

Создано: 15.01.2026 в 17:59

Обновлено: 16.01.2026 в 20:26

Москва, Ленинградское шоссе, 61с2

**20 025 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 61с2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

**Офис**

Общая площадь

2670 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Белое море» по адресу: Москва, Ленинградское шоссе, 61с2. Рабочих мест: от 334 до 593\*. Площадь: 2 670 м2. Планировка: открытая. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 90 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 20 025 000 руб./мес. Налог: включая НДС.

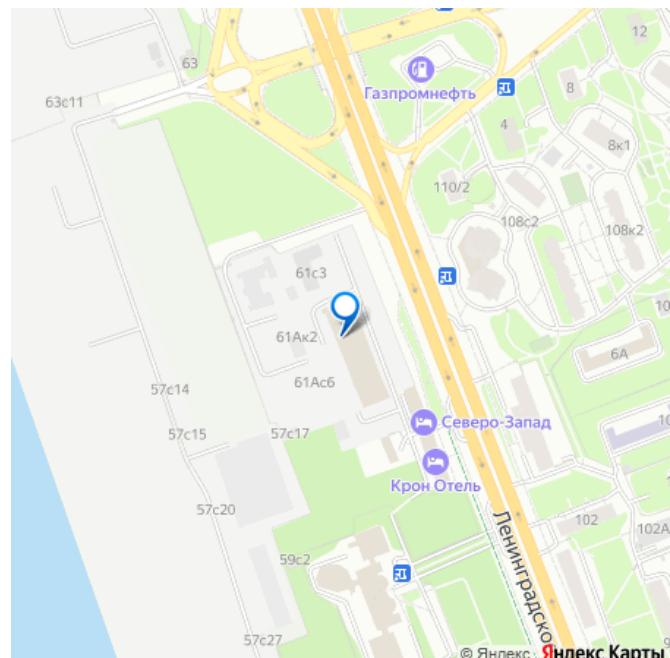
Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 3, 4, 8, 9, 10 из 0. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Речной вокзал в 9 минутах пешком, м. Беломорская в 10 минутах

<https://move.ru/objects/9288045019>

**Дарья Сидорова, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок



пешком. Этот адрес обслуживает налоговая  
43. Системы здания: Вентиляция: приточно-  
вытяжная. Кондиционирование: центральное.  
Пожарная сигнализация: датчики  
пожаротушения. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 1068 кв. м. и 1602 кв.  
м. >ID объекта - 026508. \*Количество рабочих  
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на  
человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помошь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.



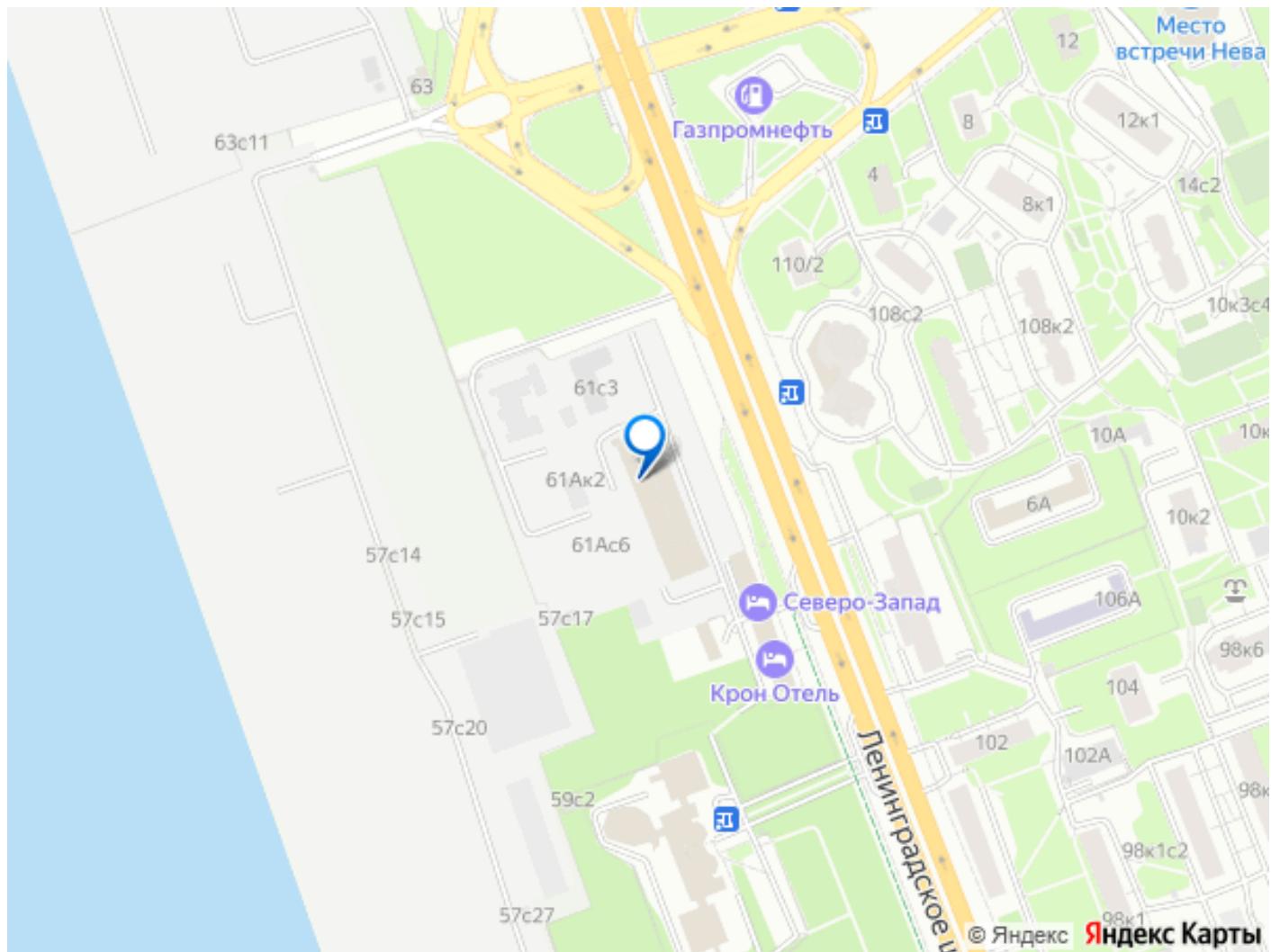
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России