

Создано: 31.10.2025 в 12:41

Обновлено: 23.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9286202346>

Лариса Белова, OF RU - коммерческая  
недвижимость

**79152520809**

Москва, Сколковское шоссе, вл43

**17 982 800 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, вл43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок



**Офис**

Общая площадь

2680 м<sup>2</sup>

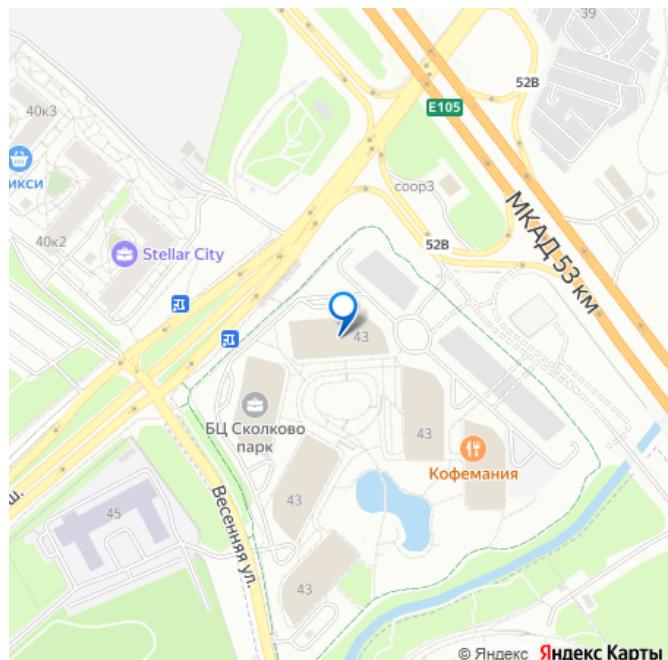
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Прямая аренда офиса от собственника без комиссии. Готов к въезду. Объявление актуально. Этаж: 3 из 6. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 101250. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Сколково Парк Деловой квартал/ Заречье» по адресу: Москва, Сколковское шоссе, вл43. Панорамные окна. Высота потолков - 4,8 м. Фальшпол - 200 мм. Рабочих мест: от 335 до 595\*. Площадь: 2 680 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 80 520 руб.

за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 17 982 800 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 6. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Этот адрес обслуживает налоговая 43. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 101250. Звоните! Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека.



