

Создано: 15.07.2025 в 02:44

Обновлено: 07.02.2026 в 03:36

<https://move.ru/objects/9282909609>

**Василий Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Дорожная улица, 8к1**

**346 190 ₽**

Москва, Дорожная улица, 8к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**Офис**

Общая площадь

266.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

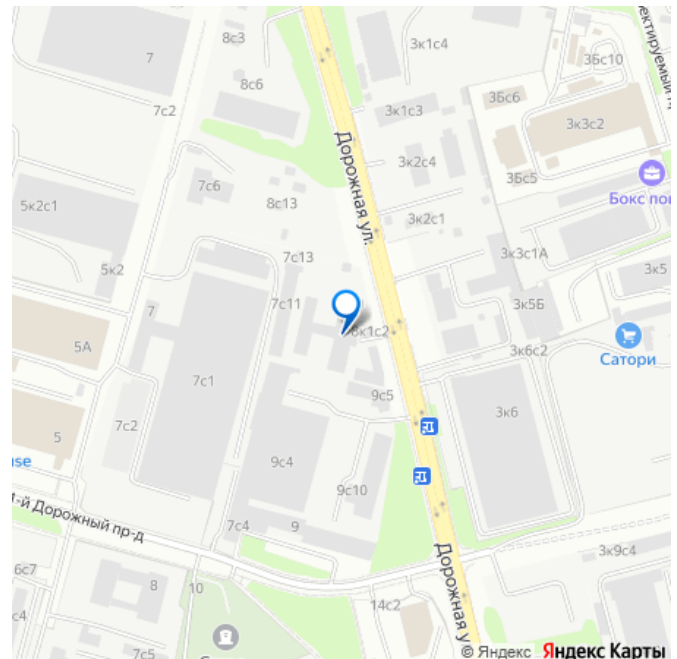
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

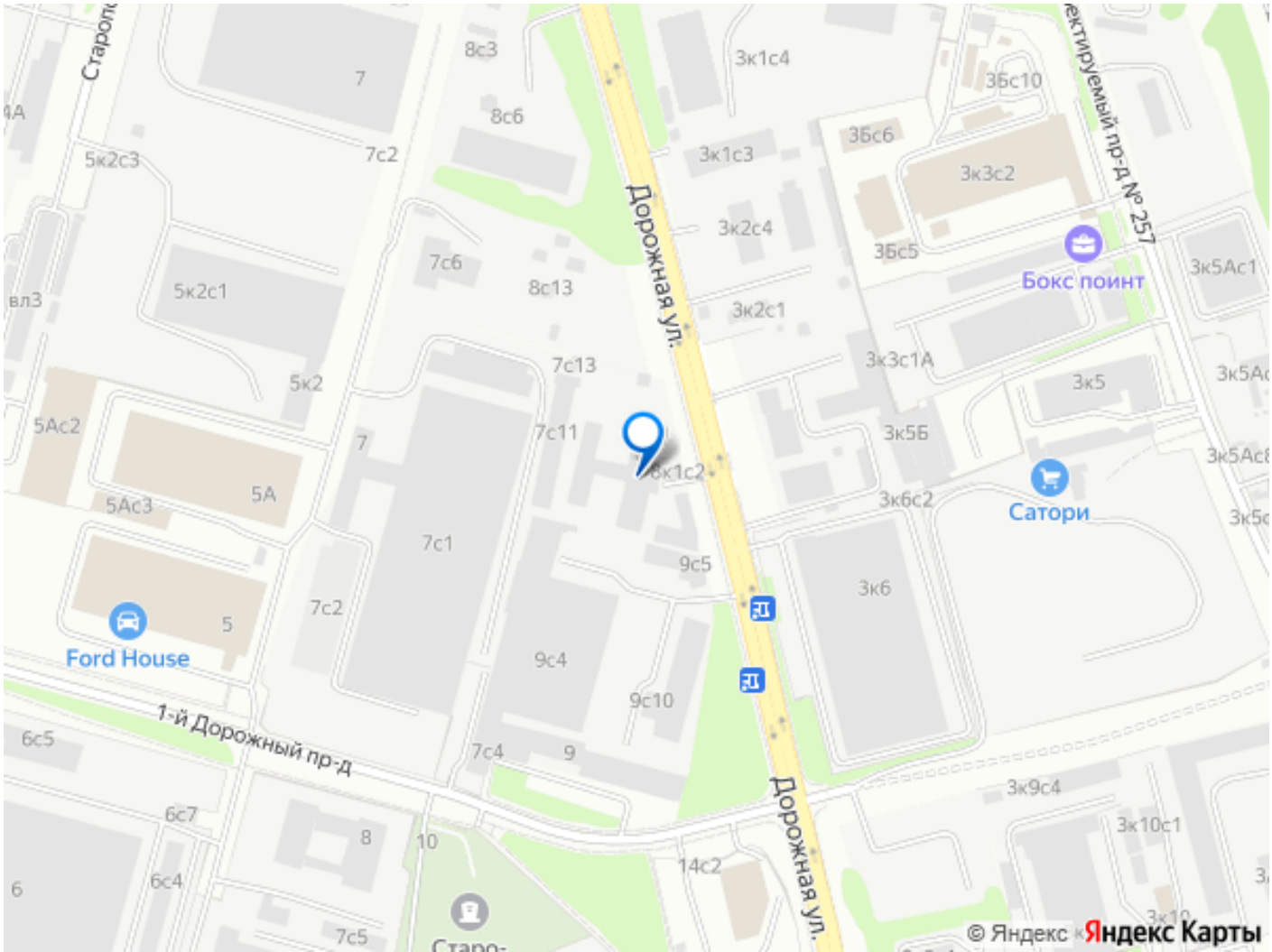
Административное здание «РАСТКОМ» класса В  
Площадь: 266,3 м2  
Арендная ставка: 15 600 р. за м2 в год  
Стоимость площади в месяц: 346 190,0 р.  
Система налогообложения: УСН  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 1  
Планировка: кабинетная  
Кабинетов: 8  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Дорожная улица, 8 корпус 1, Москва  
Класс: В  
Площадь здания: 7 700 м2  
Полезная площадь: 7 700 м2  
Этажность: 3  
Налоговая: 26  
Год постройки: 2014  
Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)  
Парковка:

для заметок



120м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России