

Создано: 13.10.2025 в 10:56

Обновлено: 20.02.2026 в 01:33

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Обручева, 23к3**

**743 133 ₺**

Москва, улица Обручева, 23к3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

265.8 м<sup>2</sup>

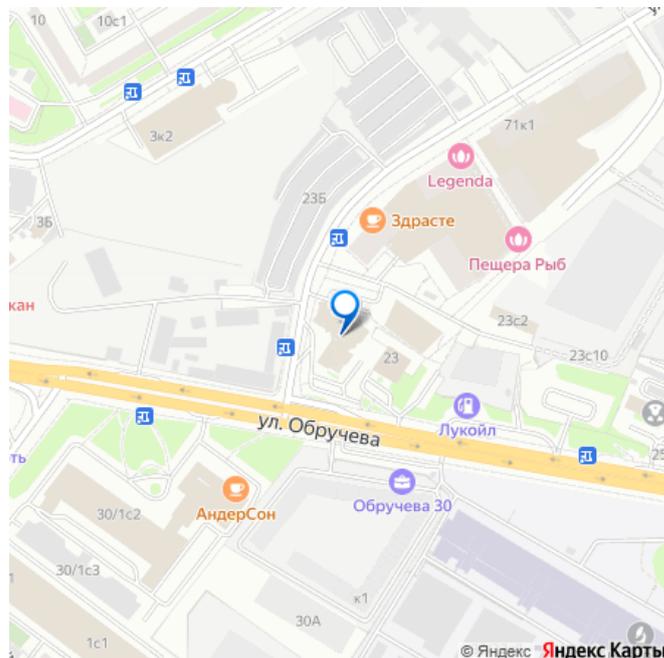
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

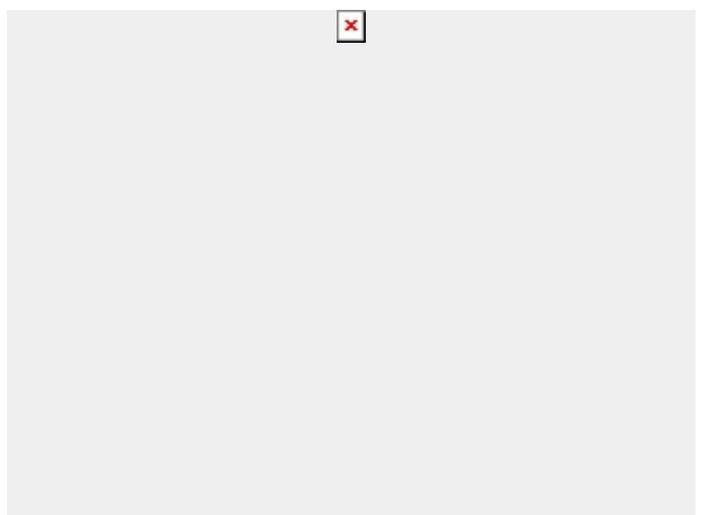
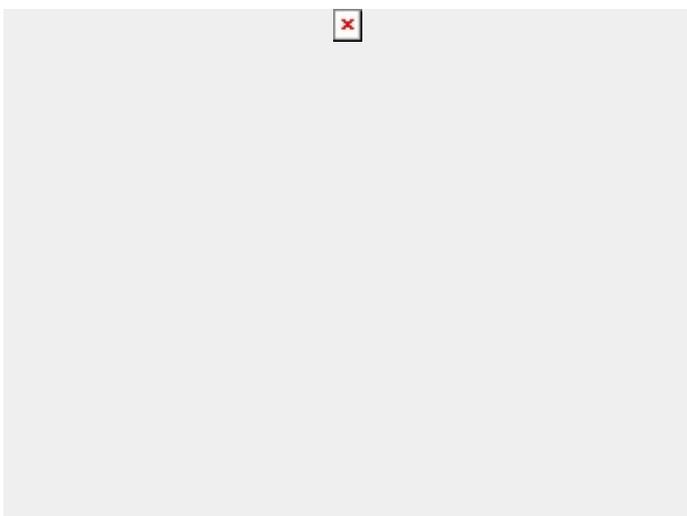
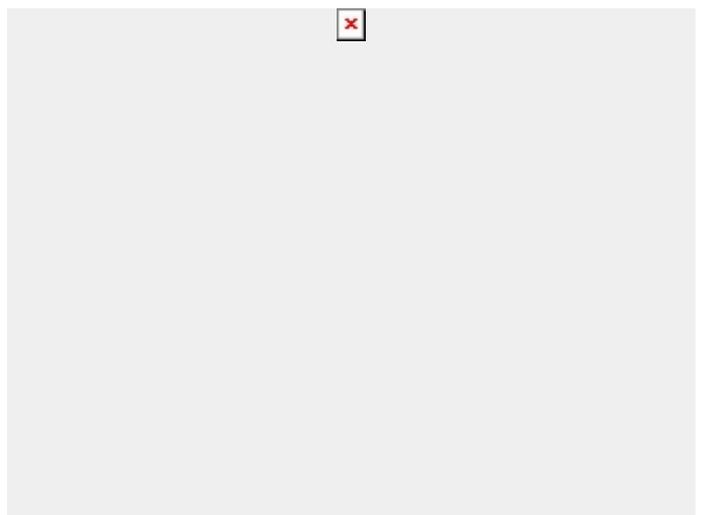


