

Создано: 23.07.2025 в 08:29

Обновлено: 02.12.2025 в 08:20

Москва, 2-я Ямская улица, 4

662 500 ₽

Москва, 2-я Ямская улица, 4

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Офис



Общая площадь

265 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

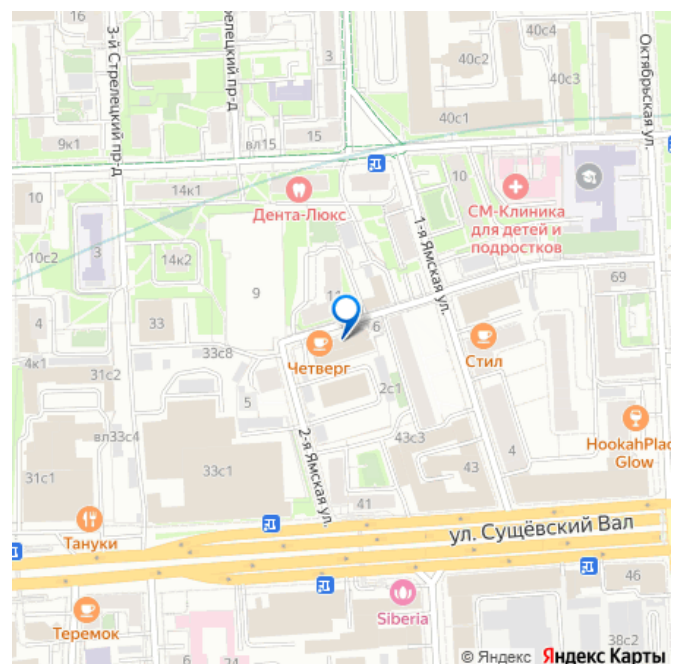
Офисное помещение 265 кв. м в бизнес-центре «2-я Ямская 4» от собственника. Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Марьина Роща. Ближайшие станции метро: Марьина Роща. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 6517; - Код налоговой: 15; - Размер типового этажа: 1095; - Высота потолков: 3.6 м, 4.05 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 80. Арендная ставка: 30 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС.

<https://move.ru/objects/9283329975>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

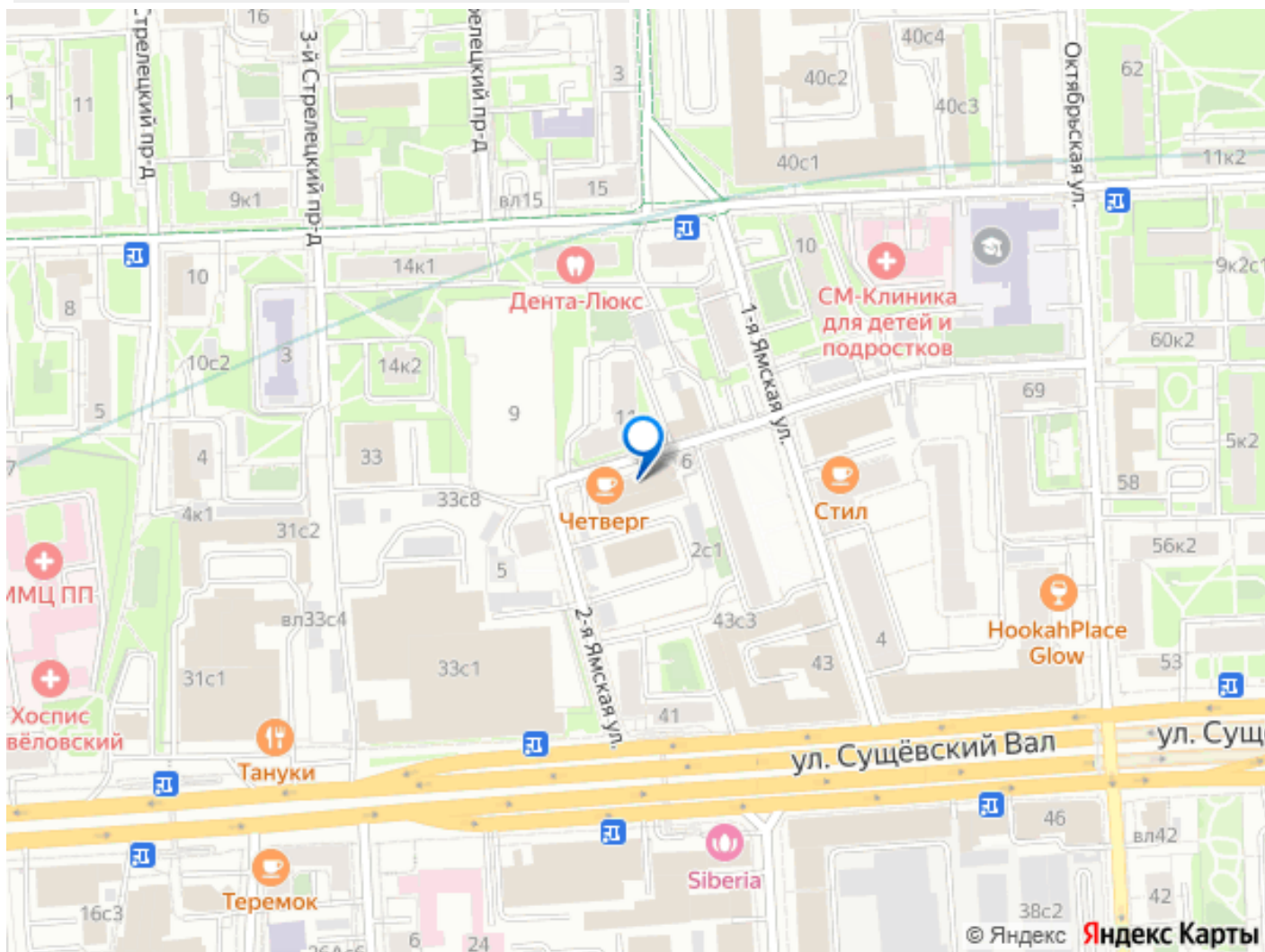
79152664129

для заметок



Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.794470,37.608139 ID = с_1776376





Move.ru - вся недвижимость России