

Создано: 03.02.2026 в 10:19

Обновлено: 06.02.2026 в 04:14

<https://move.ru/objects/9288752384>**НТ недвижимость, НТ недвижимость****79863844817, 7986254
2284****Москва, Дербеневская набережная, 7С23****399 600 ₽**

Москва, Дербеневская набережная, 7С23

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Офис

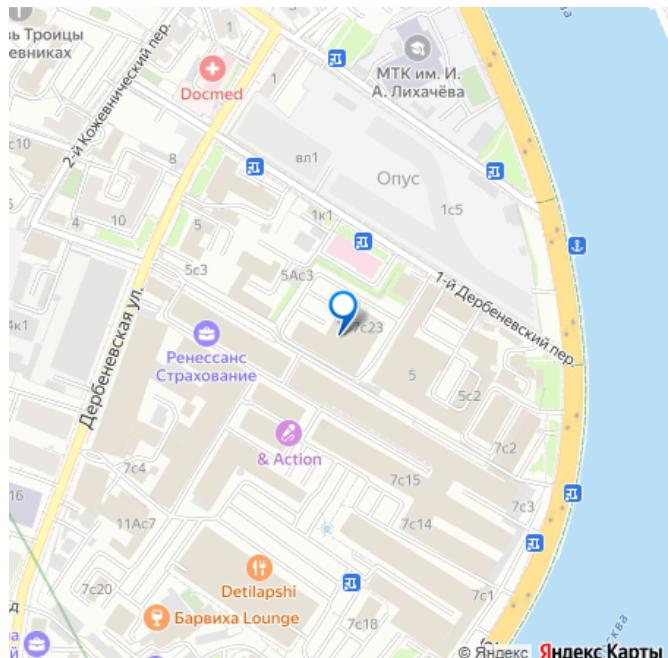
Общая площадь

266.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

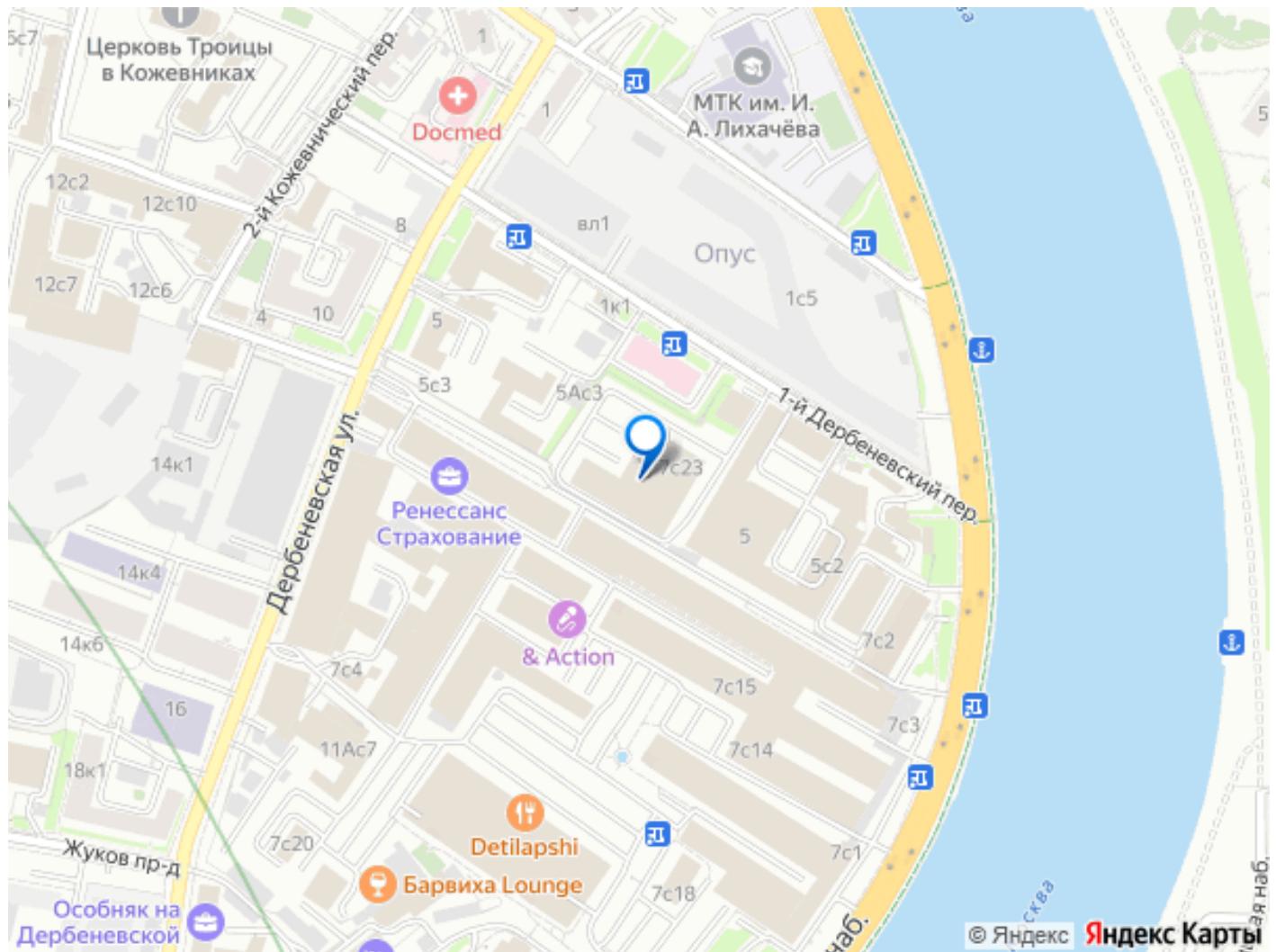
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

. - ОФИС; - Свободное назначение; - УСЛУГИ: -
266,4м² = 399 600руб. + Эл. Счетчики за
Месяц, Юр.Адрес предоставляется Округ: -
ЮАО Район: - Даниловский ИФНС: - 25. Метро:
Павелецкая - 1300м Транспортная
доступность: Удобный подъезд - с
набережной Парковка: на территории,
охраняемая = 10 000руб.Мес. Тип здания: -
деловой центр. Вход со двора; Помещение
расположено на 2этаже / 3 этаж. здания; Тип
планировки КАБИНЕТНАЯ: Высота потолков: -.
2,7 м.; Стены - бетонтон; Пол - плитка;
Сан/Узел: общий на этаже; Инженерные
системы: Электричество: 25кВт. можно
увеличить; Водоснабжение центральное

холодное; Отопление воздушные
теплогенераторы; Вентиляция: приточно-
вытяжная; Телекоммуникации: МГТС,
Пожаро-охранная сигнализация: -
централизованная, Доступ:
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ, Пропускная система - Для
арендаторов по пропускам, для клиентов по
документу, Заезд Авто 1 часа бесплатно
Охрана: - ЧОП, Коммерческие условия: - Тип
договора: прямая аренда - Юридический
адрес: - ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ. - базовая
арендная ставка Работаем с НДС, -
обеспечительный платеж 1 месяц арендной
платы; - срок аренды от 11 месяцев; -
арендные платежи ежемесячно авансом;
Преимущества: - возможность изменения
арендных площадей; - Круглосуточная
профессиональная охрана, видео-
наблюдение, контроль доступа - Оптико-
волоконные телекоммуникации, телефонная
связь и передача данных Гарантируем
юридическую чистоту!







Move.ru - вся недвижимость России