

Создано: 13.02.2026 в 19:06

Обновлено: 02.03.2026 в 19:38

Москва, улица Наметкина, 12А

7 799 167 ₺

Москва, улица Наметкина, 12А

Улица

[улица Наметкина](#)

Офис

Общая площадь

2674 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

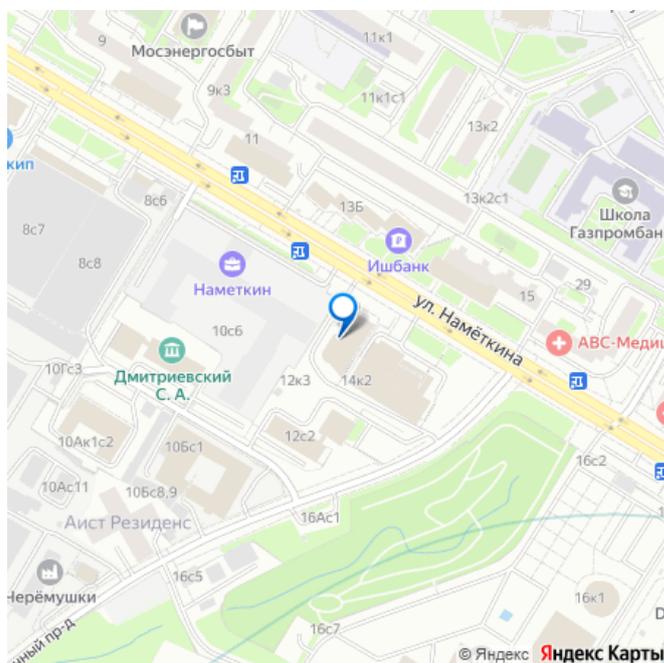
Лот 1036344 Предложение от Собственника! Предлагается к рассмотрению офисный блок для прямой аренды в бизнес-центре класса Б+ «ГазОйл Плаза». Современный 25-этажный бизнес-центр расположен на юго-западе Москвы в одном из престижных и экологически благоприятных районов. Район «Газпрома» всегда считался представительским и притягивал арендаторов. Комплекс находится в непосредственной близости от основных транспортных артерий — Ленинского и Севастопольского проспектов, что обеспечивает легкую доступность и быстрый выезд в любую точку города. В получасе езды

<https://move.ru/objects/9289946245>

Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок

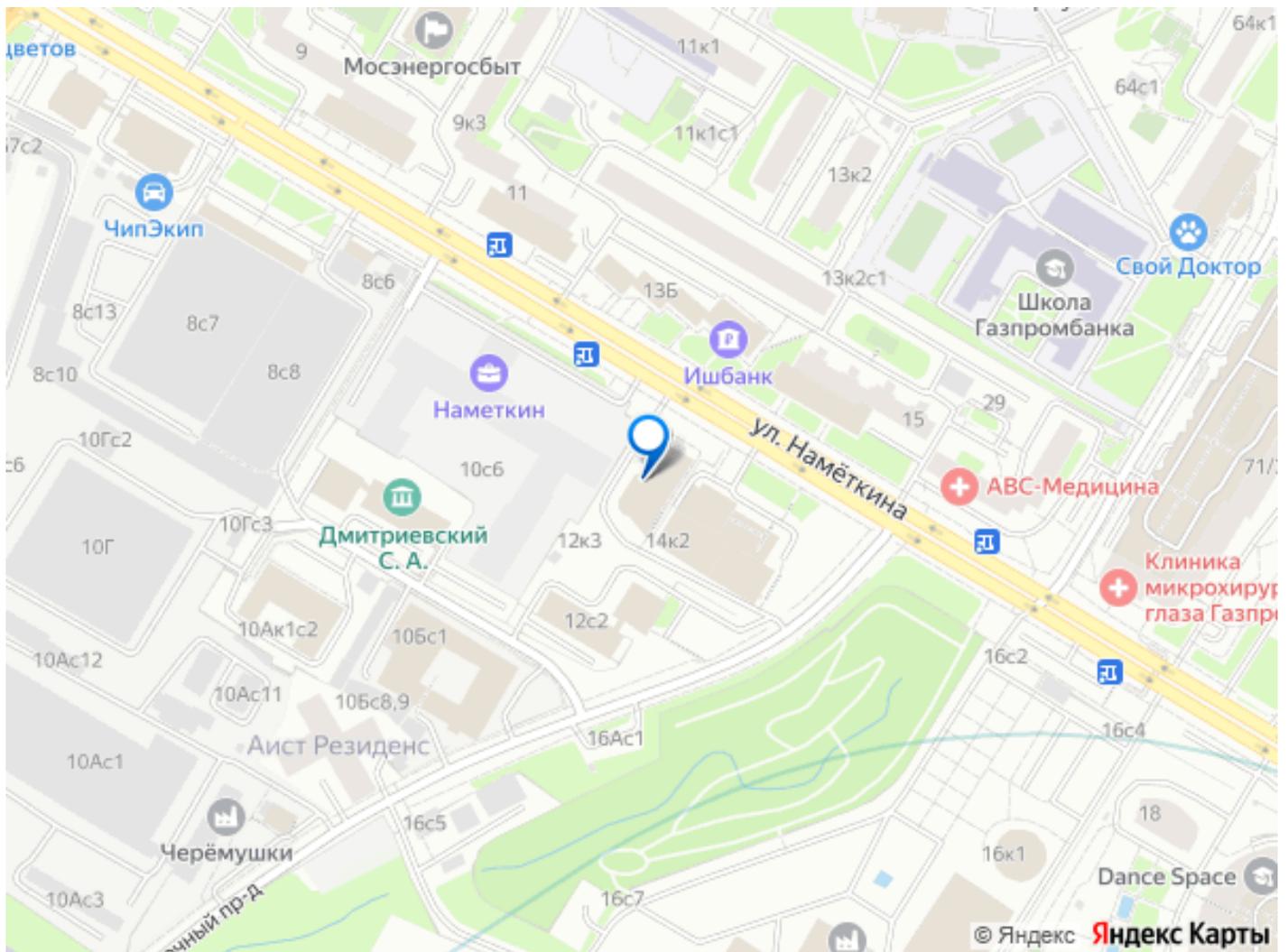


расположены международные аэропорты Внуково и Домодедово. Рядом с бизнес-центром находится один из крупнейших природных комплексов столицы — Битцевский парк. Для арендаторов и гостей комплекса доступен ряд услуг, включая гостевую парковку, автомойку, отделение банка с банкоматом, ресторан, лобби-бар и столовую-буфет. Здание принадлежит одному собственнику, а управление комплексом осуществляет аффилированная управляющая компания. Парковка-подземная, в наличии, по 18000 руб 1 м/м

Актуальные площади и цены (м2): 2674 м2 (10-11 эт.) - 35000 р/м2/год В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 1036344







Move.ru - вся недвижимость России