

🕒 Создано: 19.02.2026 в 10:11

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 11:53

Москва, улица Гиляровского, 4С5

982 500 ₽

Москва, улица Гиляровского, 4С5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

Офис

Общая площадь

262 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

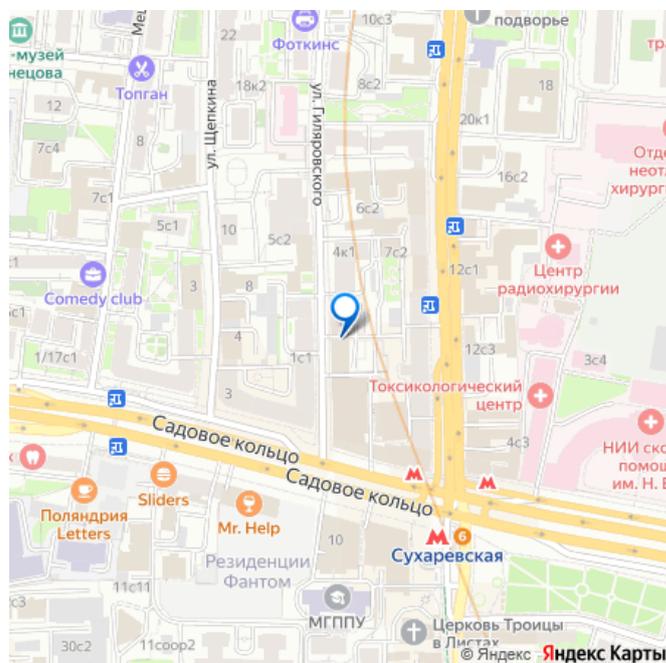
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «БЦ у м.Сухаревская» по адресу: Москва, улица Гиляровского, 4с5. Рабочих мест: от 33 до 58*. Площадь: 262 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 45 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 982 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 4 из 4. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9290272611>

Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

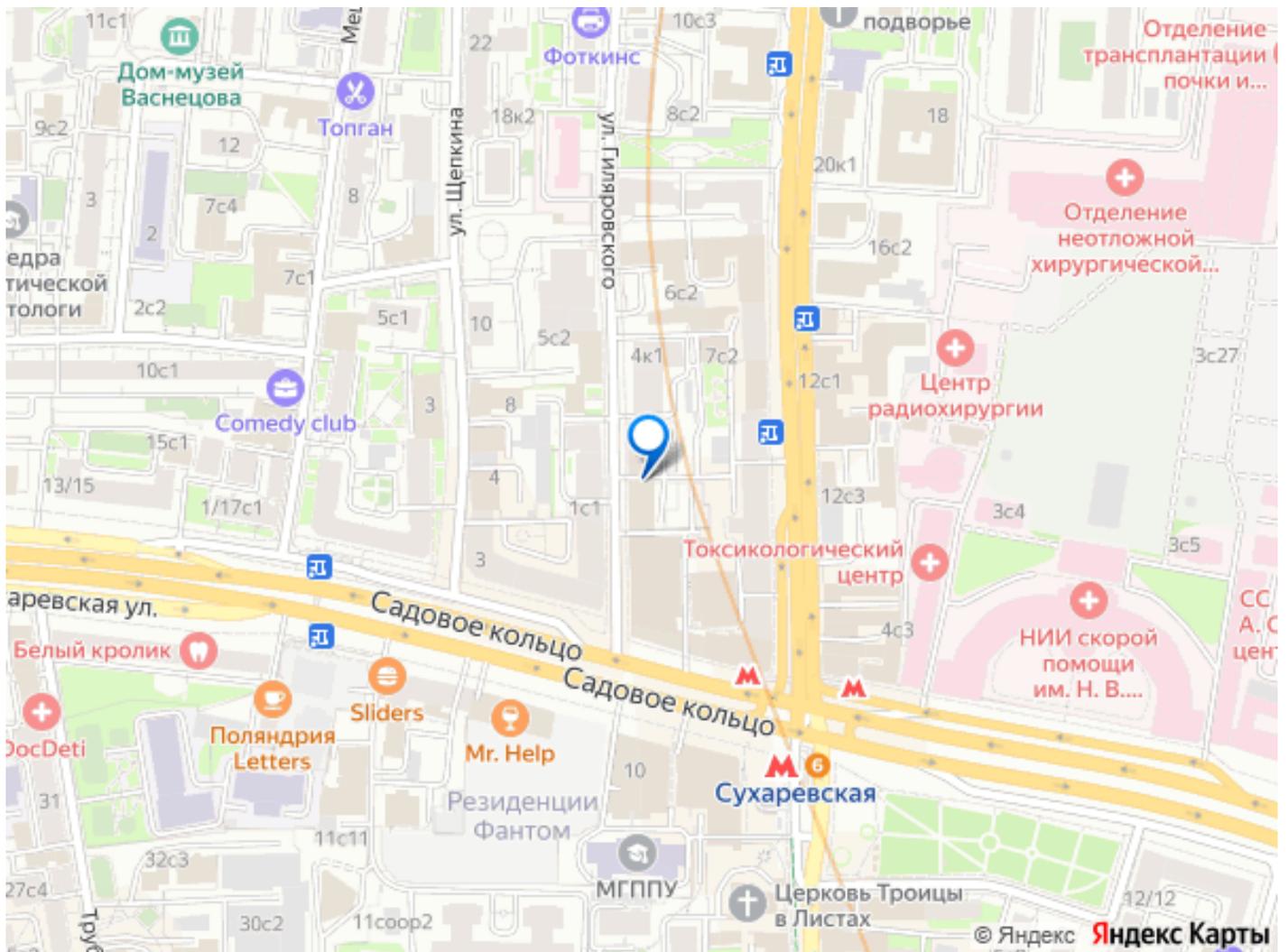
для заметок



м. Сухаревская в 2 минутах пешком, м.
Прспект Мира в 10 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 2. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
сплит-системы. Пожарная сигнализация:
датчики пожаротушения. >ID объекта -
15946. *Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?
1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России