

Создано: 19.11.2025 в 18:02

Обновлено: 03.12.2025 в 11:42

**Москва, Волжский бульвар, 36**

**52 602 ₽**

Москва, Волжский бульвар, 36

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

**Офис**

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

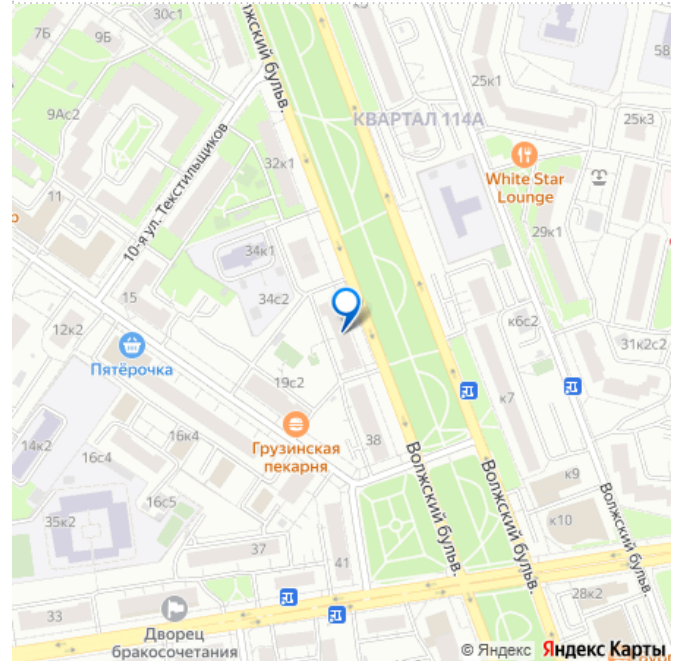
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

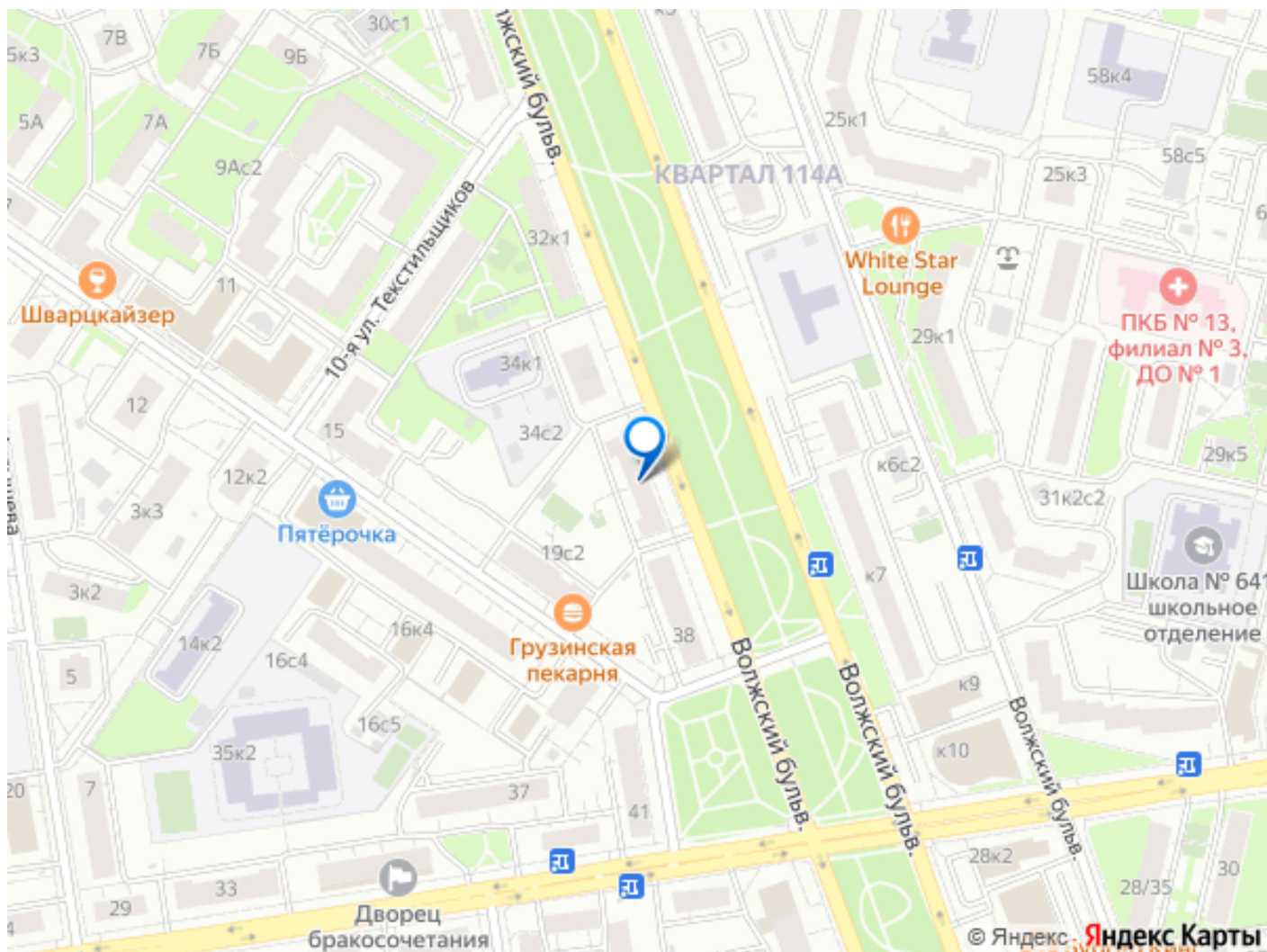
**Описание**

Лот 981951 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду под офис 26,4м2 под, помещение находится в подвале жилого дома, имеет два входа: с торца здания и со двора. Прямая видимость со стороны дороги. Помещение оснащено двумя входами: со двора и с торца дома. Общее количество кабинетов - 9, на данный момент свободно только одно - 26,4м2. Внутри помещения установлен видеодомофон, отдельный счетчик на свет, на воду, что дает вам возможность отдельно оплачивать коммунальные расходы независимо от других

для заметок



арендаторов. Также внутри самого помещения есть отдельный санузел с мокрой точкой, также в общей зоне пользования тоже есть 3 санузла с мокрыми точками. Помещение полностью готово ко въезду арендатора, сделан дизайнерский ремонт. Отделка: пол керамогранит, стены отштукатурены, окрашены, все коммуникации подведены. В каждом кабинете высокие прямые, что дает возможность естественного освещения. Помещения оснащены приточно-вытяжной вентиляцией. Подойдет под : офис, магазины, также, салон красоты, пункт ПВЗ, шоурум и другое. Звоните! Оперативные показы! Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 981951



Move.ru - вся недвижимость России