

Создано: 23.12.2025 в 18:10

Обновлено: 16.02.2026 в 04:55

<https://move.ru/objects/9287693153>

**Абрамян Ирина, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Остоженка, 28**

**1 171 520 ₽**

Москва, улица Остоженка, 28

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

**Офис**

Общая площадь

265 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

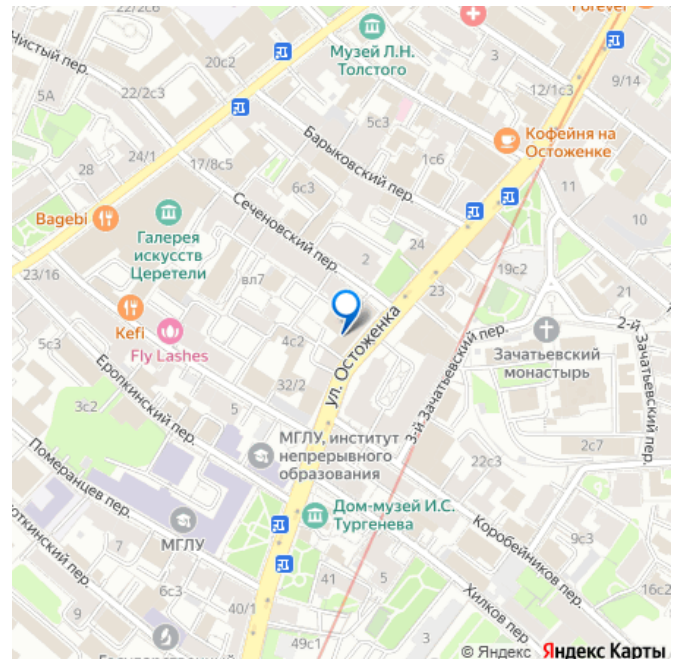
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Офисное  
здание в историческом центре Москвы, в  
самом престижном и дорогом районе Москвы.  
Прекрасная транспортная доступность к  
Садовому кольцу, Пречистенской набережной  
и улице Пречистенка. В здании произведен  
качественный ремонт. Налоговая: 04. Лифты:  
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:

Полезная площадь - 218,5 м2. Офисное

помещение на мансардном этаже. В блоке

есть отдельный кабинет для руководства с выходом на балкон и собственным санузлом.

Так же есть сан. узлы для сотрудников и

кухня. Выполнен стандартный офисный

ремонт. Планировка: кабинетная. Офисная

отделка. VIP-офис. Терраса/балкон. Тип

налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 1. Лот 82664-87



