

🕒 Создано: 08.03.2026 в 17:20

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 17:20

**Москва, ул. Гиляровского, 4с5**

**939 163 ₺**

Москва, ул. Гиляровского, 4с5

Улица

[улица Гиляровского](#)

## Офис

Общая площадь

262 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

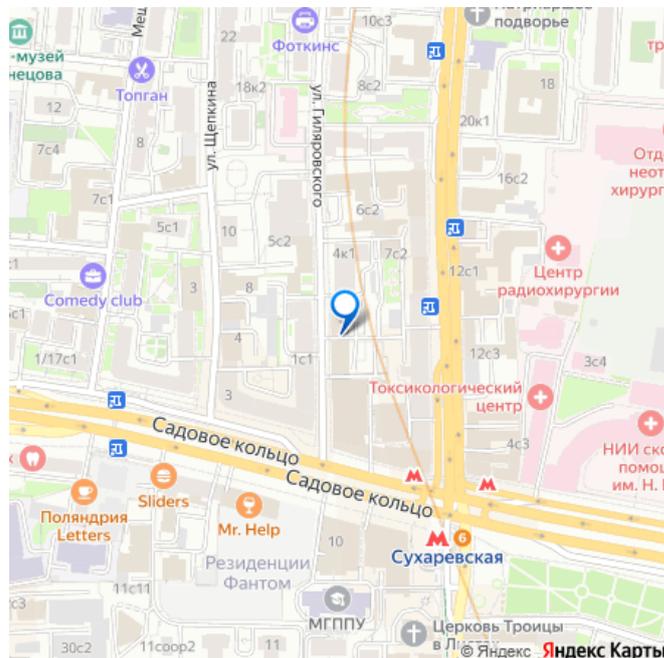
Аренда просторного офиса 262 кв.м. в БЦ класса «В+», в 5-ти минутах ходьбы от метро «Суваревская». В шаговой доступности от станций метро: Проспект Мира , Цветной бульвар и Достоевского. - Прямой договор аренды на 11 месяцев. - Арендная плата включает в себя коммунальные платежи. - НДС 5% - Сдается без мебели, кабинетная планировка. - Юридический адрес включен. - Офис готов к въезду, сделан косметический ремонт. - Арендная плата не включает в себя стоимость уборки арендованных помещений, услуг по телефонизации и предоставлению сети Интернета (подключается отдельно по

<https://move.ru/objects/9291249173>

**Ксения, Falcon Group**

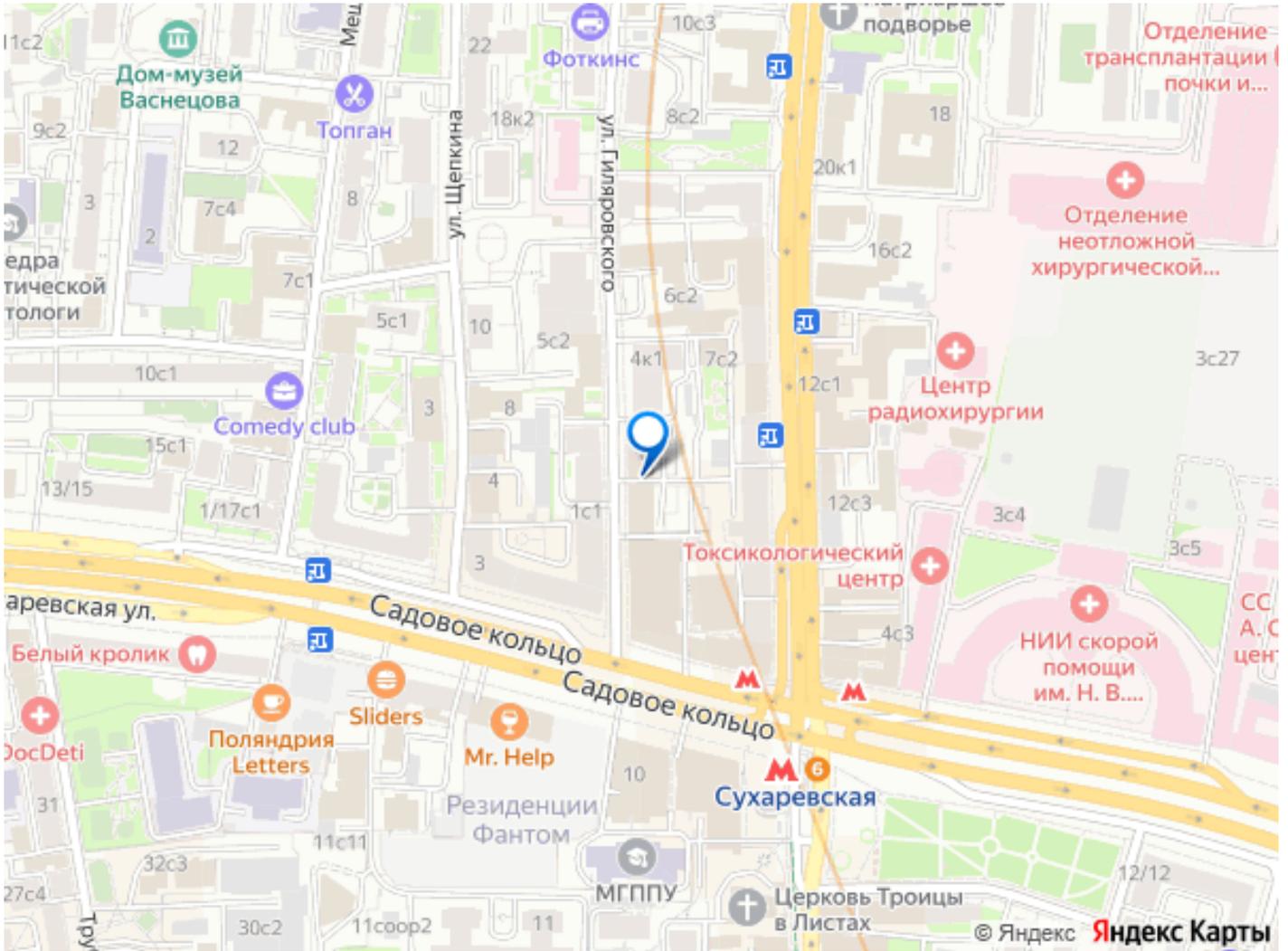
**89251234567**

для заметок



договору с провайдером Коннектика; Билайн, услуги по организации пропускного режима автомобилей) - Парковочное место обсуждается на показе, при наличии мест. - Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. ИФНС № 2 Звоните, на вопросы отвечу, оперативно организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России