

Создано: 20.02.2026 в 03:54

Обновлено: 03.03.2026 в 02:50

<https://move.ru/objects/9290827576>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Летниковская улица, 10С4

893 667 ₽

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

Офис

Общая площадь

268.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Святогор-IV» класса А

Площадь: 268,1 м2 Арендная ставка: 40 000,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 893 667,1 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Летниковская улица, 10 строение 4, Москва

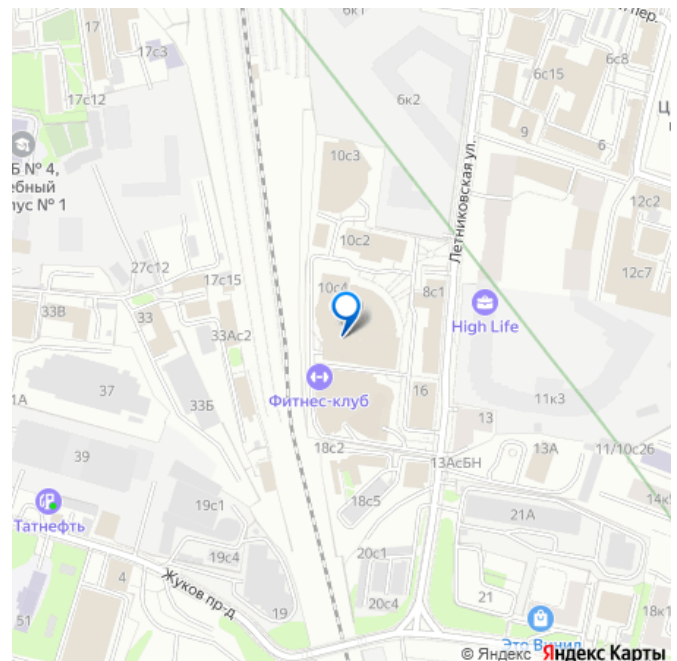
Класс: А Площадь здания: 33 265 м2

Полезная площадь: 33 265 м2 Налоговая: 5

Год постройки: 2009 Безопасность: Охрана,

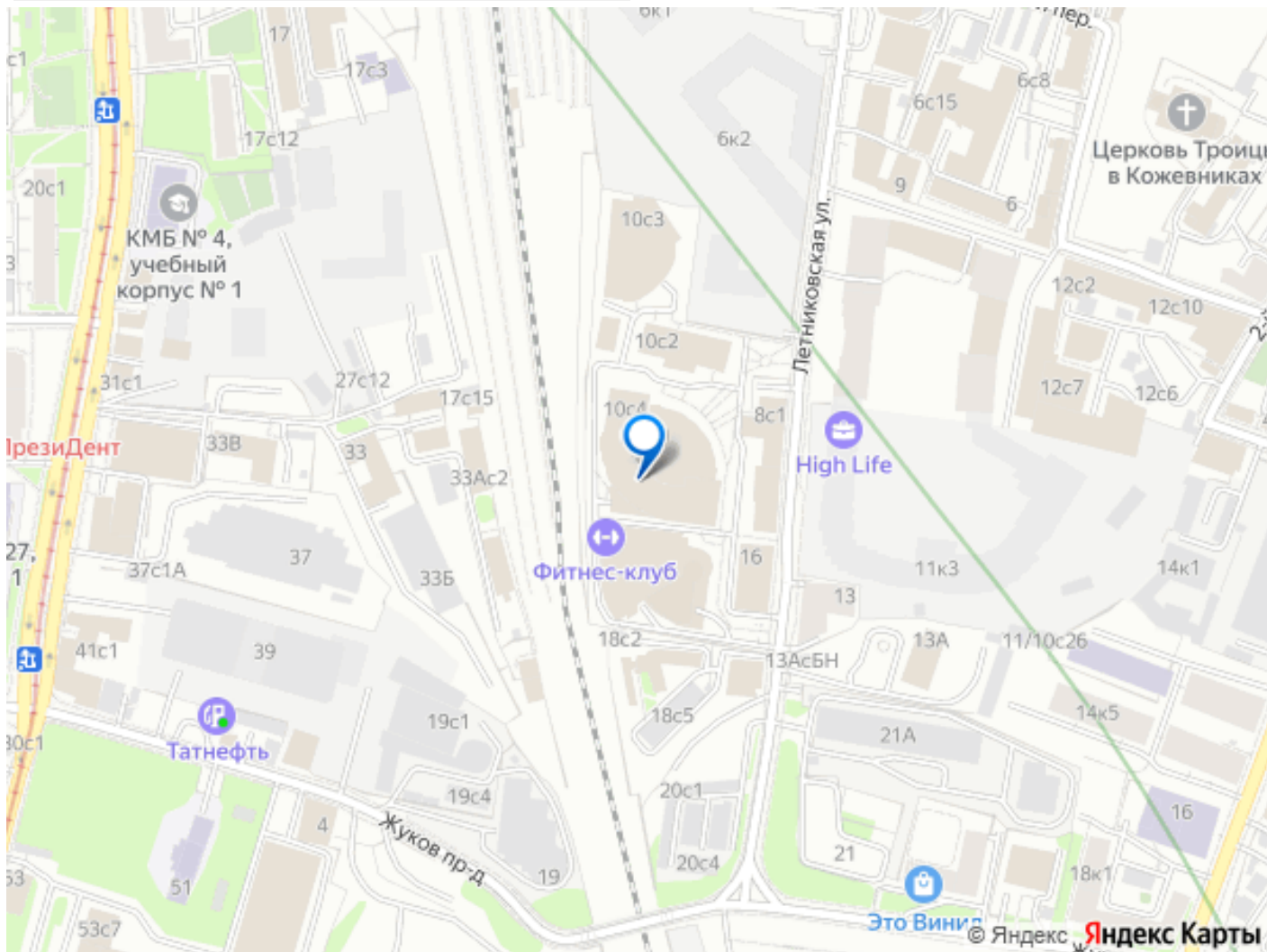
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

для заметок



(электронные пропуска) Парковка: 430м/м,
Платная открытая, Платная тёплая
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Банк/Банкомат свободно с 24.03.2026 Срок
аренды: от 11 месяцев Эксплуатационные
расходы: включены в Коммунальные
платежи: по факту потребления
Обеспечительный платеж: 2 месяца
Юридический адрес: предоставляется





Move.ru - вся недвижимость России