

Создано: 13.02.2026 в 05:05

Обновлено: 07.03.2026 в 04:43

**Москва, Вятская улица, 27С13**

**4 884 743 ₺**

Москва, Вятская улица, 27С13

Улица

[улица Вятская](#)

## Офис

Общая площадь

2670 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Фактория (строение 13)»  
класса В+ Площадь: 2 670 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 21 953,9 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 4 884 742,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС  
Этаж: 1 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Вятская улица, 27 строение 13, Москва Класс: В+ Площадь здания: 4 727,7 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 4 727,7 м<sup>2</sup> Этажность: 4  
Налоговая: 14 Год постройки: 1910  
Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: 656м/м, Платная открытая, Платная тёплая  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

<https://move.ru/objects/9291243348>

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

для заметок





