

Создано: 10.02.2025 в 14:22

Обновлено: 12.02.2026 в 05:21

<https://move.ru/objects/9272368187>

**Вадим Трофимов, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Дорожная улица, 8к1**

**341 900 ₽**

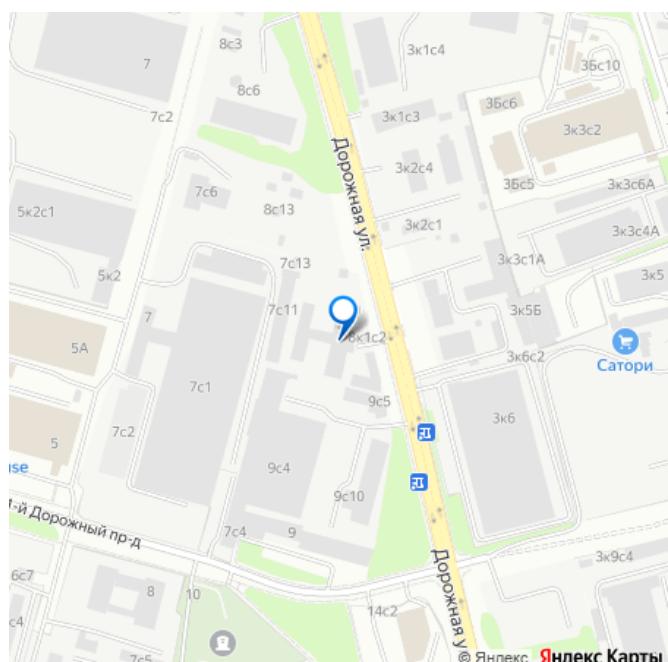
Москва, Дорожная улица, 8к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)



**Офис**

Общая площадь

263 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 634556 Предложение от Собственника!

Представляем вашему вниманию уникальное предложение - аренда офисного помещения на 3 этаже общей площадью 263 м<sup>2</sup>, всего в 19 минутах от станции метро «Пражская». Этот офис имеет смешанную планировку, включающую 2 кабинета и просторное open-space помещение, где можно воплотить любые идеи по организации рабочего пространства. Помещение полностью готово к въезду, что позволит вам начать работу без лишних хлопот. Мокрая точка расположена на этаже для вашего удобства. В здании

также имеется общепит, где вы сможете насладиться вкусным обедом или перекусить в уютной обстановке. Для вашего комфорта предусмотрен вариант аренды мебели по договоренности о цене. Отдельный вход обеспечит вам уединение и уют в вашем рабочем пространстве. Система контроля доступа с ограничениями по времени обеспечит безопасность вашего бизнеса.

Центральная система кондиционирования (чиллер-фэнкойл) и приточно-вытяжная система вентиляции создадут комфортные условия для работы. А система пожаротушения с оповещением (сигнализация) обеспечит безопасность в чрезвычайных ситуациях. Не упустите возможность арендовать это просторное и функциональное офисное помещение для успешного развития вашего бизнеса! В цену включено: коммунальные расходы. В цену не включено: затраты на электричество.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Вадим Вадимович, доб. 250, ЛОТ 634556



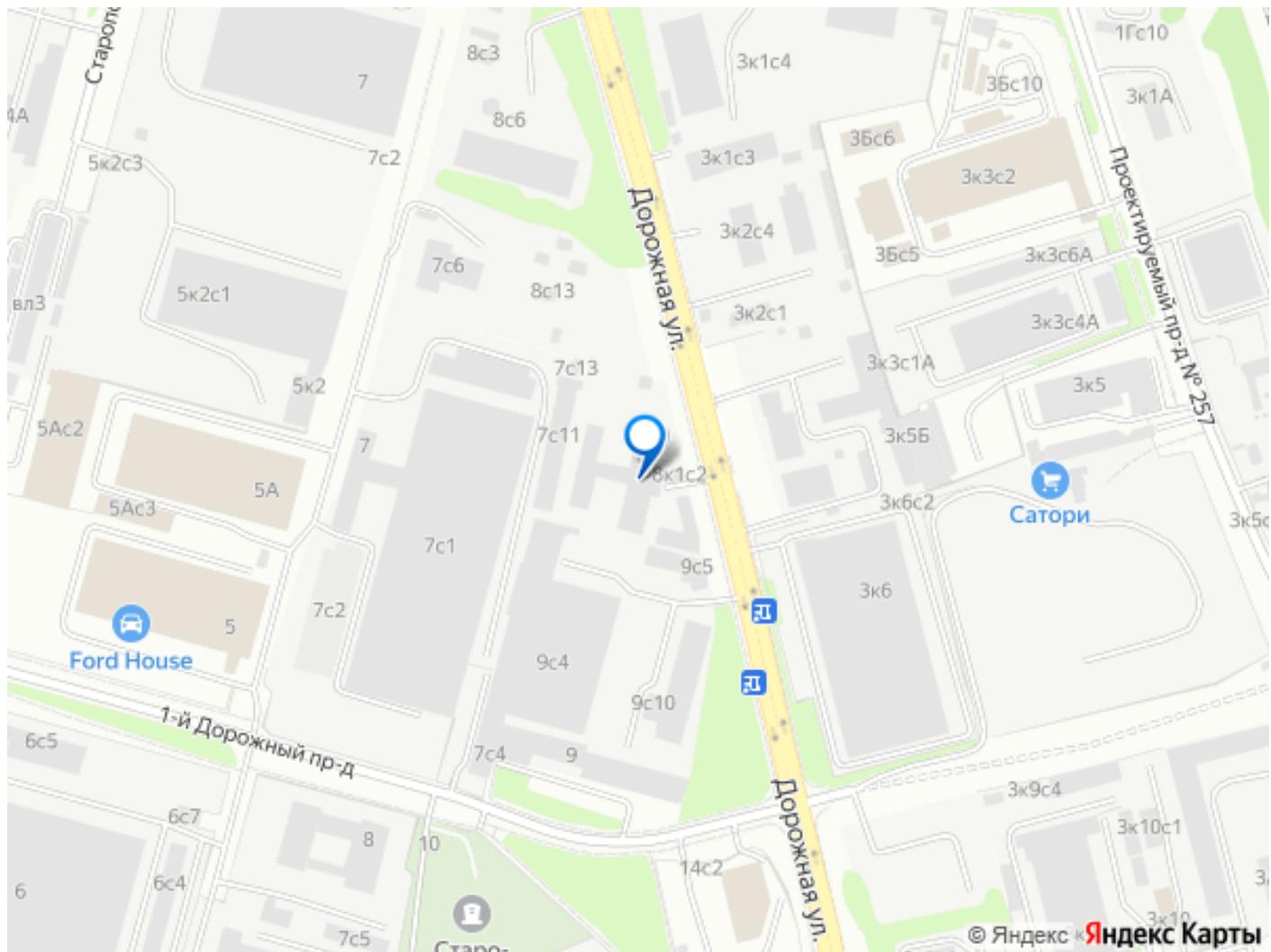
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России