

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

**Москва, Дорожная ул, 8к1**

**341 900 ₺**

Москва, Дорожная ул, 8к1

Улица

[улица Дорожная](#)

## Офис

Общая площадь

263 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №634556 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 263 м2 м. Пражская в ЮАО в бизнес-центре класса В. Представляем вашему вниманию уникальное предложение - аренда офисного помещения на 3 этаже общей площадью 263 м2, всего в 19 минутах от станции метро «Пражская». Этот офис имеет смешанную планировку, включающую 2 кабинета и просторное open-space помещение, где можно воплотить любые идеи по организации рабочего пространства. Помещение полностью готово к въезду, что позволит вам начать работу без лишних хлопот. Мокрая точка расположена на этаже для вашего удобства. В здании также

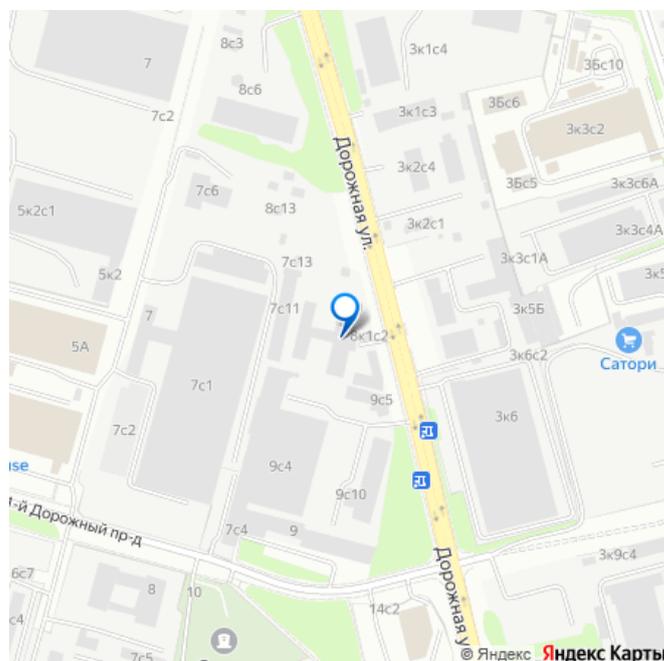
<https://move.ru/objects/9290839625>

**Вадим Вадимович, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



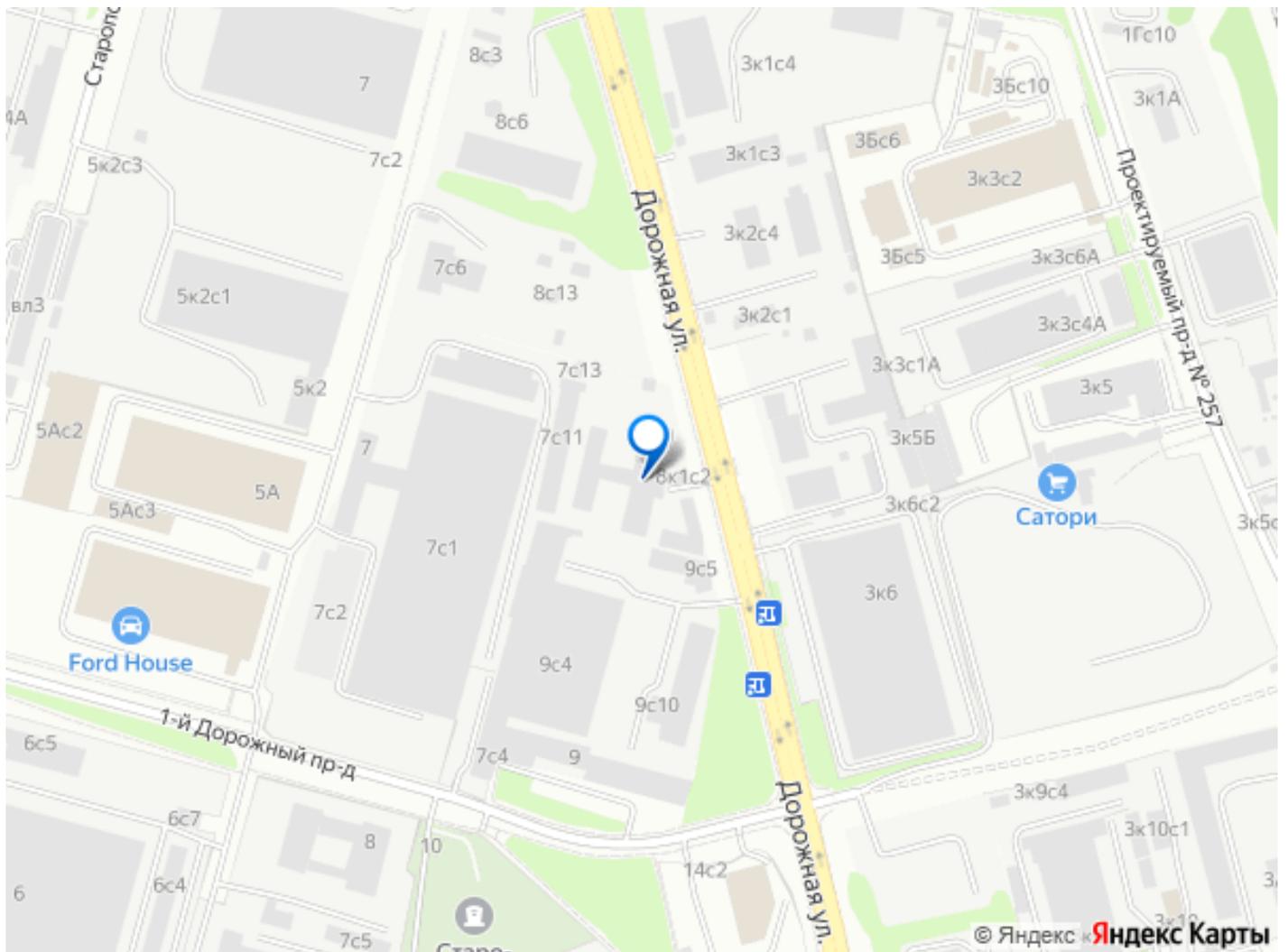
имеется общепит, где вы сможете насладиться вкусным обедом или перекусить в уютной обстановке. Для вашего комфорта предусмотрен вариант аренды мебели по договоренности о цене. Отдельный вход обеспечит вам уединение и уют в вашем рабочем пространстве. Система контроля доступа с ограничениями по времени обеспечит безопасность вашего бизнеса. Центральная система кондиционирования (чиллер-фанкойл) и приточно-вытяжная система вентиляции создадут комфортные условия для работы. А система пожаротушения с оповещением (сигнализация) обеспечит безопасность в чрезвычайных ситуациях. Не упустите возможность арендовать это просторное и функциональное офисное помещение для успешного развития вашего бизнеса!

Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 15600 руб/м2/год (341900 руб в месяц) В цену включено: коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Вадим Вадимович, доб. 250, ЛОТ №634556







Move.ru - вся недвижимость России