

Создано: 15.01.2026 в 18:15

Обновлено: 07.03.2026 в 06:57

Москва, Ленинградское шоссе, 61с2

21 716 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 61с2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Офис

Общая площадь

2670 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

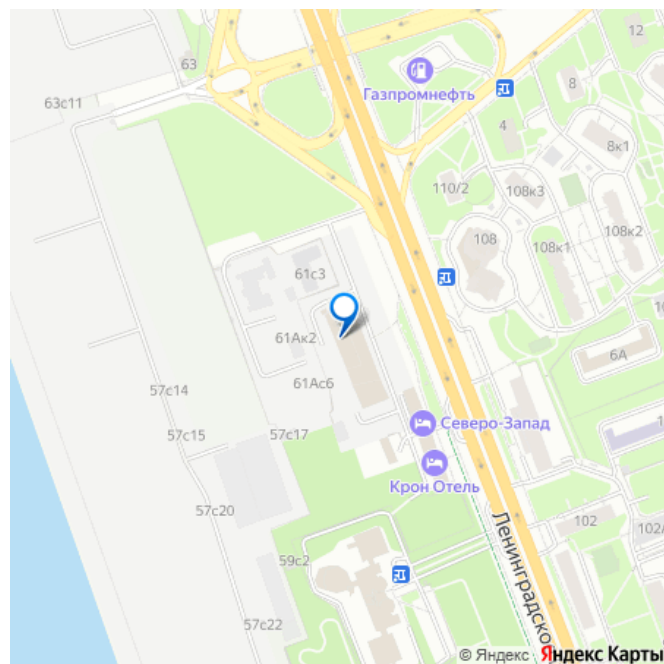
Описание

Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Белое море» по адресу: Москва, Ленинградское шоссе, 61с2. Рабочих мест: от 334 до 593*. Площадь: 2 670 м2. Планировка: открытая. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 97 600 руб. за м2/год. Арендная плата: 21 716 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 3, 4, 11, 12, 13 из 0. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Речной вокзал в 9 минутах пешком, м. Беломорская в 10 минутах

<https://move.ru/objects/9288045014>

Ирина Новикова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

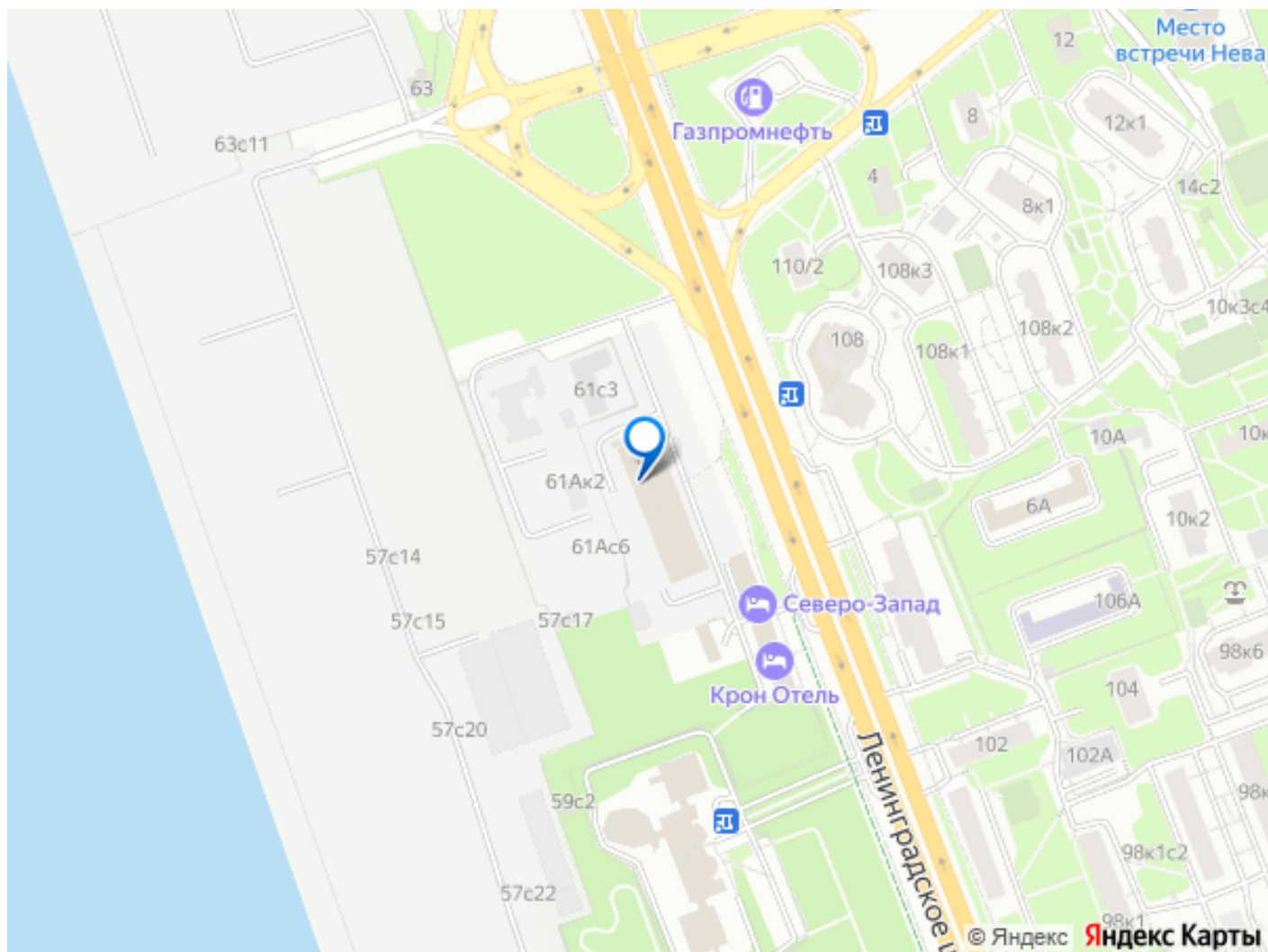
для заметок



пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
43. Системы здания: Вентиляция: приточно-
вытяжная. Кондиционирование: центральное.
Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 1068 кв. м. и 1602 кв.
м. >ID объекта - 026511. *Количество рабочих
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России