

Создано: 17.11.2025 в 21:27

Обновлено: 19.01.2026 в 08:49

<https://move.ru/objects/9288108318>

Олег Романенко, Частный маклер

**79834703758**

**Москва, Карманицкий переулок, 9**

**39 900 ₽**

Москва, Карманицкий переулок, 9

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Карманицкий переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

26.77 м<sup>2</sup>

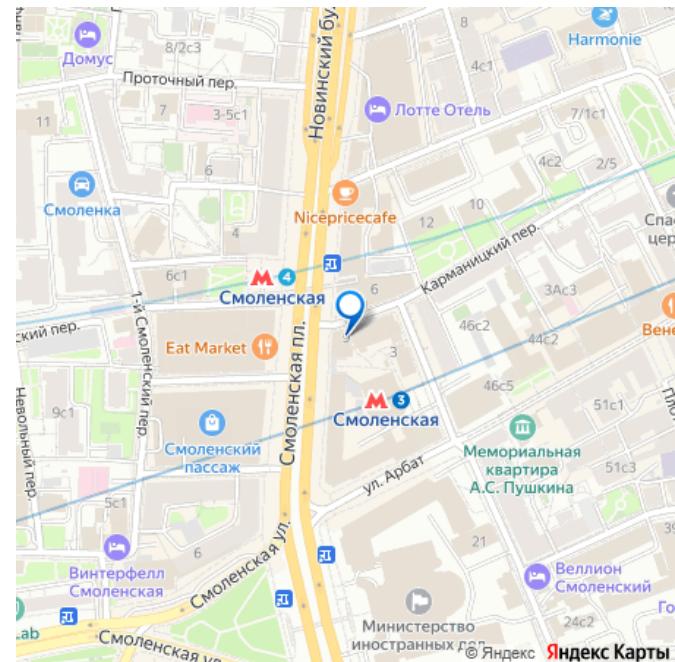
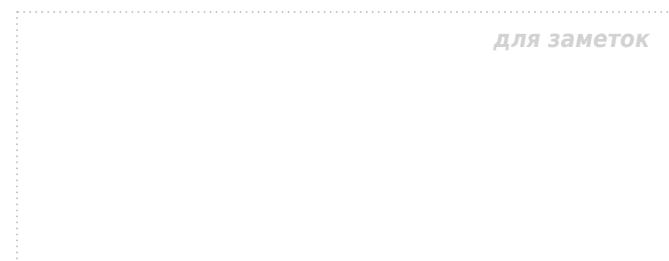
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Собственник в бизнес-центре сдаёт офисы: - 12,6 м<sup>2</sup>, 39 900 р/мес - 26,77 м<sup>2</sup>, 78 000 р/мес.

Метро Смоленская в 50 м. Этаж 5-й. Лифт.

Потолок 3 м. Кондиционер. Пропускной режим, круглосуточная охрана. Режим работы для арендатора 24/7, для посетителей 8.00-22.00. Парковка городская.

Интернет МЕГАФОН, БИЛАЙН, МТС.

Юридический адрес 4-я ИФНС. Прямая аренда. Цена с НДС 5%. Коммунальные платежи, электричество, уборка включены в арендную плату.

☒

☒

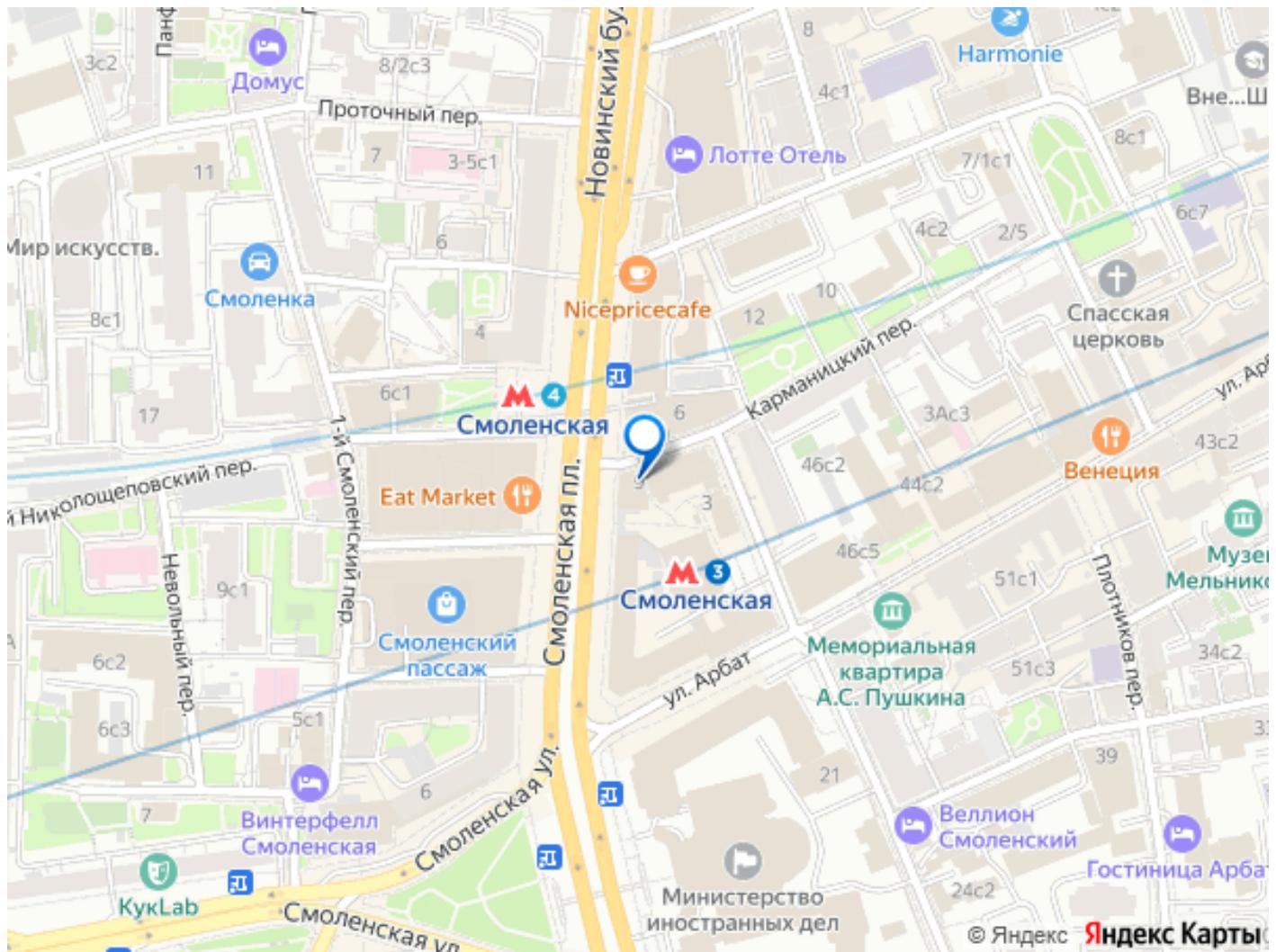
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России