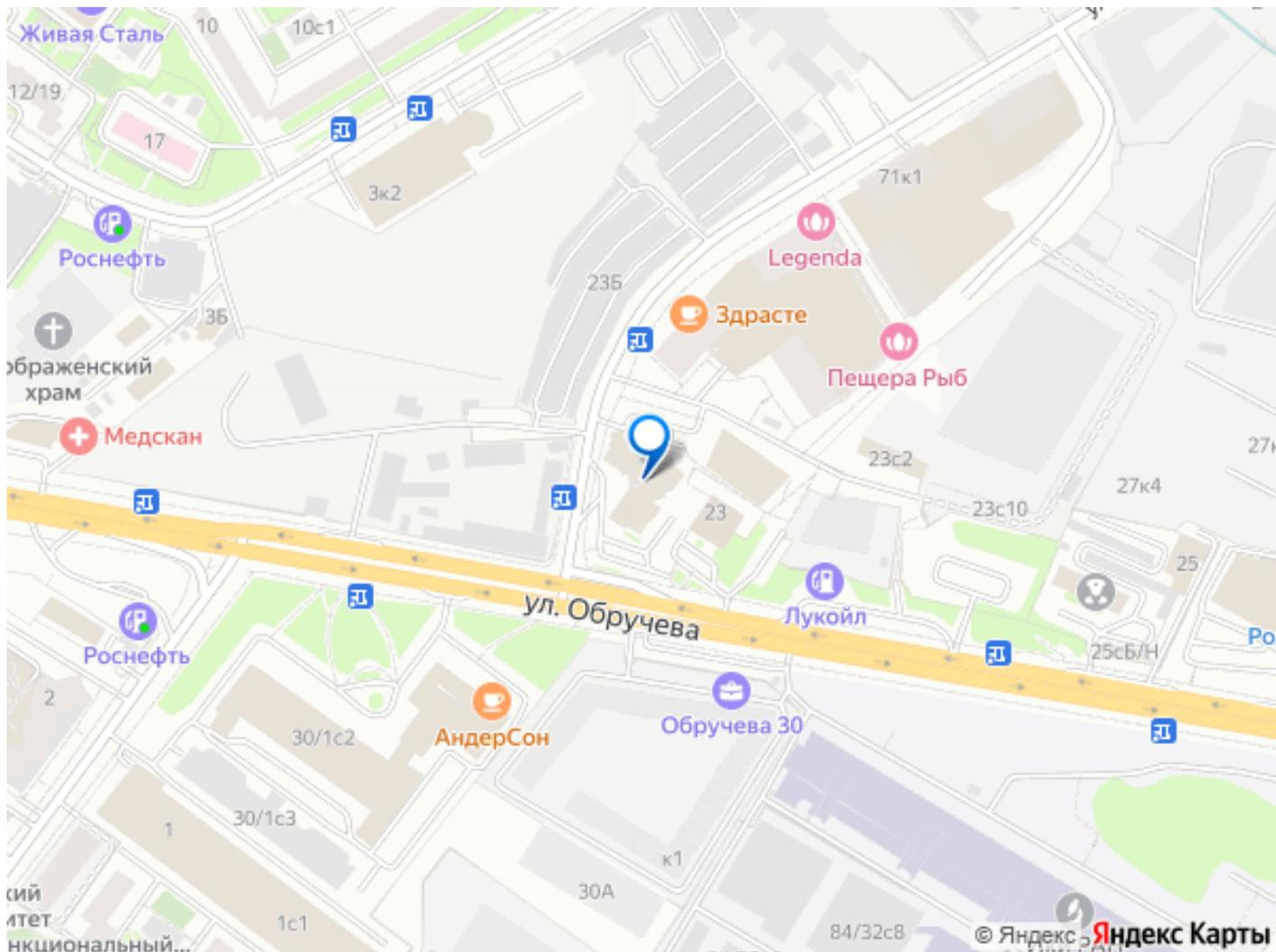
**Описание**

Сдается в аренду 265.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- планировка в офисе: смешанная;
- вентиляция: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС, РосТелеком, МастерТел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Четырнадцатизэтажное здание оборудовано современными лифтами. Арендаторы вправе воспользоваться конференц-залом. Аренда помещения «Буревестник» позволяет получить прекрасный офис желаемой площади.





Move.ru - вся недвижимость России