

Создано: 03.06.2025 в 11:40

Обновлено: 22.01.2026 в 01:16

<https://move.ru/objects/9280582063>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Вольная улица, 35С4

444 500 ₽

Москва, Вольная улица, 35С4

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

Офис

Общая площадь

266.7 м²

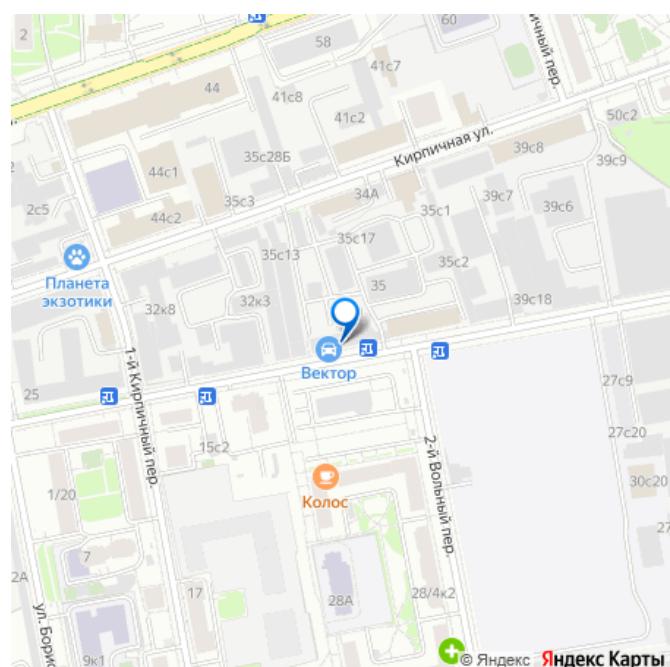
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 266.7 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Весткол, Экотел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6.00...0.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом проходят МСД и Измайловское шоссе. Безопасность в деловом центре на высоком уровне, предусмотрены системы охраны и видеонаблюдения. Это идеальное место как для стартапов, так и для уже действующих компаний, желающих расширить свое присутствие в городе.



