

Создано: 17.12.2025 в 03:41

Обновлено: 20.12.2025 в 07:10

<https://move.ru/objects/9287478762>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Ленинградский проспект, 36С11**

**3 180 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 36С11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

265 м<sup>2</sup>

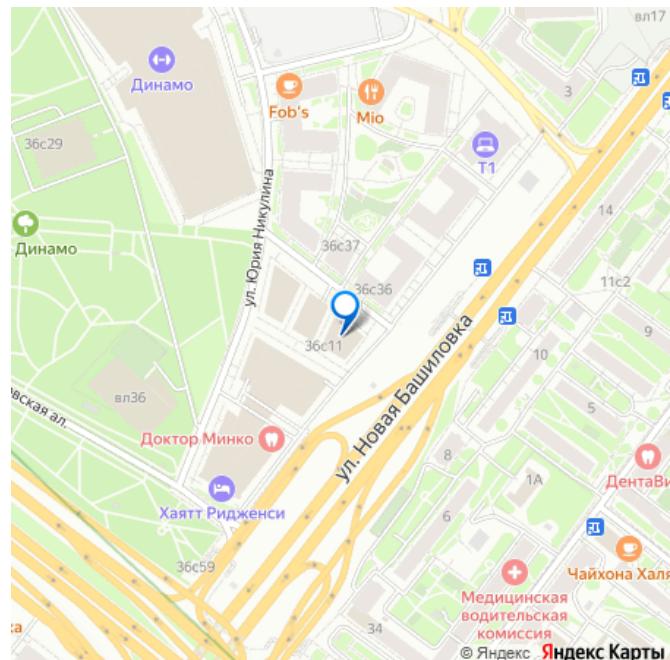
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Рыбаков Тауэр» класса В+

Площадь: 265 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 144 000 р.

за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 3 180 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Планировка: кабинетная

Кабинетов: 3 Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Ленинградский пр-т., 36с11, Москва

Округ: Северный административный округ

Класс: В+ Этажность: 10 Налоговая: 14 53

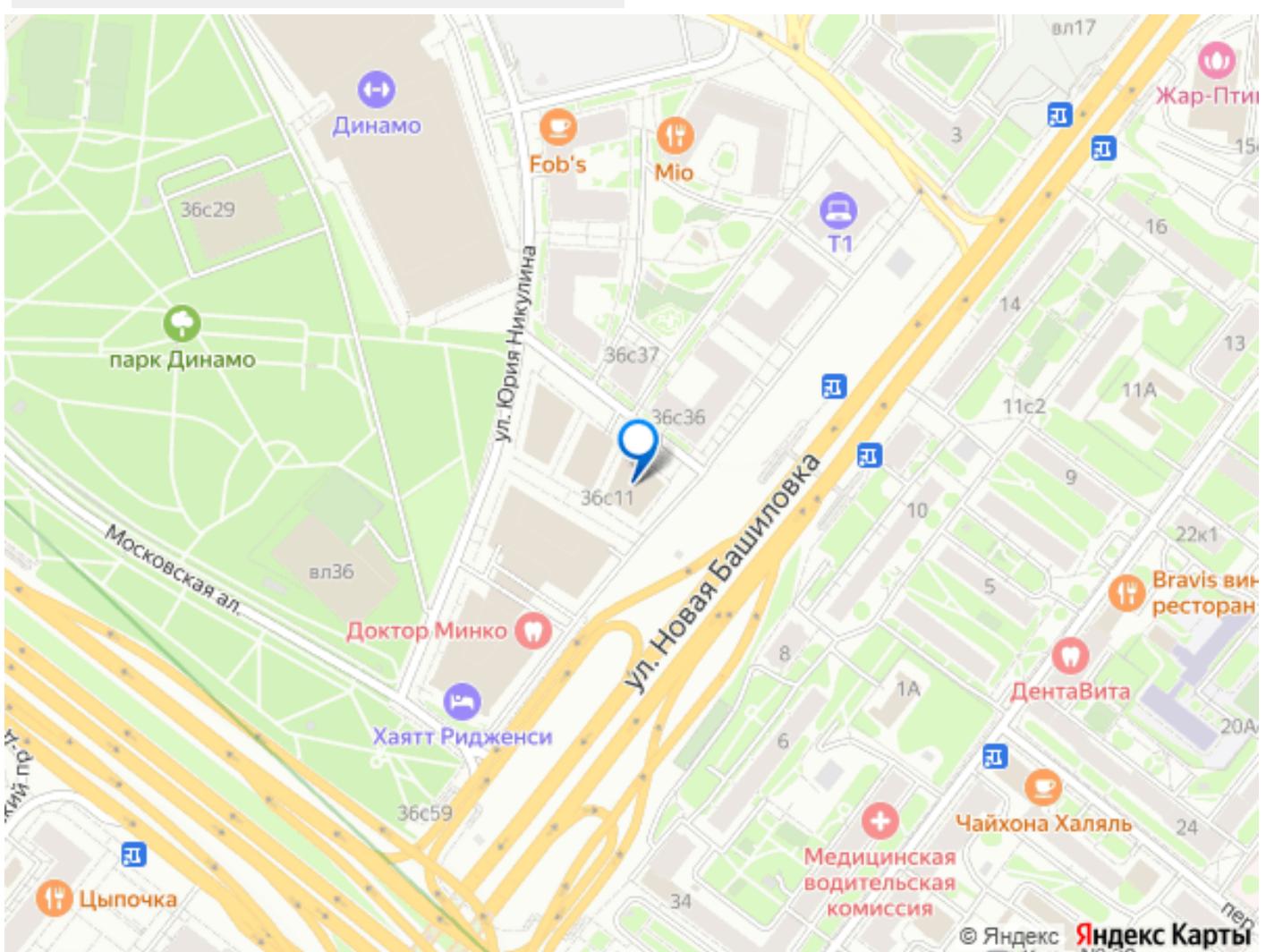
рабочих места, 2 МЕС. ГАРАНТИЙНЫЙ

ДЕПОЗИТ Кухня, переговорные, принт-зона,

телефонные кабины, общие зоны.

Мероприятия, вечеринки, тренировки и  
совместные поездки Ежедневная уборка,  
круглосуточная охрана, безлимитные горячие  
напитки, защищенный интернет





Move.ru - вся недвижимость России