

Создано: 26.12.2025 в 03:03

Обновлено: 24.01.2026 в 04:39

<https://move.ru/objects/9287758624>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 37К9

868 836 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К9

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

263 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

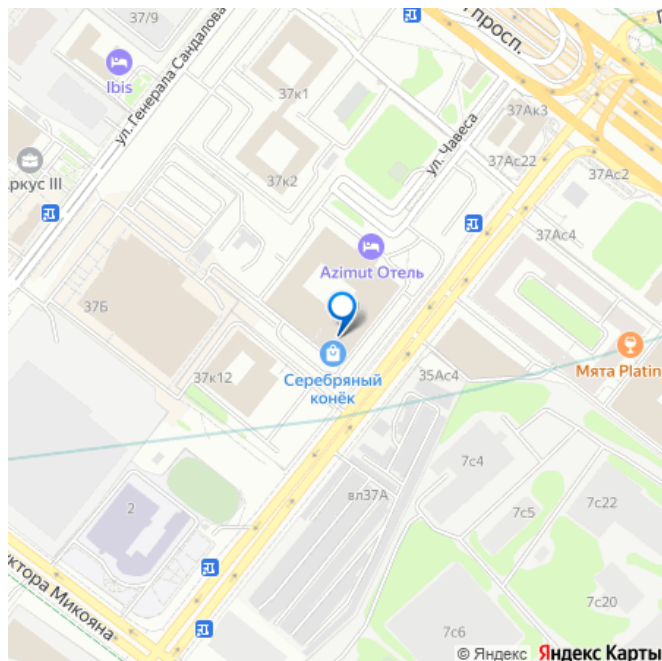
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

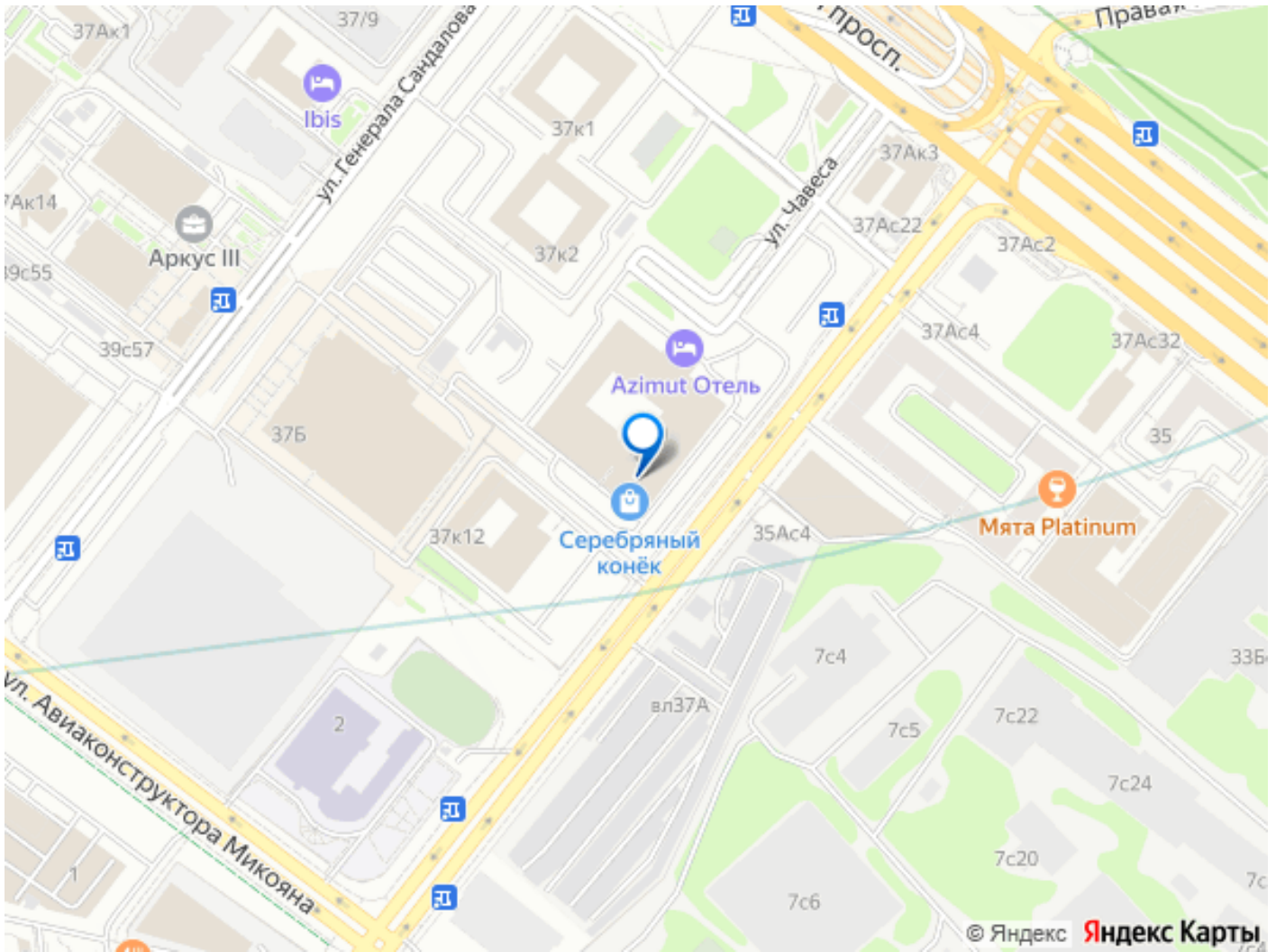
Гостинично-деловой центр «Аэростар» класса В+ Площадь: 263 м2 Арендная ставка: 39 642,7 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 868 836,2 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная Кабинетов: 11 Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Ленинградский пр., 37 корпус 9, Москва Округ: САО Класс: В+ Площадь здания: 51 000 м2 Полезная площадь: 51 000 м2 Этажность: 9 Налоговая: 14 Год постройки: 1980 Лифты: 3 пас. свободно с

для заметок



03.03.2026 Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России