

Создано: 26.01.2026 в 16:30

Обновлено: 30.01.2026 в 14:26

<https://move.ru/objects/9288427953>

Алла Смирнова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Молдавская улица, 1С2

22 959 993 ₽

Москва, Молдавская улица, 1С2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

Улица

[улица Молдавская](#)



Офис

Общая площадь

2684 м²

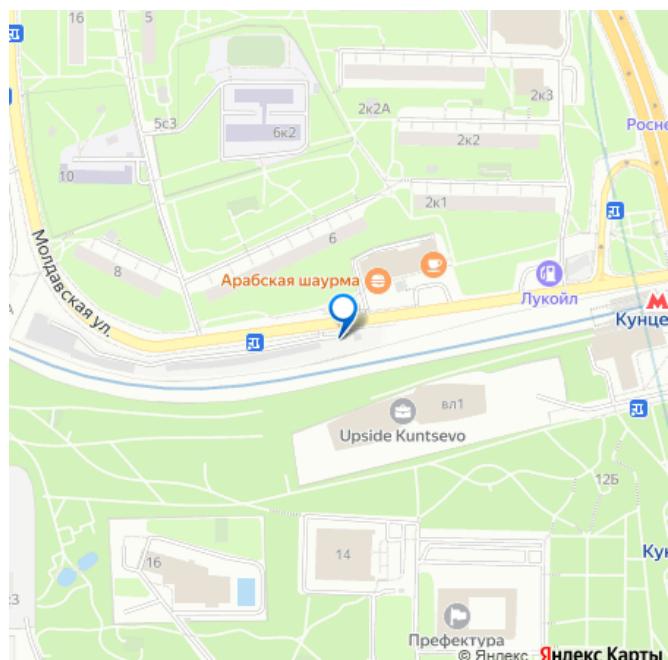
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Апсайд Кунцево» по адресу: Москва, Молдавская улица, 1с2.

Рабочих мест: от 336 до 596*. Площадь: 2 684 м². Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 102 653 руб. за м²/год. Арендная плата: 22 959 993 руб./мес. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8, 9 из 9. Тип аренды: Предварительный договор. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Кунцевская в 8 минутах пешком, м. Кунцевская в 8 минутах пешком, м. Кунцевская в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1975 кв. м., 100 кв. м., 66 кв. м., 379 кв. м. и 164 кв. м. >ID объекта - 032130. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



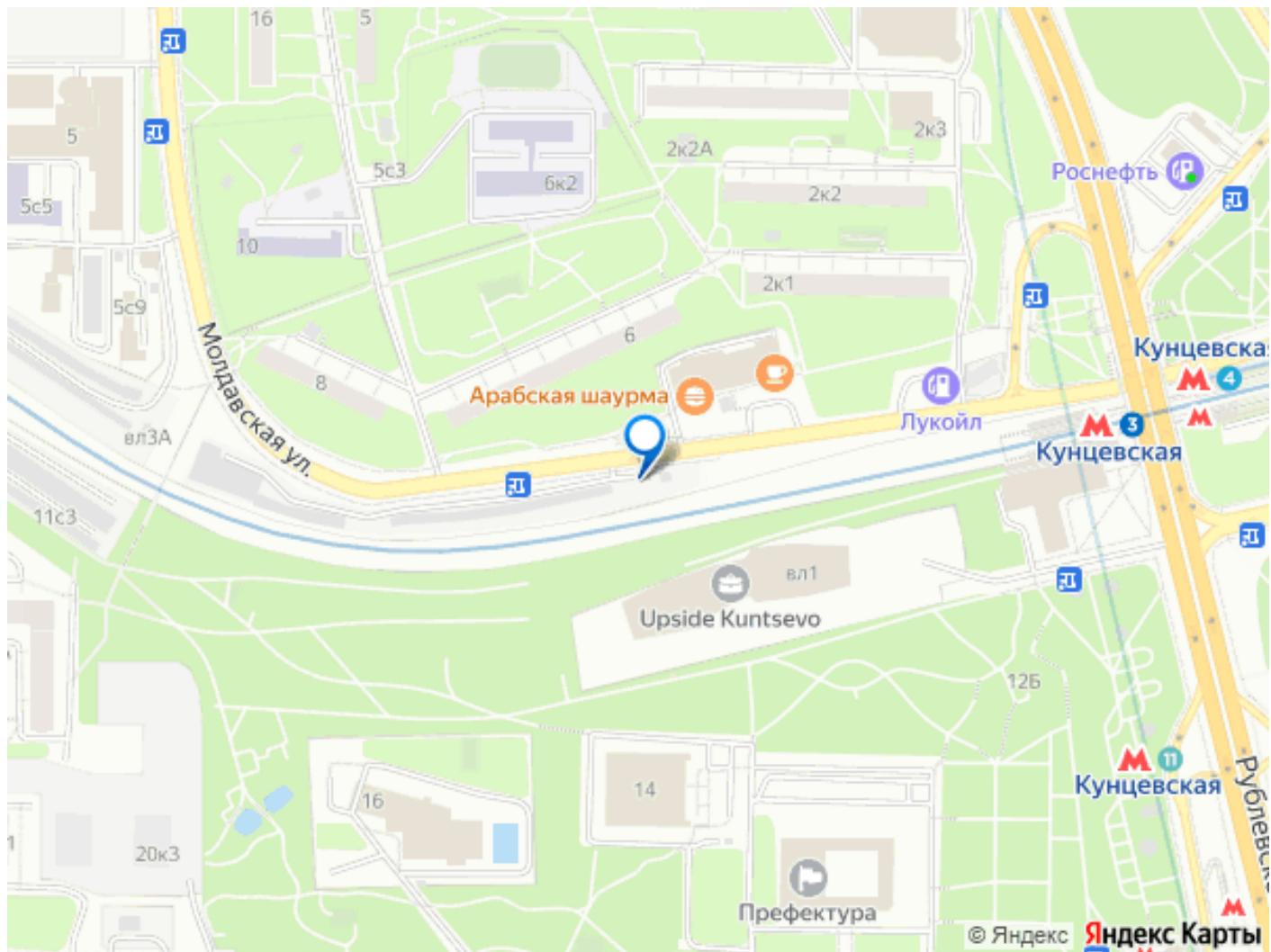
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России