

Создано: 03.06.2025 в 11:40

Обновлено: 22.01.2026 в 01:16

<https://move.ru/objects/9280582063>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Вольная улица, 35С4

444 500 ₽

Москва, Вольная улица, 35С4

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

Офис

Общая площадь

266.7 м²

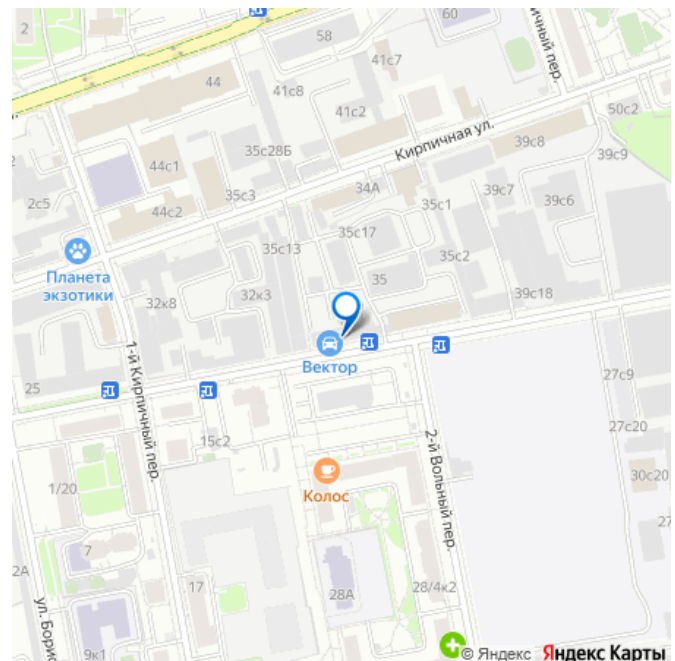
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 266.7 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов свободный, для
клиентов свободный; • интернет провайдеры:
Весткол, Экотел; • парковка: на территории
БЦ; • здание работает: 6.00...0.00; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Рядом проходят МСД и Измайловское шоссе.
Безопасность в деловом центре на высоком
уровне, предусмотрены системы охраны и
видеонаблюдения. Это идеальное место как
для стартапов, так и для уже действующих
компаний, желающих расширить свое
присутствие в городе.



