

Создано: 19.01.2026 в 12:28

Обновлено: 19.01.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9288139709>

Специалист Евгения Алексеевна, Shop
Real Estate

**79863840672, 7917559
3546**

Москва, Бауманская улица, 6С2

802 000 ₽

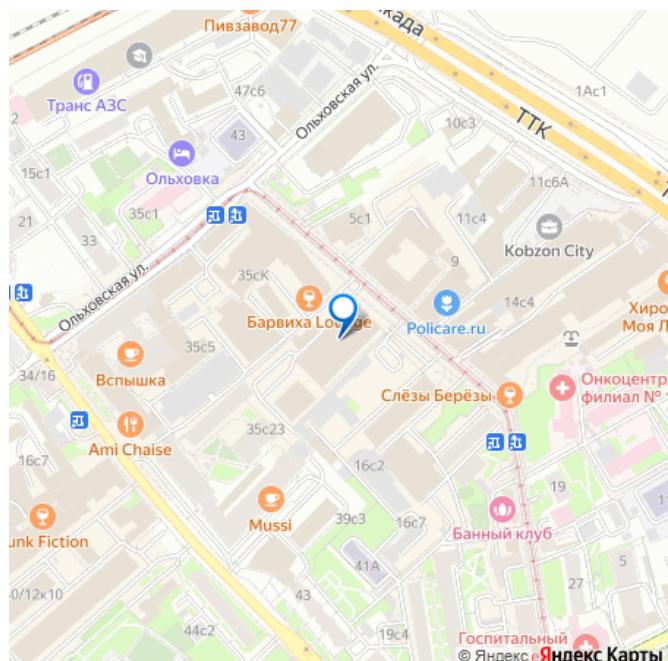
Москва, Бауманская улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)



Офис

Общая площадь

267.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

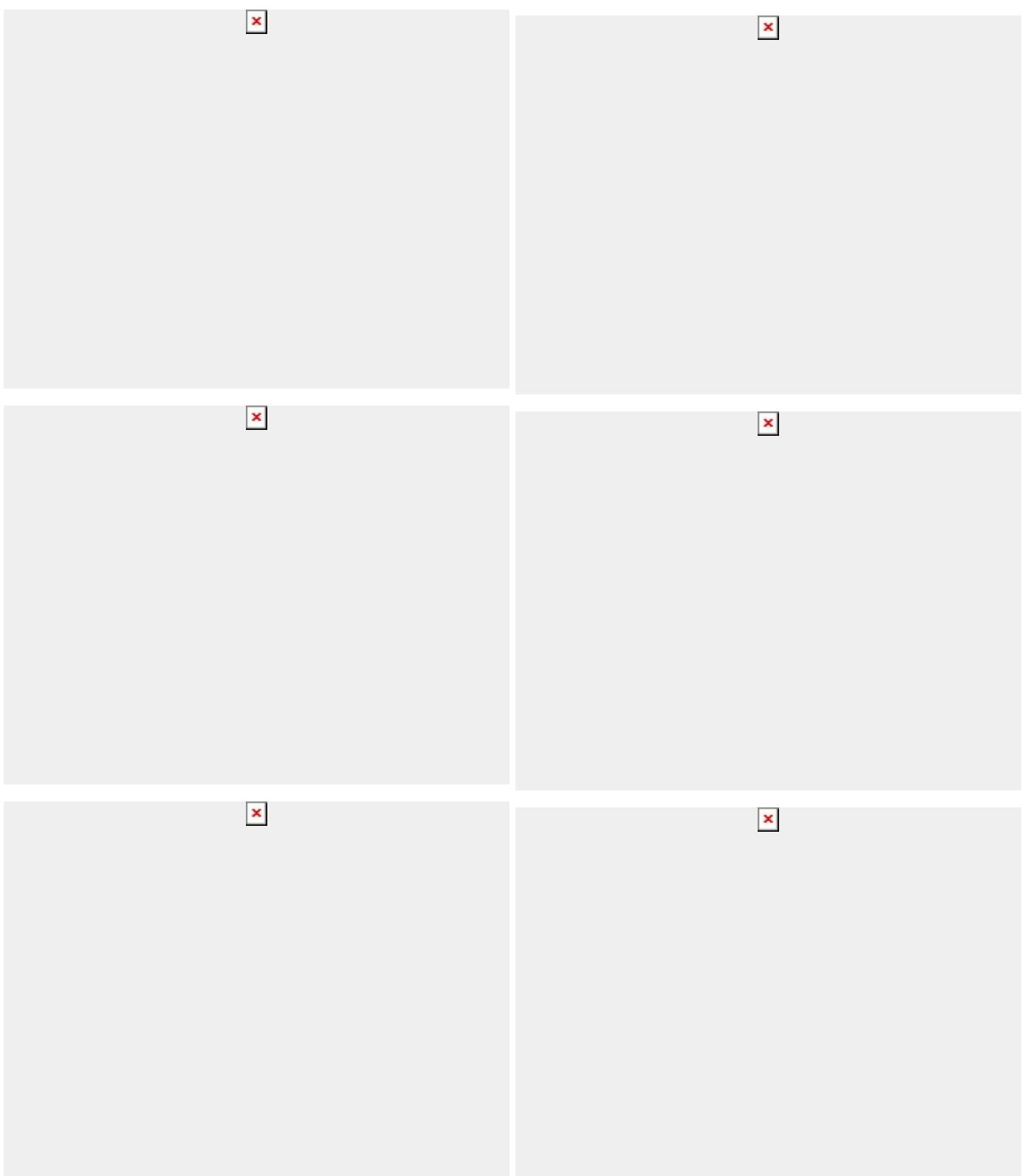
[Коммерческая недвижимость](#)

