

Создано: 03.12.2025 в 03:39

Обновлено: 31.01.2026 в 03:34

<https://move.ru/objects/9287105647>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Космодамианская набережная,
52с1**

895 114 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Офис

Общая площадь

266.8 м²

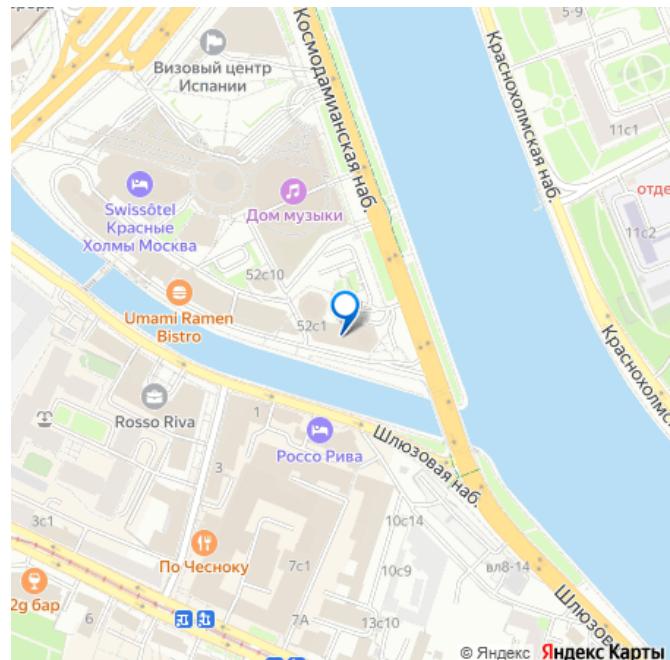
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Riverside Towers» класса А

Площадь: 266,8 м² Арендная ставка: 40 260

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 895 114,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Космодамианская набережная, 52с1, Москва

Округ: Центральный административный

округ Класс: А Площадь здания: 102 789,1 м²

Полезная площадь: 102 789,1 м² Этажность:

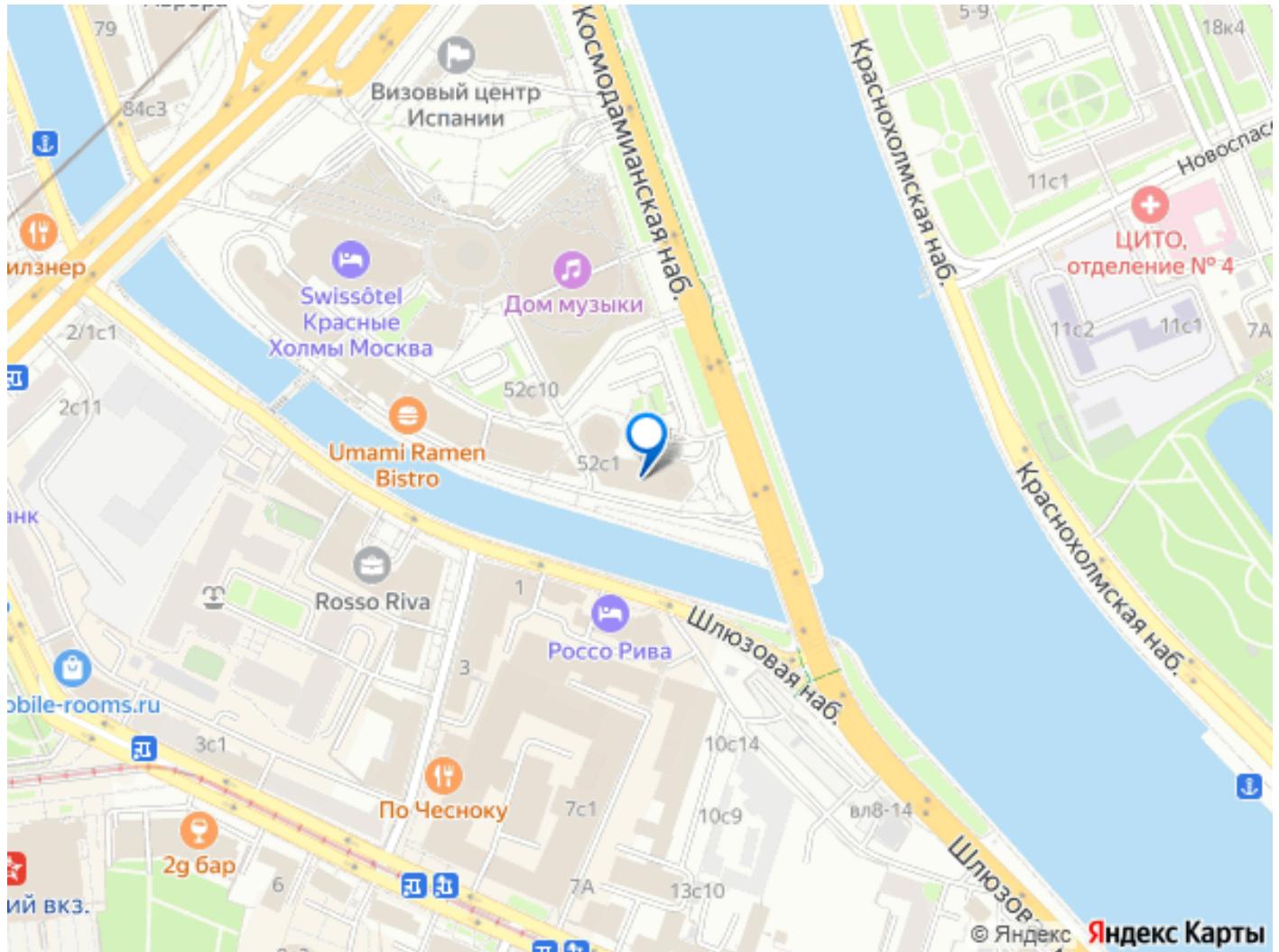
15 Налоговая: 5 Год постройки: 1998 Год

реконструкции: 2009 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 900м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная Помещение общей площадью
266,8 м² на 1-м и 2-м этажах в современном
деловом комплексе. Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России