

🕒 Создано: 05.03.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 05:30

Москва, ул. Остоженка, 28

1 170 962 ₺

Москва, ул. Остоженка, 28

Улица

[улица Остоженка](#)

Офис

Общая площадь

265 м²

Детали объекта

Тип сделки

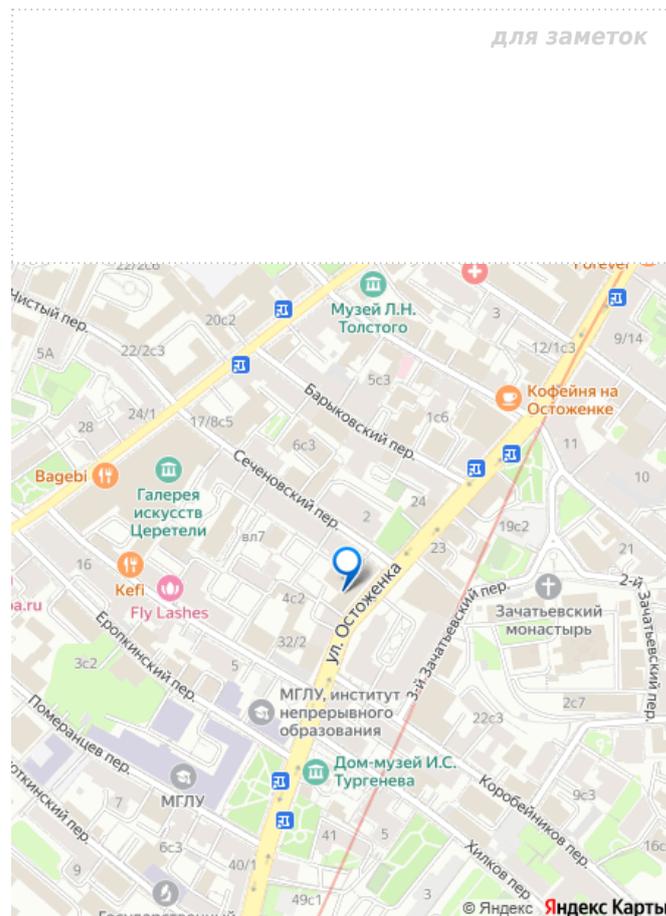
Сдаю

Раздел

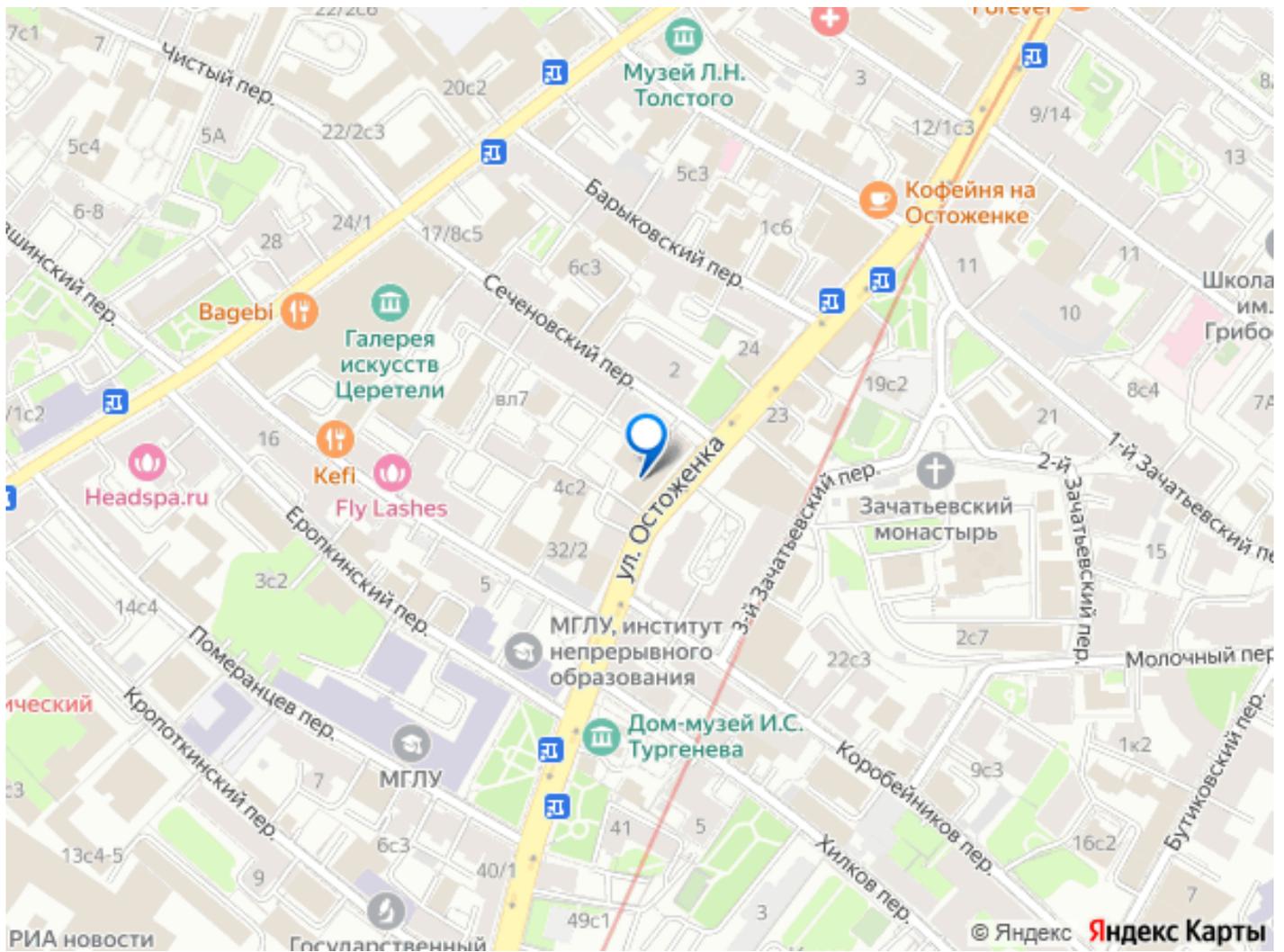
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Алексеевский дом» по адресу: Москва, улица Остоженка, 28. Рабочих мест: от 34 до 58*. Площадь: 265 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 53 070 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 171 963 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: Мансардный из 5. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: пропускной режим. Метро рядом: м. Парк Культуры в 5 минутах пешком, м.



Кропоткинская в 8 минутах пешком, м.
Смоленская в 15 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая №4. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 56602.
Объявление актуально. Никаких скрытых
платежей и комиссий. Пришлём
презентацию. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России