

Создано: 26.01.2026 в 16:38

Обновлено: 28.01.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9288427948>

**Злата Васнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

Москва, Молдавская улица, 1С2

22 504 171 ₽

Москва, Молдавская улица, 1С2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

Улица

[улица Молдавская](#)



Офис

Общая площадь

2635 м²

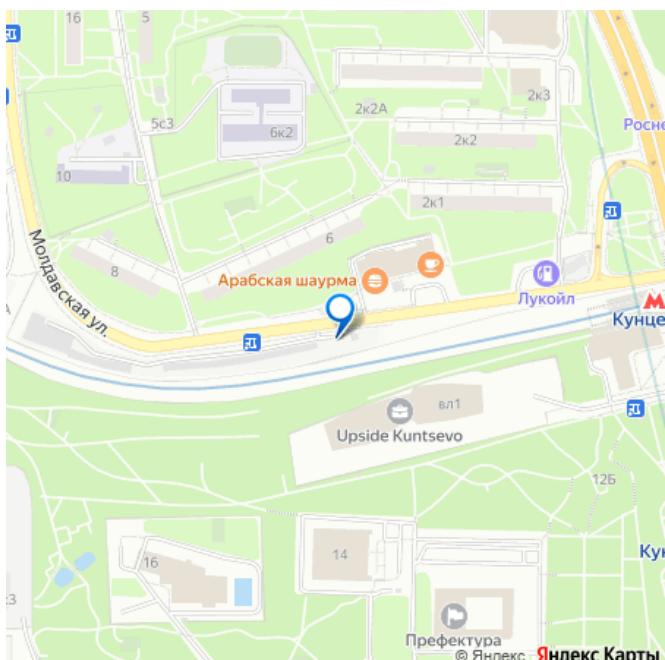
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «Апсайд Кунцево» по
адресу: Москва, Молдавская улица, 1с2.

Рабочих мест: от 330 до 585*. Площадь: 2 635
м². Планировка: смешанная. Состояние: под
отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 102
486 руб. за м²/год. Арендная плата: 22 504
171 руб./мес. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по
факту. Этаж: 8, 9 из 9. Тип аренды:
Предварительный договор. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Кунцевская в 8 минутах пешком, м. Кунцевская в 8 минутах пешком, м. Кунцевская в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1975 кв. м., 100 кв. м., 115 кв. м., 66 кв. м. и 379 кв. м. >ID объекта - 032080. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



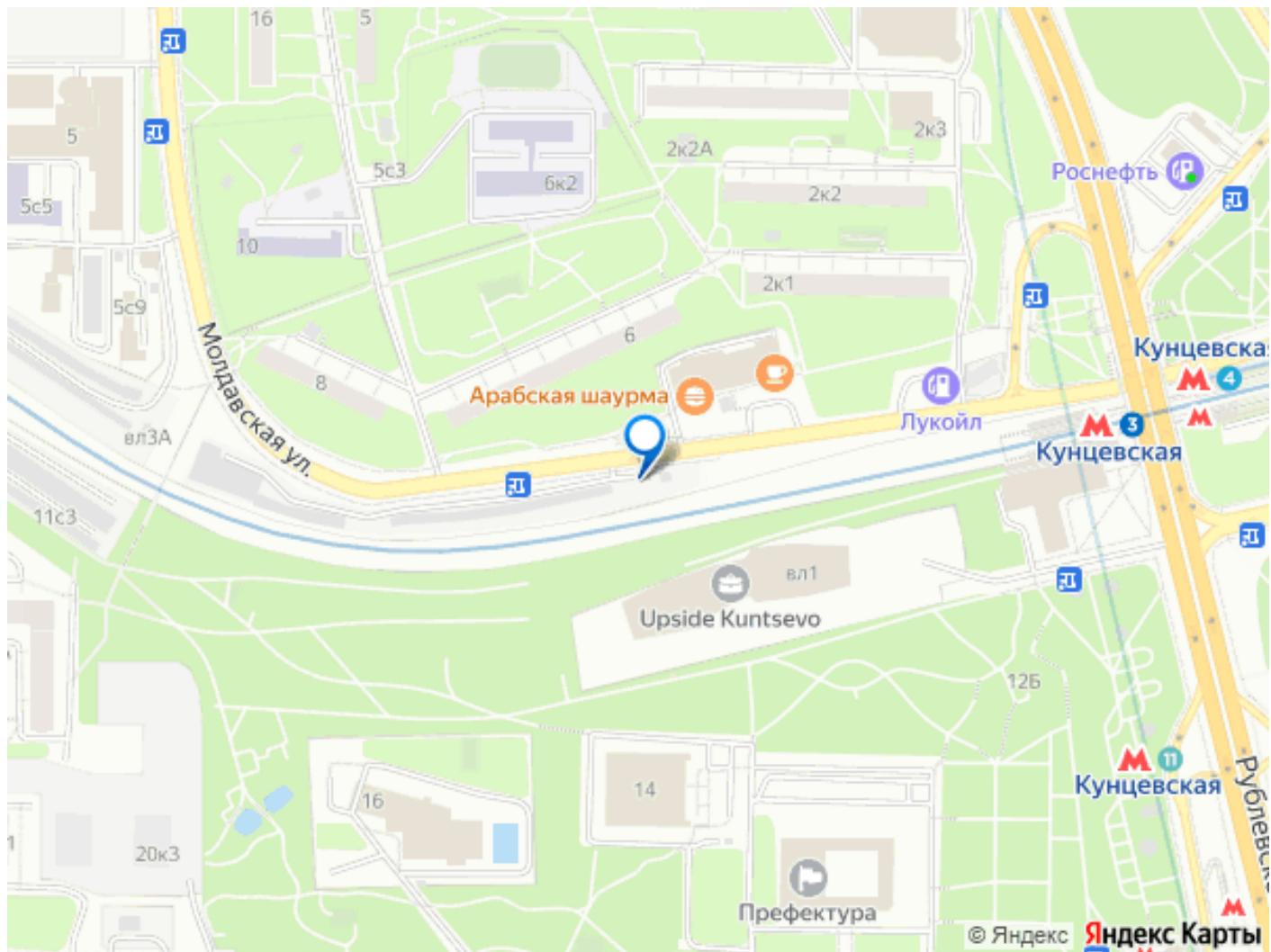
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России