

Создано: 14.01.2026 в 12:48

Обновлено: 17.01.2026 в 05:42

<https://move.ru/objects/9287979070>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, Бауманская улица, 6С2

**801 000 ₽**

Москва, Бауманская улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

**Офис**

Общая площадь

267 м<sup>2</sup>

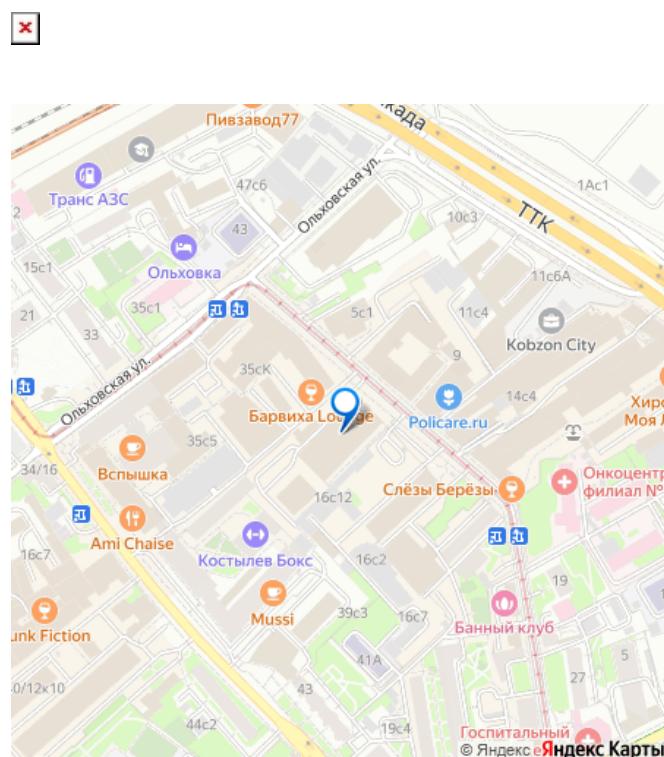
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 1010204 В аренду предлагается помещение 267м<sup>2</sup> с отдельным входом в Басманном районе ЦАО. Ближайшее метро: Бауманская - 5 минут пешком (600 метров) и Красносельская - 10 минут пешком (900 метров). Удобный съезд на ТТК в 1 км, в 3-х км Садовое кольцо. Планировка открытая — зала 267м<sup>2</sup> на втором этаже, с возможность конфигурации под Ваши нужды. Су на каждом этаже. В помещении только что окончен капитальный ремонт. Свободный доступ 24/7. Возможна аренды машиномест перед входом в помещение. Есть

возможность выделения необходимого под  
Ваши задачи количества электрической  
мощности. А конструктив здания позволяет  
выдерживать высокие нагрузки на  
перекрытие. Помещение отлично подойдет  
как под медклинику, в том числе с МРТ, так и  
под небольшое производство, а также  
шоурум, спортивные или образовательные  
цели. Помещение свободно и готов к  
использованию. Долгосрочный договор.  
Звоните, показ по предварительной  
договоренности в удобное время.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп ,  
доб. 261, ЛОТ 1010204



