

Создано: 05.11.2025 в 15:59

Обновлено: 29.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9286353858>

**VSREALESTATE, VSREALESTATE**  
**79175308106**

**Москва, улица Обручева, 23к3**

**743 133 ₽**

Москва, улица Обручева, 23к3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

265.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

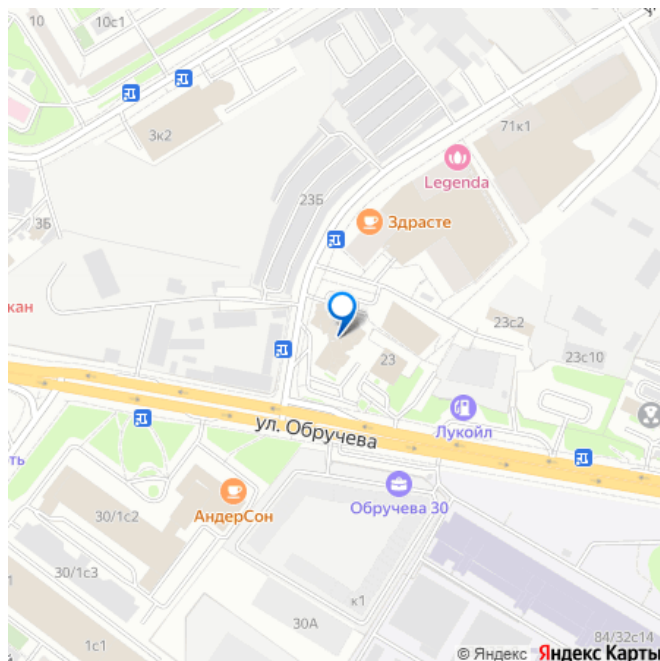
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

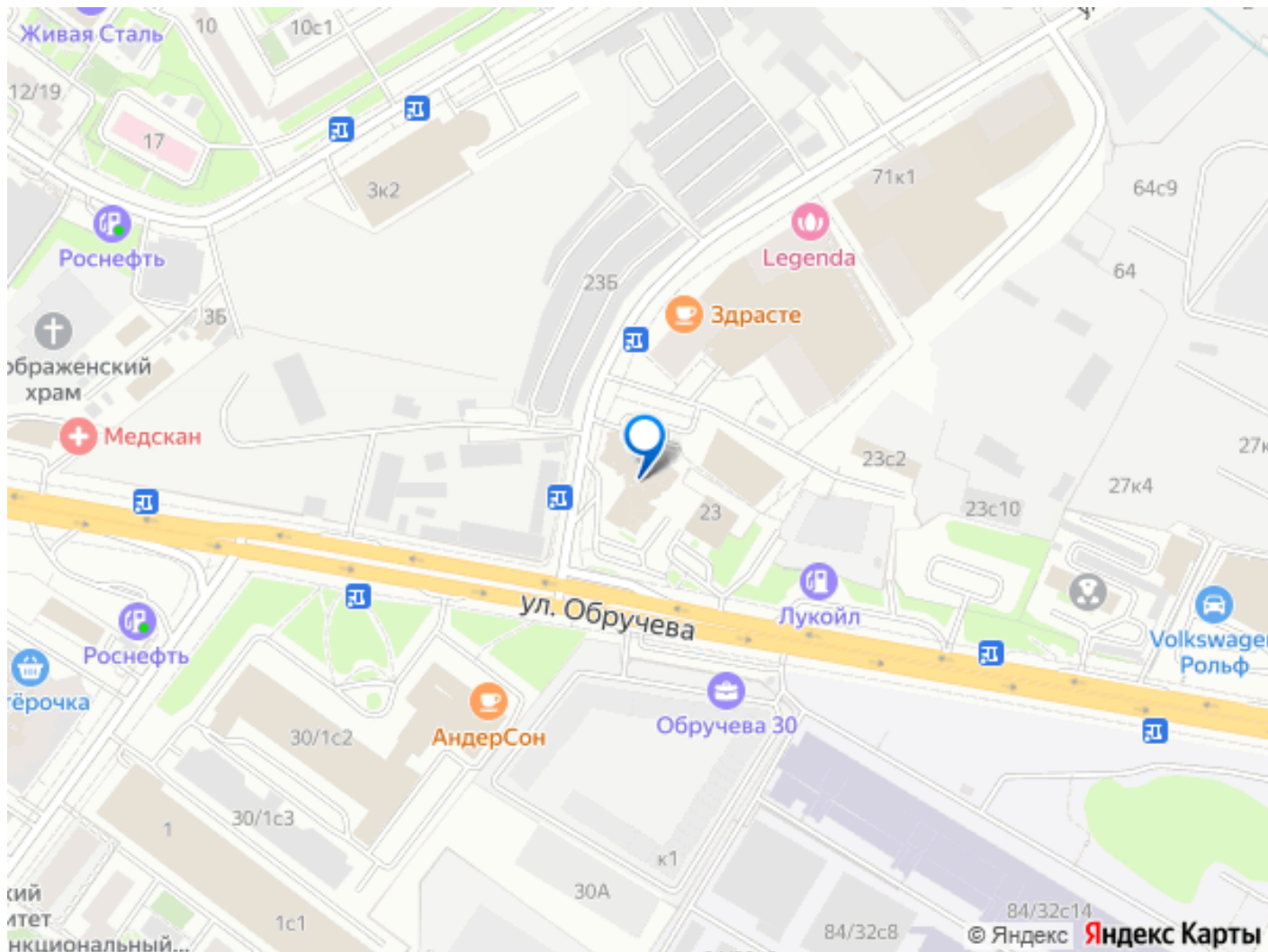
СОБСТВЕННИК! Агентам выплачиваем комиссию 100% Triple net! Бизнес-центр находится по адресу: ул. Обручева, д. 23, корп.3, (7 минут пешком от станции метро Калужская или Воронцовская) Предлагаем в аренду блоки от 50,9 кв.м. до 830,2 кв.м. на 11 этаже. Возможны варианты объединения. Налоговая 28. Предоставляем юр.адрес. Наличие лифта с подземного паркинга; Современные коммуникации; Престижный район с хорошей транспортной доступностью; Подземный паркинг 33 машино-места; Охраняемая наземная стоянка

для заметок



77 машино-мест; В наличии вся инфраструктура (ресторан, спа, фитнес, цветочный магазин, парикмахерская, кофе с собой).





Move.ru - вся недвижимость России