

Создано: 27.05.2025 в 18:53

Обновлено: 05.02.2026 в 01:23

<https://move.ru/objects/9280207166>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Волгоградский проспект, 26С1****79 500 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 26С1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)**Офис**

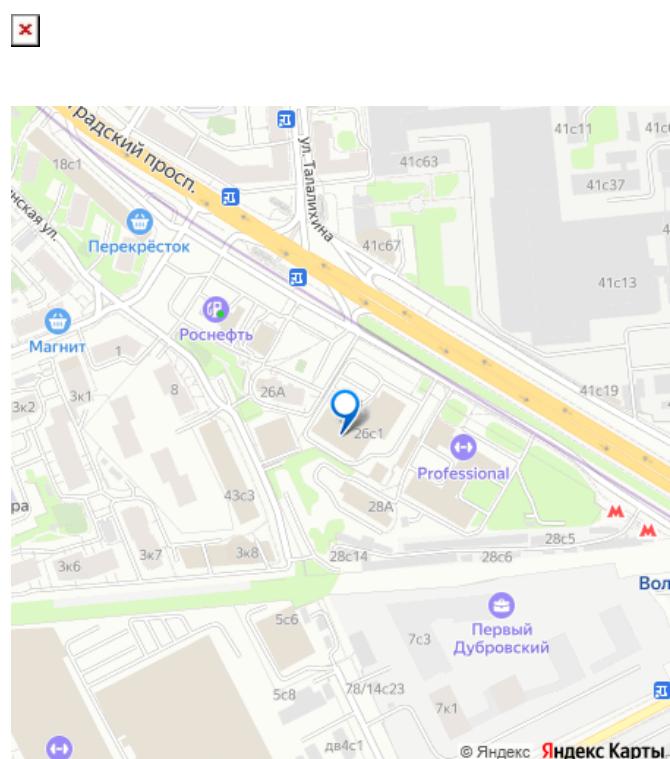
Общая площадь

26.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника 26.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Просмотры возможны с 04.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во

кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Вест
Колл, Авантелл, МГТС; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Всего за пару минут можно
доехать до развязки Волгоградского
проспекта и ТТК, в противоположную сторону
до Садового кольца. Имеется
противопожарная сигнализация,
современные средства пожаротушения. Цена
на сайте указывается с учетом всех
коммунальных услуг и НДС, отдельные
платежи только за уборку помещений.



