

Создано: 15.01.2026 в 17:59

Обновлено: 06.03.2026 в 12:22

**Москва, Ленинградское шоссе, 61с2**

**21 716 000 ₺**

Москва, Ленинградское шоссе, 61с2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

## Офис

Общая площадь

2670 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Белое море» по адресу: Москва, Ленинградское шоссе, 61с2. Рабочих мест: от 334 до 593\*. Площадь: 2 670 м2. Планировка: открытая. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 97 600 руб. за м2/год. Арендная плата: 21 716 000 руб./мес. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 3, 4, 8, 9, 10 из 0.

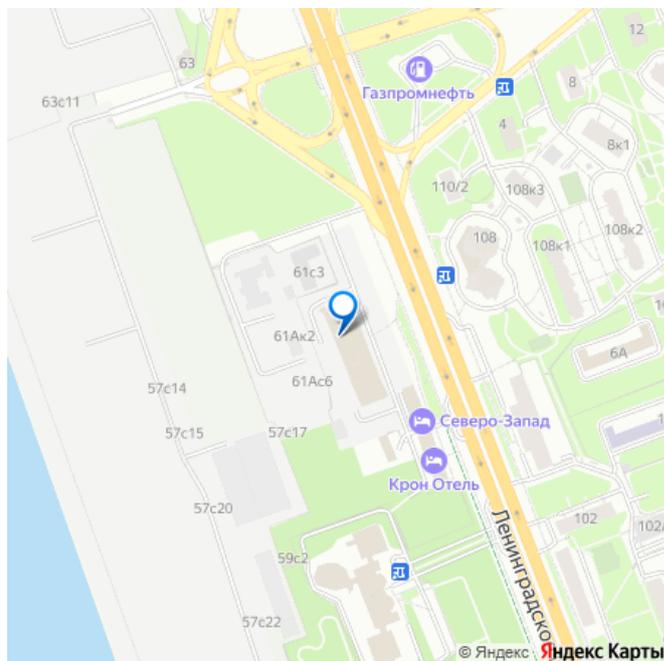
Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Речной вокзал в 9 минутах пешком, м. Беломорская в 10 минутах

<https://move.ru/objects/9288045019>

**Есения Кузнецова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

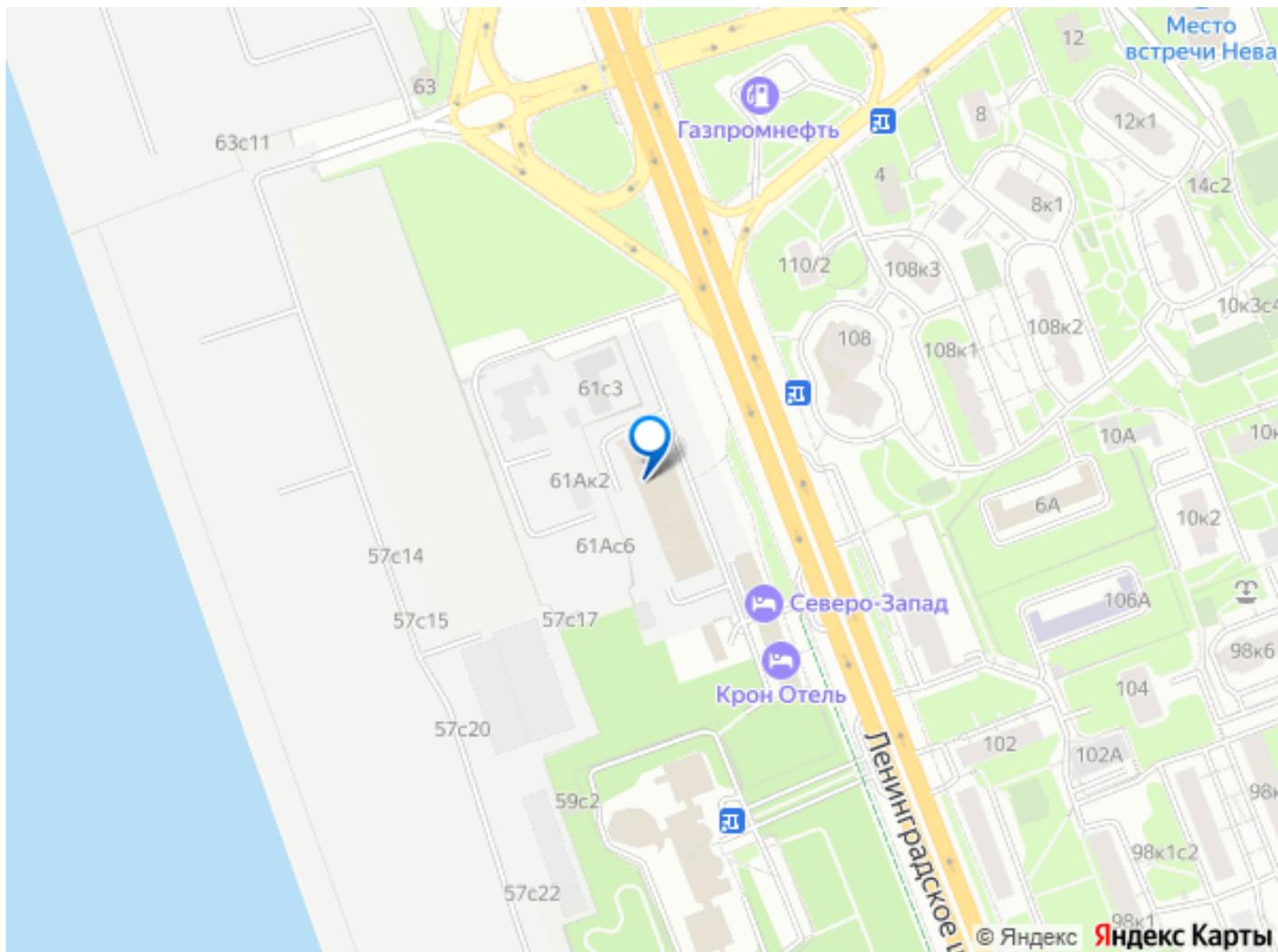
для заметок



пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 43. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1068 кв. м. и 1602 кв. м. >ID объекта - 026508. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России