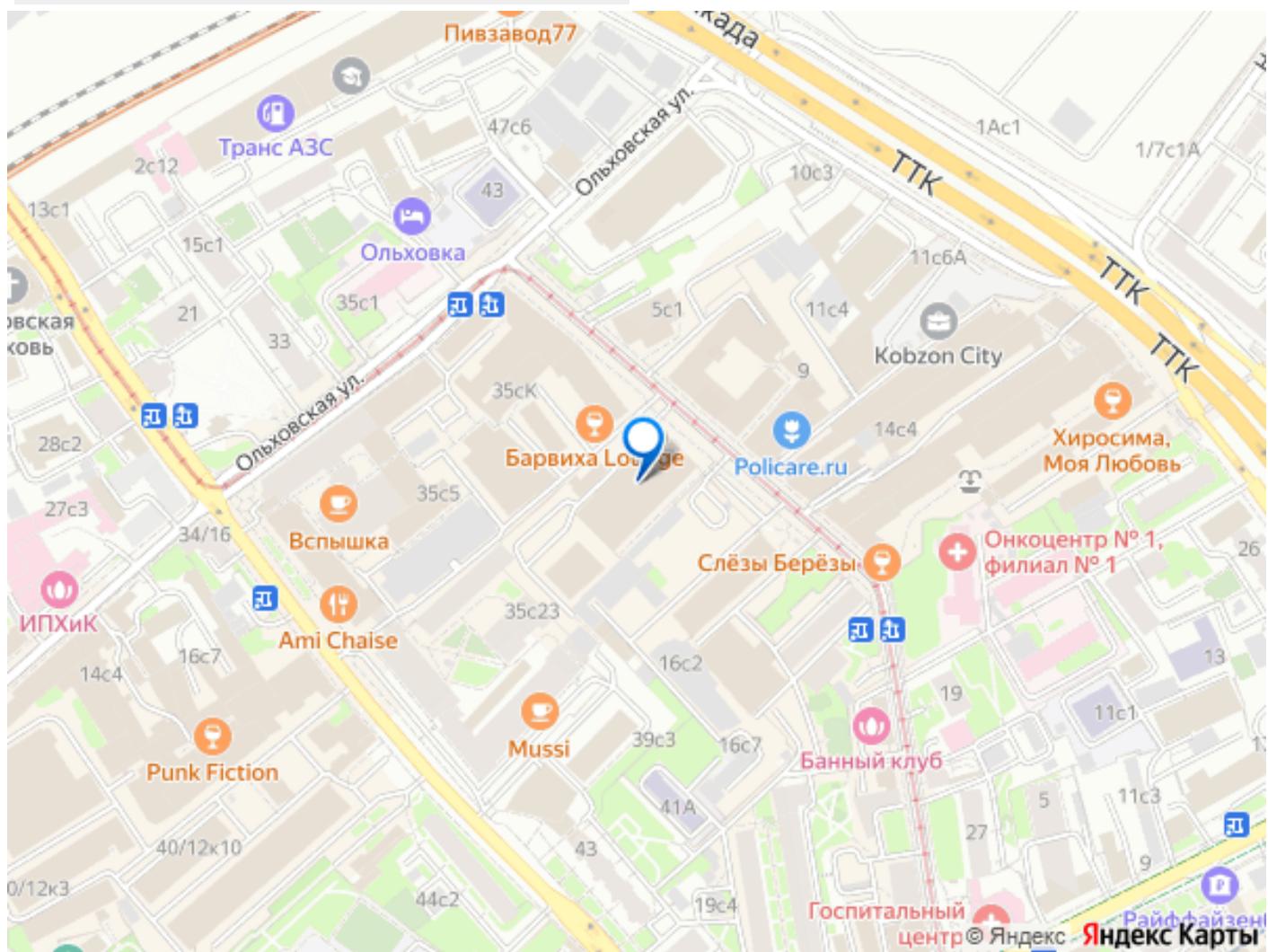
Описание

Предлагается в аренду просторное офисное помещение общей площадью 267,4 кв.м на 2 этаже трехэтажного бизнес центра класса В+. Панорама. 4 минуты пешком от станции метро Бауманская (есть свой проход по карточкам ближе к метро) Здание находится на закрытой охраняемой территории, проезд по пропускам. СКУД на этаже и на входе. - Лифта нет - Планировка open space, вся площадь полезная - Электрическая мощность 200кВт, за счет большого запаса электрической мощности, помещение также отлично подойдет под производство. Зона

разгрузки-погрузки. - Наземная парковка. К
данному помещению предлагается 10
парковочных мест, стоимость 12.000 за м/м. -
Цена 2.800 за м2. В эту цену входит аренда и
обслуживание помещения (поддерживающая
уборка и инженерное сопровождение без
материалов). Коммунальные платежи не
входят. - Цена без НДС, УСН. Звоните!

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России