

Создано: 22.12.2025 в 09:35

Обновлено: 14.02.2026 в 07:23

Москва, улица Красная Пресня, 22

1 210 000 ₽

Москва, улица Красная Пресня, 22

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

Офис

Общая площадь

264 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

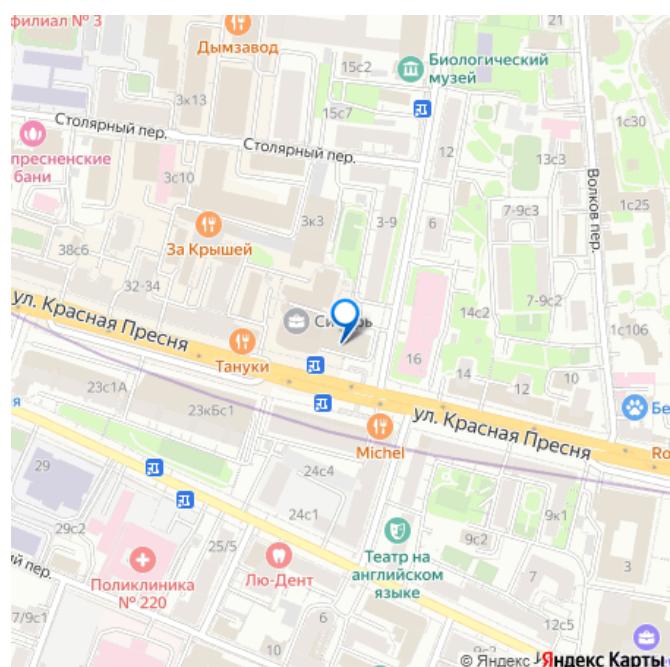
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Красная Пресня, 22» по адресу: Москва, улица Красная Пресня, 22. Рабочих мест: от 33 до 58*. Площадь: 264 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 55 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 210 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 7 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система видео-наблюдения. Метро

<https://move.ru/objects/9287584880>

Таисия Комарова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок

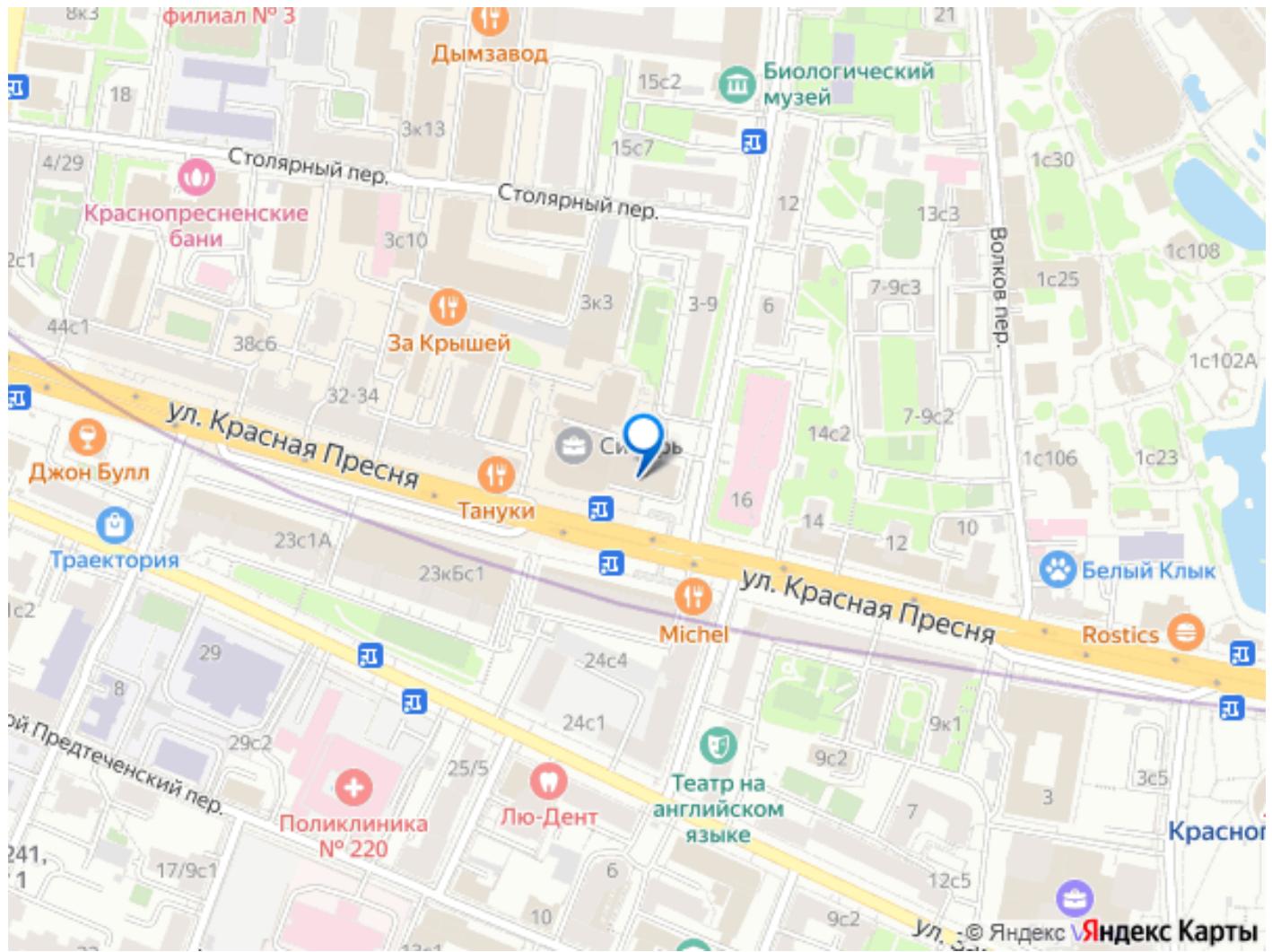


рядом: м. Краснопресненская в 5 минутах пешком, м. Улица 1905 года в 7 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
3. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105657. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России