

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

**Москва, Бауманская ул, 6с2**

**801 000 ₺**

Москва, Бауманская ул, 6с2

Улица

[улица Бауманская](#)

## Офис

Общая площадь

267 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1010204 Аренда офиса 267 м2 м.

Бауманская в ЦАО в бизнес-центре класса В.

В аренду предлагается помещение 267м2 с отдельным входом в Басманном районе ЦАО.

Ближайшее метро: Бауманская - 5 минут пешком (600 метров) и Красносельская - 10 минут пешком (900 метров). Удобный съезд на ТТК в 1 км, в 3-х км Садовое кольцо.

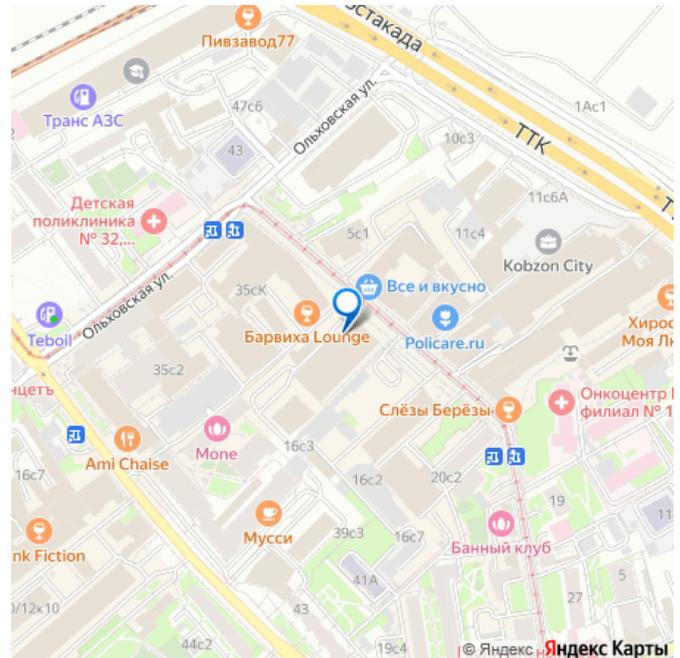
Планировка открытая — зала 267м2 на втором этаже, с возможность конфигурации под Ваши нужды. Су на каждом этаже. В помещении только что окончен капитальный ремонт. Свободный доступ 24/7. Возможна аренды машиномест перед входом в помещение. Есть возможность выделения

<https://move.ru/objects/9290765451>

**Филипп, Апекс Недвижимость**

**89251234567**

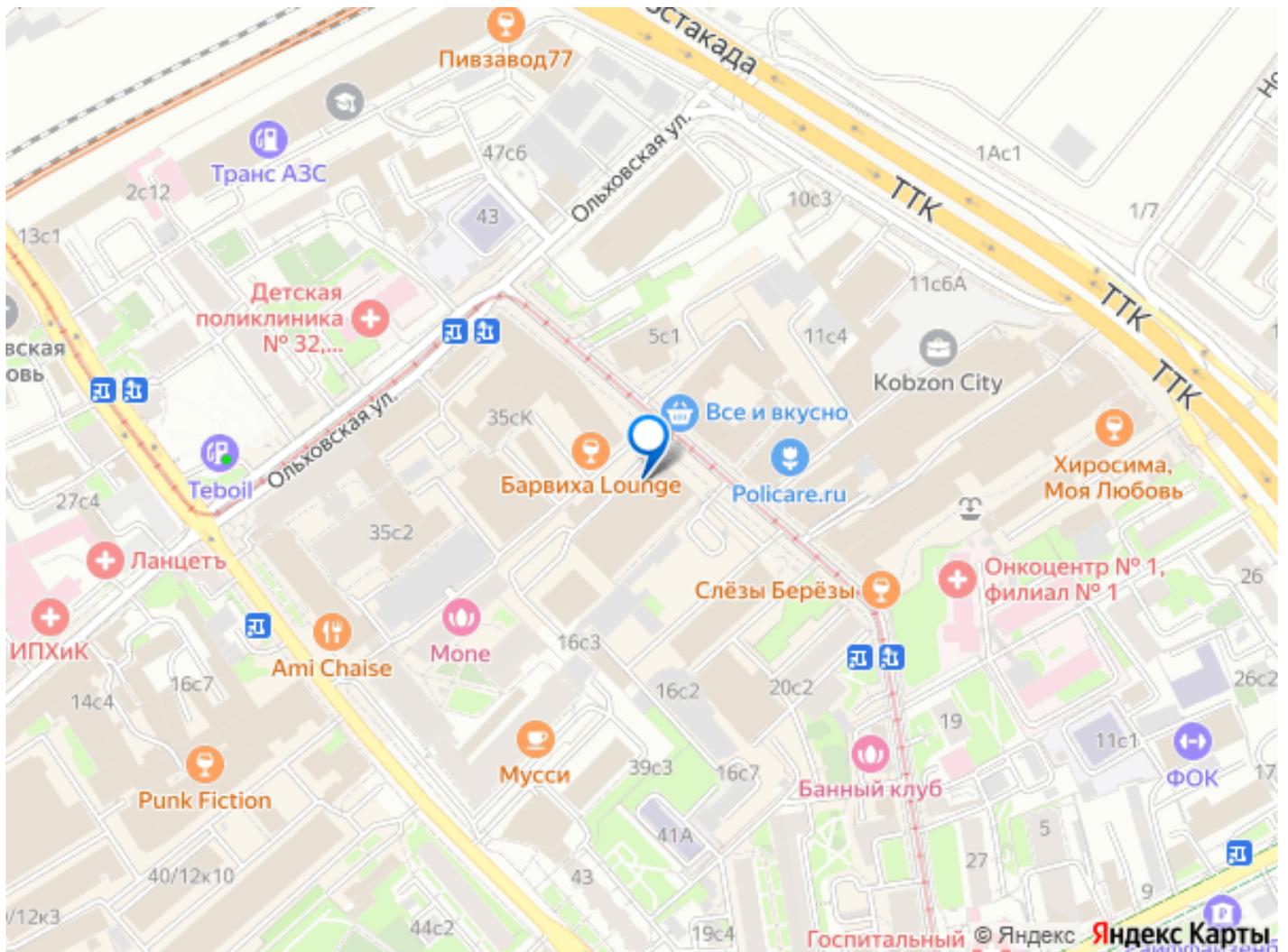
для заметок



необходимого под Ваши задачи количества электрической мощности. А конструктив здания позволяет выдерживать высокие нагрузки на перекрытие. Помещение отлично подойдет как под медклинику, в том числе с МРТ, так и под небольшое производство, а так же шоурум, спортивные или образовательные цели. Помещение свободно и готов к использованию. Долгосрочный договор. Звоните, показ по предварительной договоренности в удобное время. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 36000 руб/м2/год (801000 руб в месяц) В цену включено: эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ №1010204







Move.ru - вся недвижимость России