

Создано: 27.08.2025 в 13:05

Обновлено: 04.12.2025 в 02:07

<https://move.ru/objects/9284477902>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Россолимо, 17****594 900 ₽**

Москва, улица Россолимо, 17

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Россолимо](#)**Офис**

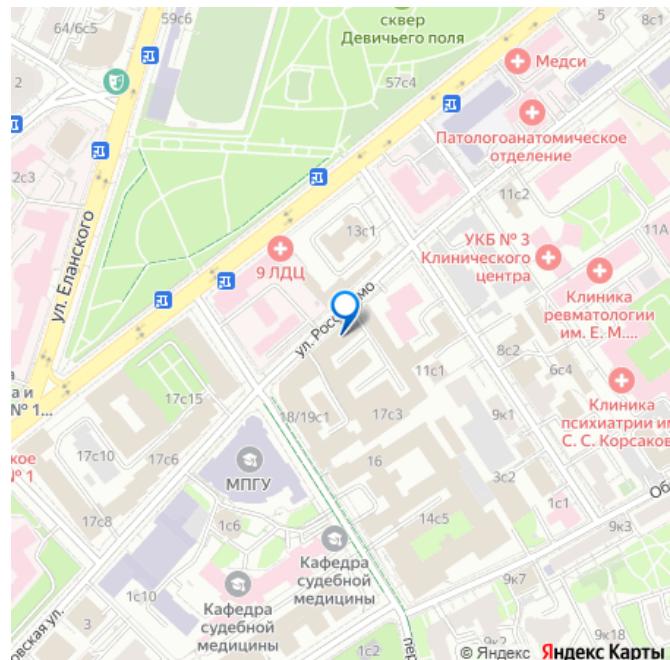
Общая площадь

264.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 264.4 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес 2 мес

обеспечительный; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: МТС, Билайн, МГТС; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8...22; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Звоните. Мы оперативно организуем
просмотр помещения в удобную для вас дату
и ответим на все интересующие вопросы. Для
вас наши услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Близость к таким объектам
транспортной инфраструктуры, как
остановки подземки «Фрунзенская» и «Парк
культуры», а также Садовому кольцу и
Комсомольскому проспекту делает БЦ
«Технопарк РОССОЛИМО» весьма
привлекательным для ведения эффективной
бизнес-деятельности. Помимо офисного
помещения в инфраструктуру центра
включены конференц-зал, комнаты
переговоров, а также уютное кафе.
Несомненно, аренда офиса в «Технопарк
РОССОЛИМО» является весьма удобным
способом ведения эффективной и достаточно
прибыльной офисной деятельности.



