок



аренды на 11 месяцев. - НДС 5% -
Предоставляется в аренду с 24.02.2026г. -
юридический адрес предоставляется. -
наличие лифта - наличие WC в офисном
блоке, - наличие кухни в офисном блоке, -
сдается без мебели -Арендная плата не
включает в себя стоимость уборки
арендованного помещения, услуг по
телефонизации и предоставлению сети
Интернета - Интернет подключается
отдельно по договору с провайдером
(Коннектика ; Билайн). - Арендная плата
включает в себя коммунальные платежи. -
Одно машиноместо на сумму 17 000,00
руб./мес., кроме того начисляется
дополнительно НДС 5% на сумму 850,00 руб. -
Городская парковка в шаговой доступности. -
В здании есть круглосуточная охрана. -
Уборка помещения из расчета 165,00
руб./квм, кроме того начисляется
дополнительно НДС 5% - Комиссия агенту
100 % от месячной арендной платы.







Move.ru - вся недвижимость России